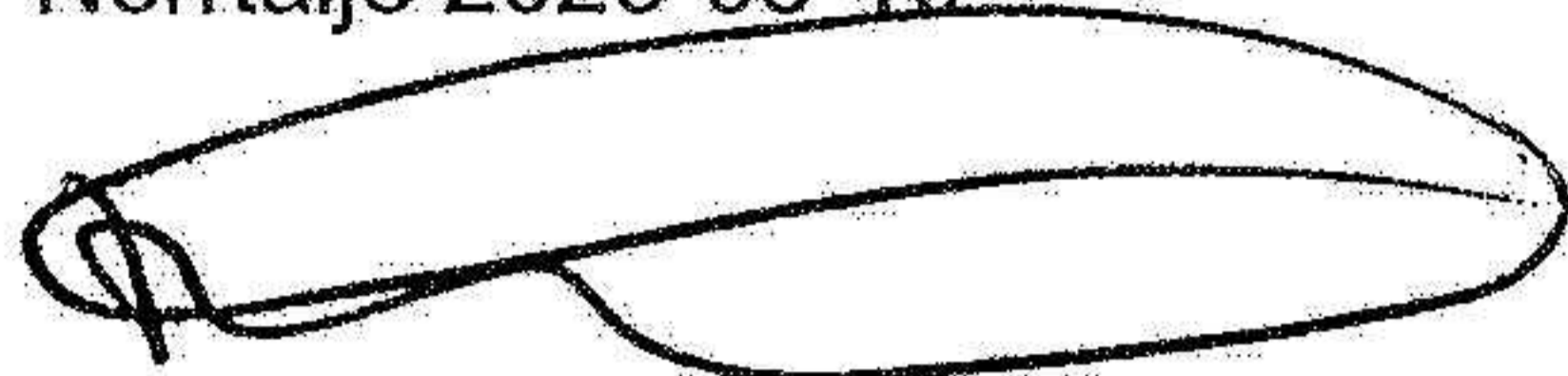


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NP Storage i Norrtälje AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2023-03-16



Björn Båge
Styrelseledamot

2023032009067

Årsredovisning för
NP Storage i Norrtälje AB
559126-5664

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NP Storage i Norrtälje AB, 559126-5664, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förädling av mark, fastighetsförvärv och utveckling, projekteringar av byggverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	790 531	647 162	241 729	13 250 000
Resultat efter finansiella poster	152 386	316 025	-10 626	1 508 791
Soliditet, %	17	16	13	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 723 588
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			3 409
Vid årets slut	50 000		1 726 997

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 722 257, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
balanserat resultat	1 718 848
årets resultat	3 409
Totalt	1 722 257
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 722 257
Summa	1 722 257

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		790 531	647 162
Övriga rörelseintäkter		-13 944	13
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		776 587	647 175
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 050	-45 800
Övriga externa kostnader		-334 079	-49 894
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 341	-83 963
Summa rörelsekostnader		-426 470	-179 657
Rörelseresultat		350 117	467 518
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197 731	-151 493
Summa finansiella poster		-197 731	-151 493
Resultat efter finansiella poster		152 386	316 025
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-152 300	-310 000
Summa bokslutsdispositioner		-152 300	-310 000
Resultat före skatt		86	6 025
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 417	-1 285
Årets resultat		-1 331	4 740

2023032009069

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		11 026 009	8 312 350
Summa materiella anläggningstillgångar		11 026 009	8 312 350
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-924 200	2 629 614
Summa finansiella anläggningstillgångar		-924 200	2 629 614
Summa anläggningstillgångar		10 101 809	10 941 964
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 556	18 725
Övriga fordringar		140	27
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	13 949
Summa kortfristiga fordringar		6 696	32 701
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 809	235 723
Summa kassa och bank		83 809	235 723
Summa omsättningstillgångar		90 505	268 424
SUMMA TILLGÅNGAR		10 192 314	11 210 388

2023032009070

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 718 848	1 718 848
Årets resultat		3 409	4 740
Summa fritt eget kapital		1 722 257	1 723 588
Summa eget kapital		1 772 257	1 773 588
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 876 660	4 136 600
Summa långfristiga skulder		4 876 660	4 136 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		13 025	-
Leverantörsskulder		3 365 301	4 820 115
Skulder till koncernföretag		152 300	-
Skatteskulder		12 122	480 085
Övriga skulder		649	-
Summa kortfristiga skulder		3 543 397	5 300 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 192 314	11 210 388

2023032009071

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		3 248 600
		3 248 600

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Pantbrev	9 563 000	4 440 000
Summa ställda säkerheter	9 563 000	4 440 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

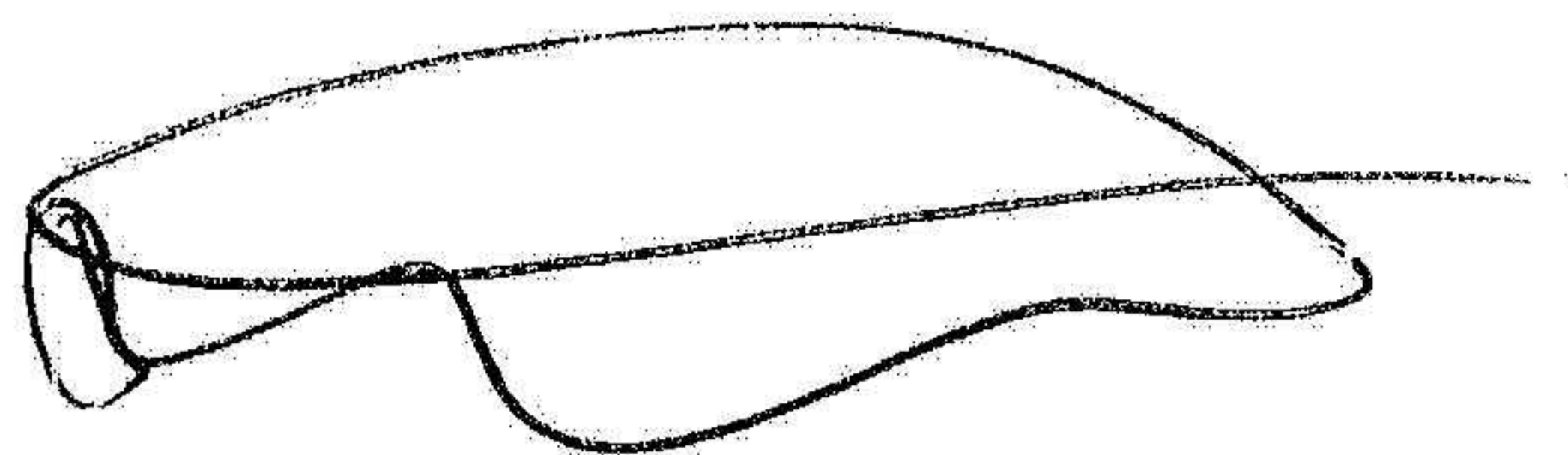
Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt doterbolag till Vinstbygget Invest Norrtälje AB org nr 559104-1917 med säte i Stockholms Län, Norrtälje Kommun.

Moderbolaget upättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7kap 3§

Underskrifter

Norrtälje 2023-03-16

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned above the name and title.

Björn Båge
Styrelseledamot

2023032009073

