

Årsredovisning
för
Addup Provide AB
556620-4706

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Jonsson, Styrelseledamot
2023-11-29

Styrelsen och verkställande direktören för Addup Provide AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Flottören 6 i Kungälv.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 755	2 500	2 263	2 371
Resultat efter finansiella poster	270	519	1 711	1 905
Soliditet (%)	60	60	50	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 362 507	689 940	15 172 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			689 940	-689 940	0
Årets resultat				163 298	163 298
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 052 447	163 298	15 335 745

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 052 447
årets vinst	163 298
	15 215 745

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	11 215 745
	15 215 745

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 755 051	2 499 958
Övriga rörelseintäkter		69 254	265 266
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 824 305	2 765 224
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 190 022	-1 337 903
Personalkostnader	1	-823 186	-717 879
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-406 556	-406 556
Summa rörelsekostnader		-2 419 764	-2 462 338
Rörelseresultat		404 541	302 886
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		664	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194 987	-48 712
Summa finansiella poster		-194 323	-48 712
Resultat efter finansiella poster		210 218	254 174
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	500 000
Resultat före skatt		210 218	754 174
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 920	-64 234
Årets resultat		163 298	689 940

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 270 321	18 676 877
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	136 230	0
Summa materiella anläggningstillgångar		18 406 551	18 676 877
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 516 677	2 516 677
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 516 677	2 516 677
Summa anläggningstillgångar		20 923 228	21 193 554
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 060 000	500 000
Övriga fordringar		151 405	249 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 623	175 621
Summa kortfristiga fordringar		4 292 028	925 524
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		140 596	3 209 068
Summa kassa och bank		140 596	3 209 068
Summa omsättningstillgångar		4 432 624	4 134 592
SUMMA TILLGÅNGAR		25 355 852	25 328 146

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 052 447	14 362 507
Årets resultat		163 298	689 940
Summa fritt eget kapital		15 215 745	15 052 447
Summa eget kapital		15 335 745	15 172 447
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 412 000	9 613 000
Summa långfristiga skulder		9 412 000	9 613 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		201 000	201 000
Leverantörsskulder		97 595	9 586
Övriga skulder		29 917	53 509
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		279 595	278 604
Summa kortfristiga skulder		608 107	542 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 355 852	25 328 146

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 336 936	22 336 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 336 936	22 336 936
Ingående avskrivningar	-3 660 059	-3 253 503
Årets avskrivningar	-406 556	-406 556
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 066 615	-3 660 059
Utgående redovisat värde	18 270 321	18 676 877

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	136 230	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 230	
Utgående redovisat värde	136 230	

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 516 677	
Inköp		2 516 677
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 516 677	2 516 677
Utgående redovisat värde	2 516 677	2 516 677

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 608 000	9 814 000
	8 608 000	9 814 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9 613 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 412 000	10 618 000
	9 412 000	10 618 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	201 000	201 000
	201 000	201 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	10 700 000	10 700 000
	10 700 000	10 700 000

Addup Provide AB
Org.nr 556620-4706

8 (8)

Göteborg 2023-11-29

Jan Jonsson

Jan Jonsson

Verkställande direktör