

**Årsredovisning**  
för  
**Stenungsund Bygg & Fastighet AB**  
556572-0421

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Johnsson, Styrelseledamot  
2025-06-12

Styrelsen för Stenungsund Bygg & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades 1999 och bedriver byggverksamhet, fastighetsförvaltning samt byggnation och försäljning av småhus. Verksamheten har varit vilande under året. Företaget har sitt säte i Stenungsund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-5	-7	-11
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,6	97,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 000	2 819 408	-5 033	<b>2 918 375</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 033	5 033	<b>0</b>
Årets resultat				-18 676	<b>-18 676</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>2 814 375</b>	<b>-18 676</b>	<b>2 899 699</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 814 375
årets förlust	-18 676
	<b>2 795 699</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 499 200
i ny räkning överföres	1 296 499
	<b>2 795 699</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 335

-8 823

**Summa rörelsekostnader**

**-8 335**

**-8 823**

**Rörelseresultat**

**-8 334**

**-8 823**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-11 500

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 158

3 790

**Summa finansiella poster**

**-10 342**

**3 790**

**Resultat efter finansiella poster**

**-18 676**

**-5 033**

**Resultat före skatt**

**-18 676**

**-5 033**

**Årets resultat**

**-18 676**

**-5 033**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 499 200	1 299 200
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2		0	26 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 499 200</b>	<b>1 325 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 499 200</b>	<b>1 325 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 400 150	1 500 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 400 150</b>	<b>1 500 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 099	98 675
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 099</b>	<b>98 675</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 407 249</b>	<b>1 598 675</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 906 449</b>	<b>2 924 375</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

4 000

4 000

**Summa bundet eget kapital**

**104 000**

**104 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 814 375

2 819 408

Årets resultat

-18 676

-5 033

**Summa fritt eget kapital**

**2 795 699**

**2 814 375**

**Summa eget kapital**

**2 899 699**

**2 918 375**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

750

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

**6 750**

**6 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 906 449**

**2 924 375**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 500	26 500
Försäljningar	-26 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>26 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>26 500</b>

Stenungsund 2025-06-12

*Mats Johnsson*  
Mats Johnsson