

**Årsredovisning för**  
**Strömma Fastighetsproduktion AB**

559240-4940

Räkenskapsåret

**2022-03-01 - 2023-02-28**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Misha Istratov  
Styrelseledamot

2023-08-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strömma Fastighetsproduktion AB, 559240-4940, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte på Värmdö registrerades år 2020 och ska bedriva förvaltning och hantering av fastigheter och dit hörande entreprenader.

Bolaget är helägt dotterbolag till Strömma Stad Holding AB, 559146-4044.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-336 599	-467 851	-451 077
Soliditet %	0,7	2	4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	648 923	-467 851
Balanseras i ny räkning		-467 851	467 851
Erhållna aktieägartillskott		200 000	
Årets resultat			-336 599
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>381 072</b>	<b>-336 599</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	381 072
Årets resultat	-336 599
<b>Summa</b>	<b>44 473</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	44 473
<b>Summa</b>	<b>44 473</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-01 - 2023-02-28</i>	<i>2021-03-01 - 2022-02-28</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-102 193	-145 462
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-102 193</b>	<b>-145 462</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-102 193</b>	<b>-145 462</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-234 406	-322 389
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-234 406</b>	<b>-322 389</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-336 599</b>	<b>-467 851</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-336 599</b>	<b>-467 851</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-336 599</b>	<b>-467 851</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-28</i>	<i>2022-02-28</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	9 235 339	9 235 339
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 235 339</b>	<b>9 235 339</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 235 339</b>	<b>9 235 339</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4	1 098 100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4</b>	<b>1 098 100</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		351 807	31 577
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>351 807</b>	<b>31 577</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>351 811</b>	<b>1 129 677</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 587 150</b>	<b>10 365 016</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-28</i>	<i>2022-02-28</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		381 072	648 923
Årets resultat		-336 599	-467 851
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>44 473</b>	<b>181 072</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 473</b>	<b>206 072</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	8 400 000
Skulder till koncernföretag		1 895 976	1 639 906
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 895 976</b>	<b>10 039 906</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		119 801	119 038
Övriga skulder		7 501 900	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 621 701</b>	<b>119 038</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 587 150</b>	<b>10 365 016</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Markanläggningar	0

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	9 235 339	9 235 339
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 235 339</b>	<b>9 235 339</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 235 339</b>	<b>9 235 339</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-02-28	2022-02-28
Fastighetsinteckningar	11 400 000	11 400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 400 000</b>	<b>11 400 000</b>

## Underskrifter

Värmdö

*Misha Istratov*  
Misha Istratov  
Styrelseledamot

2023-08-24  
Datum