

ÅRSREDOVISNING

för

Tuddeholken AB

Org.nr. 559298-8769

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Klang, Styrelseledamot
2025-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är på Gotland

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	149 763	138 857	132 806	97 375
Resultat efter finansiella poster	-66 425	-197 108	-54 873	31 401
Soliditet (%)	1,38	1,22	1,21	2,35

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	200 060	-197 108	27 952
Balanseras i ny räkning		-197 108	197 108	0
Erhållna aktieägartillskott		70 000		70 000
Årets resultat			-66 425	-66 425
Belopp vid årets utgång	25 000	72 952	-66 425	31 527

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	300 000	230 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	72 952
Årets resultat	-66 425
	<u>6 527</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 527
	<u>6 527</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		149 763	138 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>149 763</u>	<u>138 857</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 899	-38 895
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-75 334	-51 845
Summa rörelsekostnader		<u>-111 233</u>	<u>-90 740</u>
Rörelseresultat		38 530	48 117
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 159	62
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 114	-245 287
Summa finansiella poster		<u>-104 955</u>	<u>-245 225</u>
Resultat efter finansiella poster		-66 425	-197 108
Resultat före skatt		-66 425	-197 108
Årets resultat		<u>-66 425</u>	<u>-197 108</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 681 089	1 731 423
Inventarier, verktyg och installationer	3	308 489	333 489
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 989 578</u>	<u>2 064 912</u>
Summa anläggningstillgångar		1 989 578	2 064 912
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		178	86 817
Summa kortfristiga fordringar		<u>178</u>	<u>86 817</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		292 206	128 088
Summa kassa och bank		<u>292 206</u>	<u>128 088</u>
Summa omsättningstillgångar		292 384	214 905
SUMMA TILLGÅNGAR		2 281 962	2 279 817

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		72 952	200 060
Årets resultat		-66 425	-197 108
Summa fritt eget kapital		6 527	2 952
Summa eget kapital		31 527	27 952
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		2 172 881	2 168 601
Summa långfristiga skulder		2 172 881	2 168 601
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	3 993
Övriga skulder		37 776	37 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 778	42 169
Summa kortfristiga skulder		77 554	83 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 281 962	2 279 817

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 878 150	1 878 150
	Utgående anskaffningsvärden	1 878 150	1 878 150
	Ingående avskrivningar	-146 727	-96 393
	Årets avskrivningar	-50 334	-50 334
	Utgående avskrivningar	-197 061	-146 727
	Redovisat värde	1 681 089	1 731 423

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	335 000	0
	Inköp	0	335 000
	Utgående anskaffningsvärden	335 000	335 000
	Ingående avskrivningar	-1 511	0
	Årets avskrivningar	-25 000	-1 511
	Utgående avskrivningar	-26 511	-1 511
	Redovisat värde	308 489	333 489

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 172 881	2 168 601
	Posten avser inlåning från aktieägare, amortering sker vid anmodan.		

NOTER

Övriga noter

Not 5	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
-------	-----------------------	------------	------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

Not 6	Definition av nyckeltal
-------	-------------------------

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Visby

Göran Eriksson
Göran Eriksson
2025-06-19

Stefan Klang
Stefan Klang
2025-06-19