

Årsredovisning

för

Rederic Property Management AB

556954-4447

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Nilsson, Styrelseledamot

2023-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Rederic Property Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att i huvudsak bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen med därtill hörande verksamhet samt ägande av fastigheter, idka handel med värdepapper, utöva rådgivning i ekonomirelaterade frågor och organisationsutveckling.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåren 2018-2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-16	-18	-20
Soliditet (%)	94,5	95,1	86,3	97,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	86 436	-16 372	120 064
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 372	16 372	0
Årets resultat			-13 375	-13 375
Belopp vid årets utgång	50 000	70 064	-13 375	106 689

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 065
årets förlust	-13 375
	56 690
disponeras så att i ny räkning överföres	56 690
	56 690

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-2	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 374	-16 372
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-13 374	-16 372
Rörelseresultat		-13 376	-16 372
Resultat efter finansiella poster		-13 376	-16 372
Resultat före skatt		-13 376	-16 372
Årets resultat		-13 375	-16 372

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

177

177

Summa kortfristiga fordringar

177

177

Kassa och bank

Kassa och bank

112 712

126 086

Summa kassa och bank

112 712

126 086

Summa omsättningstillgångar

112 889

126 263

SUMMA TILLGÅNGAR

112 889

126 263

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		70 065	86 437
Årets resultat		-13 375	-16 372
Summa fritt eget kapital		56 690	70 065
Summa eget kapital		106 690	120 065
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		699	699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 499
Summa kortfristiga skulder		6 199	6 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		112 889	126 263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda		0

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Helsingborg 2023-06-30

Per Nilsson

Per Nilsson

Verkställande direktör