

Årsredovisning

för

Famkås Fastighetsförvaltning AB

556857-5814

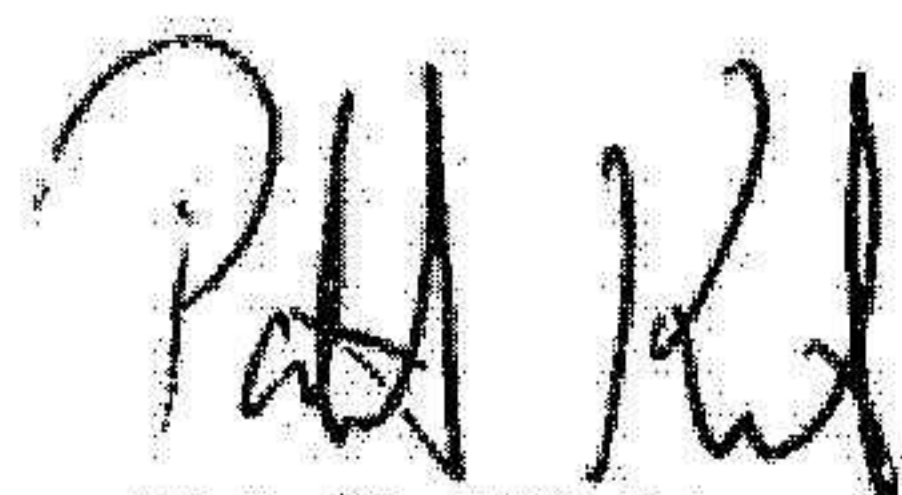
Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Famkås Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Knivsta 2022-11-10



Patrik Kårbro

Styrelsen och verkställande direktören för Famkås Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva ägande och förvaltning av fastigheter, byggnation, renovering, markplanering och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Knivsta kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	613	776	500	346
Resultat efter finansiella poster	125	93	135	41
Soliditet (%)	85,8	77,5	76,5	76,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	305 914	69 306	425 220
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 306	-69 306	0
Årets resultat			96 635	96 635
Belopp vid årets utgång	50 000	375 220	96 635	521 855

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375 220
årets vinst	96 635
	471 855

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	187 000
i ny räkning överföres	284 855
	471 855

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 187 000kr, vilket motsvarar 374 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		613 487	775 997
Övriga rörelseintäkter		0	164 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		613 487	940 497
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 717	-17 910
Övriga externa kostnader		-120 316	-162 661
Personalkostnader	2	-318 243	-487 574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 000	-33 283
Övriga rörelsekostnader		0	-145 800
Summa rörelsekostnader		-488 276	-847 228
Rörelseresultat		125 211	93 269
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289	-49
Resultat efter finansiella poster		124 922	93 220
Resultat före skatt		124 922	93 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 287	-23 914
Årets resultat		96 635	69 306

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

146 917

187 917

Summa materiella anläggningstillgångar

146 917

187 917

Summa anläggningstillgångar

146 917

187 917

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

97 250

67 750

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 071

0

Summa kortfristiga fordringar

102 321

67 750

Kassa och bank

Kassa och bank

358 655

293 027

Summa kassa och bank

358 655

293 027

Summa omsättningstillgångar

460 976

360 777

SUMMA TILLGÅNGAR

607 893

548 694

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

375 220

305 914

Årets resultat

96 635

69 306

Summa fritt eget kapital

471 855

375 220

Summa eget kapital

521 855

425 220

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 176

36 040

Övriga skulder

48 966

56 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 896

30 522

Summa kortfristiga skulder

86 038

123 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

607 893

548 694

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

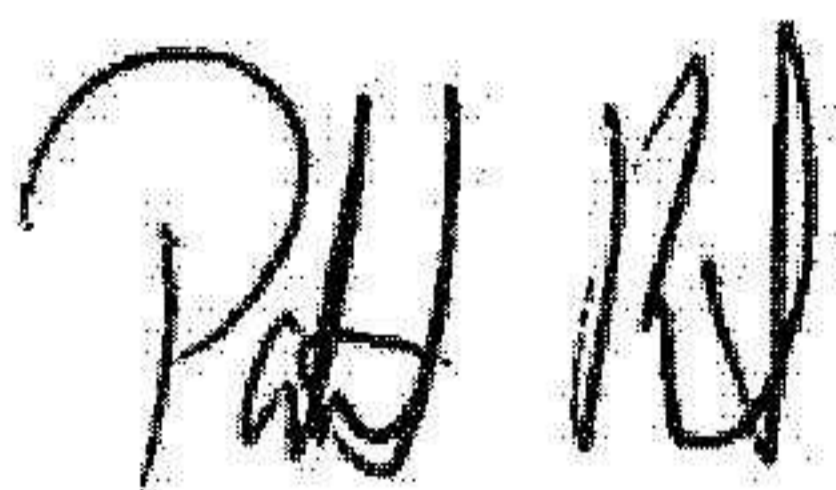
Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	205 000	0
Inköp	0	205 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 000	205 000
Ingående avskrivningar	-17 083	0
Årets avskrivningar	-41 000	-17 083
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 083	-17 083
Utgående redovisat värde	146 917	187 917

Knivsta 2022-11-10



Patrik Kårbro
Verkställande direktör