

Årsredovisning för
Sagax Bokbindaren 1 AB
556757-8504

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sagax Bokbindaren 1 AB, 556757-8504, får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget äger fastigheterna Induktorn 15 och Jakobsberg 22:14 samt tomträtterna Induktorn 35 och Domnarvet 40 i Stockholms kommun. Fastigheterna och tomträtterna är fullvärdesförsäkrade. För fastigheterna och tomträtterna ingår också upp till två års hyresbortfallsskydd.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under året

Den omvända fusionen med Sagax Elb AB har verkställts och bolaget har absorberat moderbolaget. Ny ägare är Sagax BidCo 11 AB.

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat under året.

Händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter årets slut.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	17 088	16 074	17 162	32 110
Resultat efter finansiella poster	1 026	8 771	-122 942	11 274
Soliditet, %	1,9	4,3	2,3	9,6
Direktavkastning, %	7,3	15,3	12,9	9,6

Definition av nyckeltal, se not 1.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	1 872	-1 529	443
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämmobeslut:</i>				
Balanseras i ny räkning		-1 529	1 529	-
Fusionsresultat		-6 029		-6 029
Aktieägartillskott, erhållna		13 500		13 500
Årets resultat			-7 802	-7 802
Belopp vid årets utgång	100	7 814	-7 802	112

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	7 813 876
årets resultat	<u>-7 801 677</u>
Totalt	12 199
disponeras:	
balanseras i ny räkning	<u>12 199</u>
Summa	12 199

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning	3	17 088	16 074
Övriga rörelseintäkter		35	-
Summa rörelseintäkter		<u>17 123</u>	<u>16 074</u>
Rörelsekostnader	1		
Övriga externa kostnader	2,3	-2 997	-2 661
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-3 586	-2 806
Summa rörelsekostnader		<u>-6 583</u>	<u>-5 467</u>
Rörelseresultat		<u>10 540</u>	<u>10 607</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	7	2 120
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-9 521	-3 956
Summa finansiella poster		<u>-9 514</u>	<u>-1 836</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 026</u>	<u>8 771</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-8 970	-10 423
Förändring av överavskrivningar	9	142	123
Summa bokslutsdispositioner		<u>-8 828</u>	<u>-10 300</u>
Resultat före skatt		<u>-7 802</u>	<u>-1 529</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-7 802</u>	<u>-1 529</u>

2024052306115



Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	203 336	92 233
Summa materiella anläggningstillgångar		203 336	92 233
Summa anläggningstillgångar		203 336	92 233
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		13 943	7 884
Övriga fordringar		558	2 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	3 682	4 025
Summa kortfristiga fordringar		18 183	14 563
Summa omsättningstillgångar		18 183	14 563
SUMMA TILLGÅNGAR		221 519	106 796



Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 814	1 872
Årets resultat		-7 802	-1 529
Summa fritt eget kapital		12	343
Summa eget kapital		112	443
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	8	4 803	4 638
Akkumulerade överavskrivningar	9	442	585
Summa obeskattade reserver		5 245	5 223
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		176 000	-
Övriga skulder		1 140	1 349
Summa långfristiga skulder		177 140	1 349
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	74
Leverantörsskulder		37	155
Skulder till koncernföretag		32 929	95 197
Övriga skulder		945	753
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	5 111	3 602
Summa kortfristiga skulder		39 022	99 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		221 519	106 796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Nettoomsättningen kommer från uthyrning av kommersiella lokaler och redovisas i enlighet med gällande hyresavtal för den period lokalen är upplåten. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter i balansräkningen. Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Markanläggningar	20
-Byggnadsinventarier	5
-Hyresgästanpassningar	Hyreskontraktets löptid

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar på inventarier redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens hyresintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Direktavkastning

Periodens driftnetto (se not 3) i förhållande till fastigheternas bokförda värde vid periodens utgång. Fastigheternas bokförda värde är justerat för innehavstid under perioden.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret. Några löner eller ersättningar har liksom föregående år ej betalats ut.

Not 3 Driftnetto

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Hysesintäkter	17 088	16 074
Driftkostnader	-2 256	-1 933
Summa	14 832	14 141

Bolagets nettoomsättning avser huvudsakligen hyresintäkter. Av bolagets övriga externa kostnader avser större delen driftkostnader. I driftkostnader ingår drift- och underhållskostnader, fastighetsskatt och fastighetsadministration. Hyresintäkter minus driftkostnader utgör summa driftnetto avseende bolagets ägda fastigheter.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	-	2 095
Ränteintäkter, övriga	7	25
Summa	7	2 120

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	7 343	3 937
Räntekostnader, övriga	-42	19
Övriga finansiella kostnader	2 220	-
Summa	9 521	3 956

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	65 158	65 158
-Fusionsövertvärde	96 100	-
	<u>161 258</u>	<u>65 158</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-5 609	-4 952
-Årets avskrivning enligt plan	-1 420	-657
	<u>-7 029</u>	<u>-5 609</u>
Mark		
-Vid årets början	13 910	13 910
-Fusionsövertvärde	18 310	-
	<u>32 220</u>	<u>13 910</u>
Byggnadsinventarier		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	19 472	19 472
-Omklassificering från pågående	235	-
	<u>19 707</u>	<u>19 472</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-18 323	-17 959
-Årets avskrivning enligt plan	-382	-364
	<u>-18 705</u>	<u>-18 323</u>
Markanläggningar		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	19 509	19 509
	<u>19 509</u>	<u>19 509</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-5 932	-4 956
-Årets avskrivning enligt plan	-975	-976
	<u>-6 907</u>	<u>-5 932</u>
Hyresgästanpassningar		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 913	5 913
	<u>5 913</u>	<u>5 913</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-2 015	-1 206
-Årets avskrivning enligt plan	-809	-809
	<u>-2 824</u>	<u>-2 015</u>
Pågående om- och tillbyggnad		
-Vid årets början	150	-
-Årets investering	279	150
-Omklassificering till byggnadsinventarier	-235	-
	<u>194</u>	<u>150</u>
Redovisat värde vid årets slut	203 336	92 233

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda finansiella kostnader	3 481	3 831
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	201	194
	3 682	4 025

Not 8 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	2 183	2 018
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	2 620	2 620
	4 803	4 638

Not 9 Ackumulerade avskrivningar utöver plan

	2023-12-31	2022-12-31
Byggnadsinventarier	442	585
	442	585

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	1 349	-
Förutbetalda hyresintäkter	3 325	3 165
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	437	437
	5 111	3 602

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	176 000	-

Fastighetsinteckningarna är ställda som säkerhet för Sagax BidCo 11 AB och Sagax Stockholm 29 ABs gemensamma skulder till kreditinstitut.

Eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter årets slut.

Not 13 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Sagax BidCo 11 AB org nr 559320-1725, med säte i Stockholms stad.

AB Sagax (publ), org. nr. 556520-0028, är koncernens moderbolag och upprättar koncernredovisning.

Bolaget har erlagt förvaltningsarvode till Sagax BidCo 11 AB om 702 kkr. Föregående år erlades förvaltningsarvodet till Sagax (publ.) om (694) kkr.

Underskrifter

Årsredovisningen är påskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Björn Garat

Vår revisionsberättelse är påskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557517306624

Dokument

10589 Sagax Bokbindaren 1 AB ÅR 2023
Huvuddokument
11 sidor
Startades 2024-05-13 09:59:32 CEST (+0200) av Eva
Persson (EP)
Färdigställt 2024-05-14 12:30:42 CEST (+0200)

Initierare

Eva Persson (EP)
AB Sagax
Org. nr 556520-0028
eva.persson@sagax.se

Signerare

Björn Garat (BG)
Personnummer 750417-0437
bjorn.garat@sagax.se
+46707237779



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN GARAT"
Signerade 2024-05-13 11:44:30 CEST (+0200)

Pontus Ohlsson (PO)
EY
Personnummer 840831-7892
pontus.ohlsson@se.ey.com
+46702789663



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"PONTUS OHLSSON"
Signerade 2024-05-14 12:30:42 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>




2024052306124

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sagax Bokbindaren 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024 05-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 21/5 2024


Björn Garat



2024052306125

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sagax Bokbindaren 1 AB, org.nr 556757-8504

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sagax Bokbindaren 1 AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sagax Bokbindaren 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sagax Bokbindaren 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sagax Bokbindaren 1 AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sagax Bokbindaren 1 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

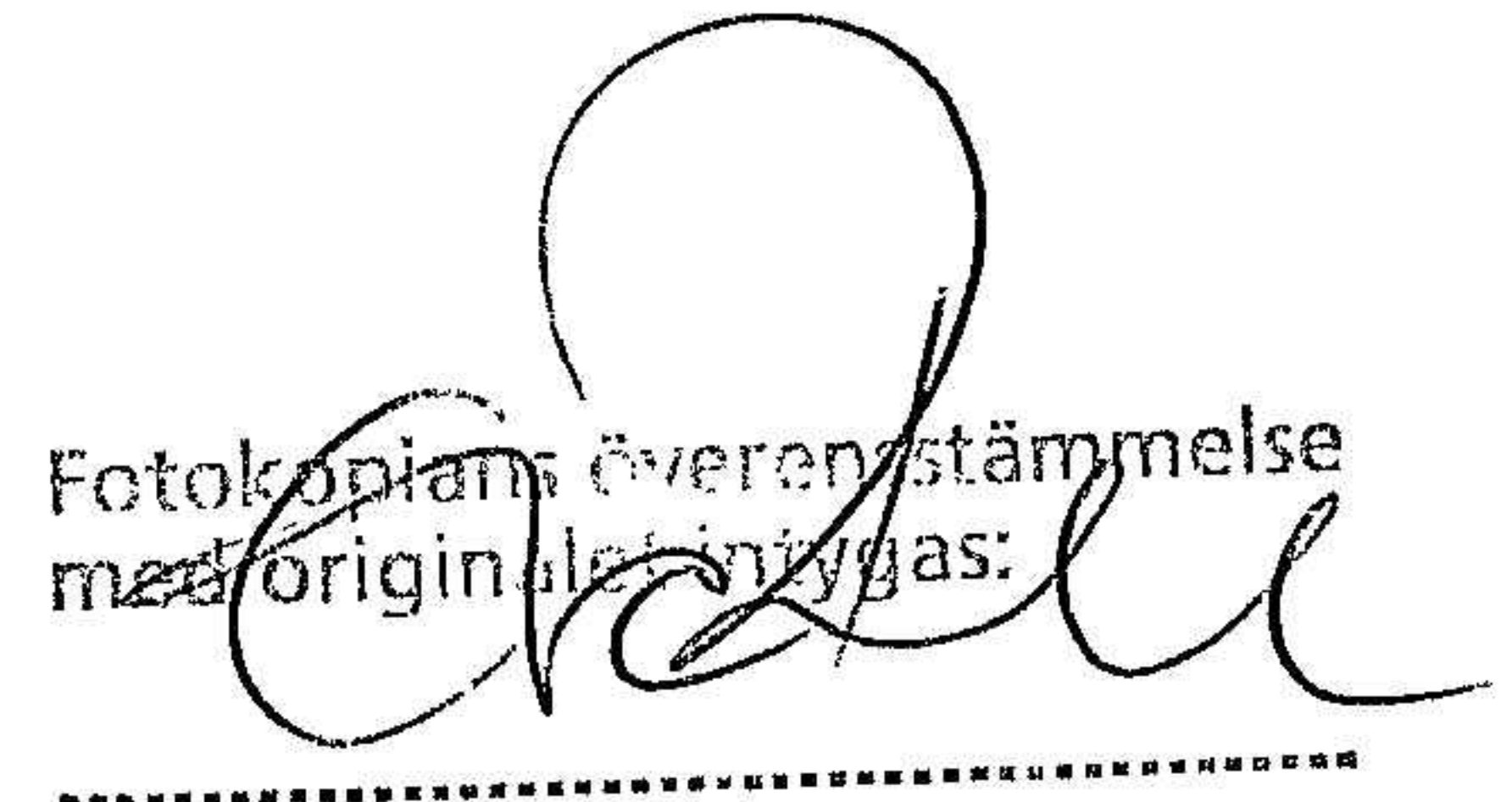
Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signering.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med original intygas:



Eva Persson

0708 408322

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PONTUS OHLSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 01d07ef2e25472[...]254abe2426272

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-14 13:09:40 UTC



2024052306127

Penneo dokumentnyckel: EXEKS-FXBT2-454UI-L68K5-XANHP-16A4H

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>