

Årsredovisning

för

Byggtjänst Ekenässjön AB

556821-7011

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggtjänst Ekenässjön AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ekenässjön den 20 april 2023



Mats Josefsson

2023042713745

Årsredovisning

för

Byggtjänst Ekenässjön AB

556821-7011

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Byggtjänst Ekenässjön AB, med säte i Vetlanda, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheten Lättebo 1:266 belägen i Vetlanda kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	219	214	1 706	2 262	2 523
Resultat efter finansiella poster	138	-188	300	386	237
Soliditet (%)	94	94	60	53	42
Avkastning på eget kap. (%)	10	NEG	21	31	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 030 488	-8 796	1 071 692
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-8 796	8 796	0
Årets resultat			107 470	107 470
Belopp vid årets utgång	50 000	1 021 692	107 470	1 179 162

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 021 692
årets vinst	107 470
	1 129 162
disponeras så att i ny räkning överföres	1 129 162
	1 129 162

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	218 818	213 596
Övriga intäkter	121 637	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	340 455	213 596

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-184
Övriga externa kostnader	-166 283	-366 504
Personalkostnader	0	749
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-35 700	-31 956
Summa rörelsekostnader	-201 983	-397 895
Rörelseresultat	138 472	-184 299

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	202	235
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 122	-4 090
Summa finansiella poster	-920	-3 855
Resultat efter finansiella poster	137 552	-188 154

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	181 325
Resultat före skatt	137 552	-6 829

Skatter

Skatt på årets resultat	-30 082	-1 967
Årets resultat	107 470	-8 796

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	849 939	870 016
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	21 417
Summa materiella anläggningstillgångar		849 939	891 433

Summa anläggningstillgångar

849 939

891 433

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		127 431	0
Övriga fordringar		0	77 796
Summa kortfristiga fordringar		127 431	77 796

Kassa och bank

Kassa och bank		487 739	380 324
Summa omsättningstillgångar		615 170	458 120

SUMMA TILLGÅNGAR

1 465 109

1 349 553

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 021 692

1 030 488

Årets resultat

107 470

-8 796

Summa fritt eget kapital

1 129 162

1 021 692

Summa eget kapital

1 179 162

1 071 692

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

241 723

241 723

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 475

9 033

Skatteskulder

12 847

0

Övriga skulder

9 306

9 306

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 596

17 799

Summa kortfristiga skulder

44 224

36 138

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 465 109

1 349 553

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	995 025	995 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	995 025	995 025
Ingående avskrivningar	-125 009	-108 719
Årets avskrivningar	-20 077	-16 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 086	-125 009
Utgående redovisat värde	849 939	870 016

2023042713751

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 538	161 538
Försäljningar/utrangeringar	-78 330	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 208	161 538
Ingående avskrivningar	-140 121	-124 455
Försäljningar/utrangeringar	72 536	
Årets avskrivningar	-15 623	-15 666
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 208	-140 121
Utgående redovisat värde	0	21 417

Vetlanda den 20 april 2023



Mats Josefsson