

# ÅRSREDOVISNING

## för Syrsa AB

Org.nr. 556777-5084

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Gustav Mannerskantz, Styrelseledamot  
2024-10-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver om-, till- och nybyggnation samt förvaltning av fastigheter och uthyrning av byggnadsställningar mm.  
Företagets säte är Alingsås.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	85 651	97 483	127 279	230 962
Resultat efter finansiella poster	-50 952	-73 188	-42 222	-19 335
Soliditet (%)	50,39	49,87	51,34	62,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	992 505	-73 188	1 019 317
Balanseras i ny räkning		-73 188	73 188	0
Årets resultat			-50 952	-50 952
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>919 317</u>	<u>-50 952</u>	<u>968 365</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	919 318
Årets resultat	<u>-50 952</u>
	<b>868 366</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>868 366</u>
	<b>868 366</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		85 651	97 483
Övriga rörelseintäkter		238 986	211 556
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>324 637</u>	<u>309 039</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-75 122	-69 932
Övriga externa kostnader		-220 092	-248 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 466	-43 466
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-338 680</u>	<u>-361 908</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-14 043	-52 869
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 420	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 329	-20 319
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-36 909</u>	<u>-20 319</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-50 952	-73 188
<b>Resultat före skatt</b>		-50 952	-73 188
<b>Årets resultat</b>		<u>-50 952</u>	<u>-73 188</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 183 755	1 191 378
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>129 023</u>	<u>164 866</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 312 778</b>	<b>1 356 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 312 778</b>	<b>1 356 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	15 786
Övriga fordringar		<u>548 131</u>	<u>629 625</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>548 131</b>	<b>645 411</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>60 670</u>	<u>42 239</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 670</b>	<b>42 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>608 801</b>	<b>687 650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 921 579</b>	<b>2 043 894</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		919 318	992 505
Årets resultat		-50 952	-73 188
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>868 366</u>	<u>919 317</u>
<b>Summa eget kapital</b>		968 366	1 019 317
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		606 680	635 642
Övriga skulder		262 992	309 777
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>869 672</u>	<u>945 419</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 632	44 158
Övriga skulder		5	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 904	35 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>83 541</u>	<u>79 158</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 921 579</b>	<b>2 043 894</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

<b>Not 2</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 284 033	1 284 033
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 284 033</b>	<b>1 284 033</b>
	Ingående avskrivningar	-92 655	-85 032
	Årets avskrivningar	-7 623	-7 623
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-100 278</b>	<b>-92 655</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 183 755</b>	<b>1 191 378</b>
<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	550 559	550 559
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>550 559</b>	<b>550 559</b>
	Ingående avskrivningar	-385 693	-349 850
	Årets avskrivningar	-35 843	-35 843
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-421 536</b>	<b>-385 693</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>129 023</b>	<b>164 866</b>
<b>Not 4</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	51 984	145 490
	Förfaller senare än 5 år	830 688	799 929
		<b>882 672</b>	<b>945 419</b>

## NOTER

### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 045 000	1 045 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	33 960	33 960

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alingsås

Gustav Mannerskantz  
Gustav Mannerskantz

2024-10-02