

# Årsredovisning

för

## Kask Arkitekter Aktiebolag

556132-1125

Räkenskapsåret

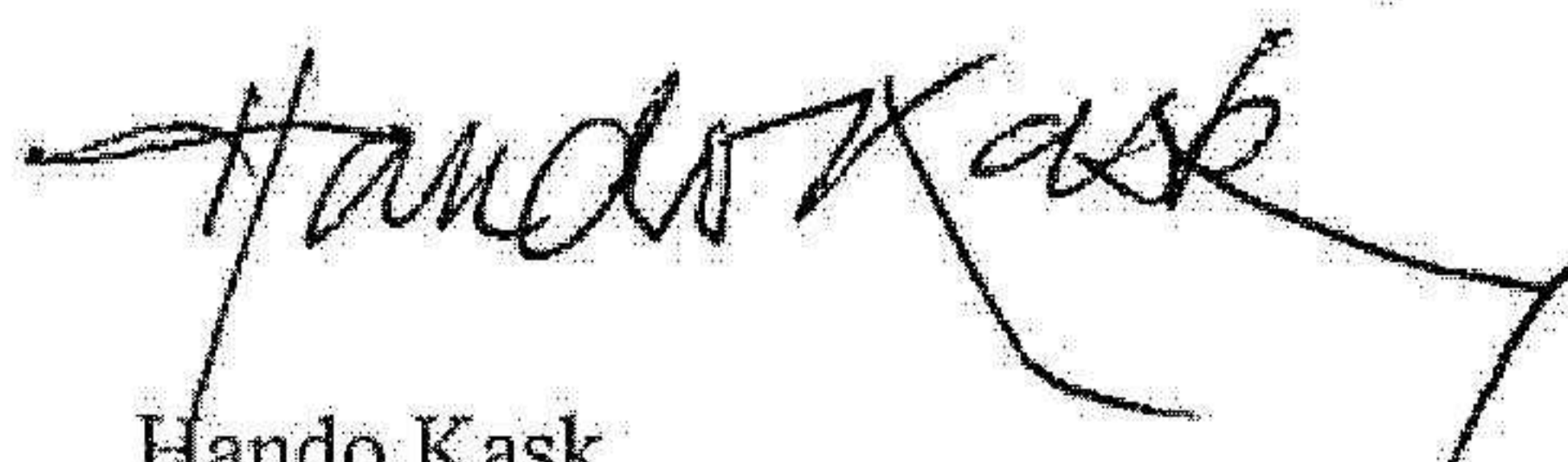
2021-01-01 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kask Arkitekter Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 20 juni 2022

  
Hando Kask

Styrelsen för Kask Arkitekter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget bedriver arkitektbyråverksamhet och förvaltning av den helägda fastigheten Näktergalen 22.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 694	2 187	3 176	1 445
Resultat efter finansiella poster	-135	107	365	-156
Soliditet (%)	21,6	22,3	20,9	17,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	3 233 186	-1 154 910	106 665	<b>2 334 941</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			106 665	-106 665	<b>0</b>
Årets resultat				-134 705	<b>-134 705</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>3 233 186</b>	<b>-1 048 245</b>	<b>-134 705</b>	<b>2 200 236</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 265000 kr (265000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 048 245
årets förlust	-134 705
	<b>-1 182 950</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 182 950
	<b>-1 182 950</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 693 853	2 187 275
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 693 853</b>	<b>2 187 275</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Direkta uppdragskostnader		-137 196	-364 074
Övriga externa kostnader		-852 554	-777 534
Personalkostnader	2	-657 995	-754 678
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-115 517	-115 517
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 763 262</b>	<b>-2 011 803</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-69 409</b>	<b>175 472</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 978	10 479
Räntekostnader		-76 274	-79 286
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 296</b>	<b>-68 807</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 705</b>	<b>106 665</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-134 705</b>	<b>106 665</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-134 705</b>	<b>106 665</b>

2022071457038

**Balansräkning**

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	9 743 080	9 855 490
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 739	67 846
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 807 819</b>	<b>9 923 336</b>

**Summa anläggningstillgångar** 9 807 819 9 923 336

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		8 660	41 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 678	102 986
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>116 338</b>	<b>144 791</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		256 553	409 760
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>256 553</b>	<b>409 760</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>372 891</b>	<b>554 551</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 10 180 710 10 477 887

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Uppskrivningsfond

3 233 186

3 233 186

**Summa bundet eget kapital**

**3 383 186**

**3 383 186**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 048 245

-1 154 910

Årets resultat

-134 705

106 665

**Summa fritt eget kapital**

**-1 182 950**

**-1 048 245**

**Summa eget kapital**

**2 200 236**

**2 334 941**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 123 438

4 173 318

Övriga skulder

3 447 791

3 602 490

**Summa långfristiga skulder**

**7 571 229**

**7 775 808**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

49 880

49 880

Leverantörsskulder

84 079

60 962

Skatteskulder

6 191

19 325

Övriga skulder

78 977

75 487

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190 118

161 484

**Summa kortfristiga skulder**

**409 245**

**367 138**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 180 710**

**10 477 887**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Uppskrivning byggnad	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 450 000	7 450 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 450 000</b>	<b>7 450 000</b>
Ingående avskrivningar	-968 500	-894 000
Årets avskrivningar	-74 500	-74 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 043 000</b>	<b>-968 500</b>
Ingående uppskrivningar	3 791 000	3 791 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>3 791 000</b>	<b>3 791 000</b>
Ingående avskrivningar	-417 010	-379 100
Årets avskrivningar	-37 910	-37 910
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-454 920</b>	<b>-417 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 743 080</b>	<b>9 855 490</b>
Taxeringsvärden byggnader	8 628 000	8 628 000
Taxeringsvärden mark	13 811 000	13 811 000
	<b>22 439 000</b>	<b>22 439 000</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	474 002	474 003
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>474 002</b>	<b>474 003</b>
Ingående avskrivningar	-406 156	-403 050
Årets avskrivningar	-3 107	-3 107
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-409 263</b>	<b>-406 157</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 739</b>	<b>67 846</b>

I anskaffningsvärdet av inventarier, 474 003 kr, ingår inventarier som ej är avskrivningsbara om 46 097 kr.

### Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	4 123 438	4 173 318
Skulder till aktieägare	3 447 791	3 602 490
	<b>7 571 229</b>	<b>7 775 808</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 7 Ställda säkerheter

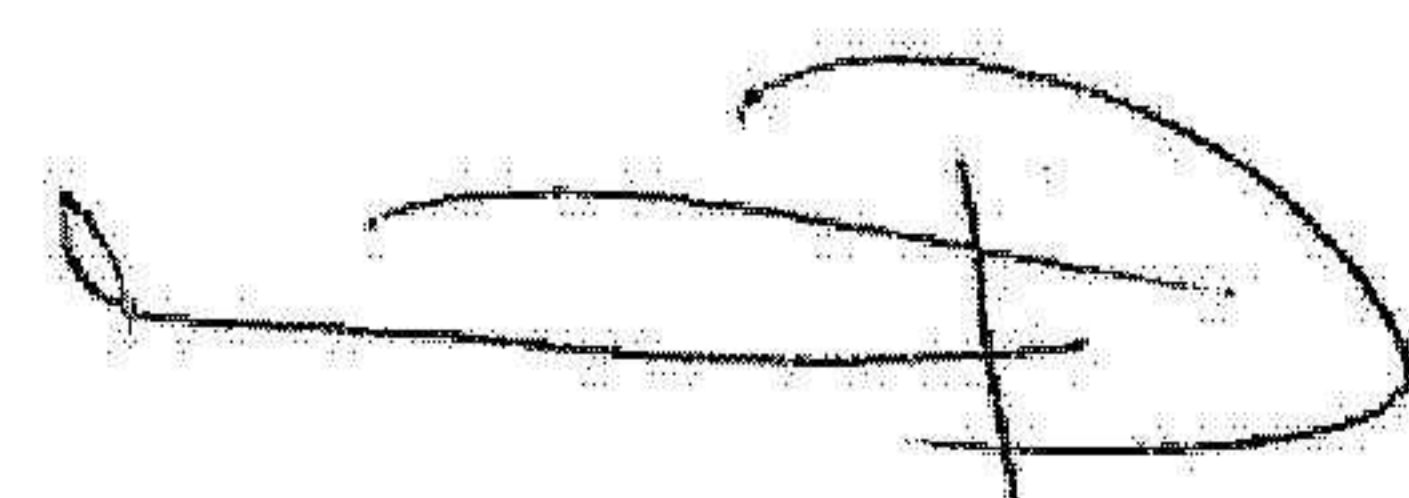
	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	4 557 000	4 557 000
	<b>4 657 000</b>	<b>4 657 000</b>

Stockholm den 20 juni 2022

  
Hando Kask

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2022

  
Magnus Prööm  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kask Arkitekter Aktiebolag, org. nr 556132-1125

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kask Arkitekter Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kask Arkitekter Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kask Arkitekter Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kask Arkitekter Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kask Arkitekter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

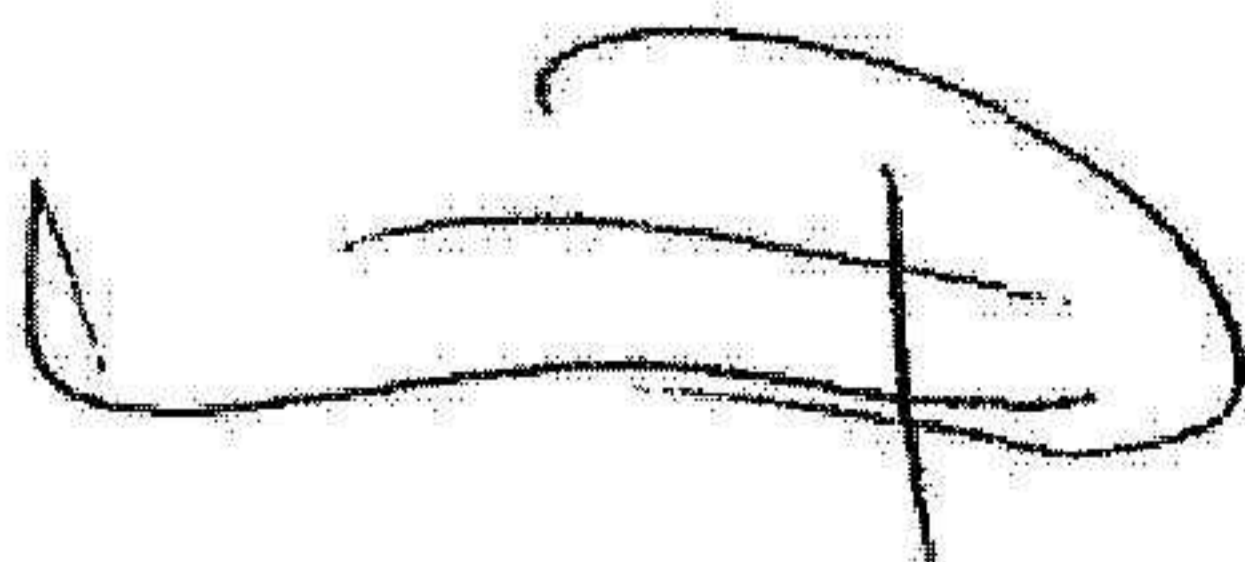
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2022



Magnus Prööm  
Auktoriserad revisor