

Stockholms Byggkonsult Österblom AB  
Org nr 556633-7191

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Stockholms Byggkonsult Österblom AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-06-30

  
Mikael Österblom

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rotarbeten inom byggbranschen, badrumsrenoveringar och plattsättning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Stockholms län.

### Flerårsöversikt

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	38 026	33 193	29 495	32 684
Resultat efter finansiella poster	tkr	192	47	1 086	771
Soliditet	%	40,1	41,9	43,0	38,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	110 000	13 000	2 050 278	220 630	2 393 908
Resultatdisposition enligt årsstämman			-400 000		-400 000
Utdelas till aktieägarna			220 630	-220 630	-
Balanseras i ny räkning				364 783	364 783
Årets resultat				364 783	364 783
Belopp vid årets utgång	110 000	13 000	1 870 908	364 783	2 358 691

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 870 908
Årets resultat	364 783
Totalt	<u>2 235 691</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	400 000
Balanseras i ny räkning	1 835 691
Totalt	<u>2 235 691</u>

Utdelning per aktie 364

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		38 025 883	33 193 449
Övriga rörelseintäkter		227 406	221 833
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>38 253 289</b>	<b>33 415 282</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-23 980 174	-19 220 856
Övriga externa kostnader		-3 851 801	-3 541 292
Personalkostnader	2	-10 194 946	-10 593 573
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 172	-8 157
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 056 093</b>	<b>-33 363 878</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b>197 196</b>	<b>51 404</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		259	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 883	-3 907
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 624</b>	<b>-3 907</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b>191 572</b>	<b>47 497</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		373 000	262 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>373 000</b>	<b>262 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		<b>564 572</b>	<b>309 497</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-199 789	-88 866
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b>364 783</b>	<b>220 631</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	122 574	54 522
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		122 574	54 522
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		122 574	54 522
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 583 837	4 108 904
Övriga fordringar		12 030	22 300
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		637 998	2 267 354
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		399 665	669 157
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 633 530	7 067 715
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 920 024	1 004 389
<i>Summa kassa och bank</i>		2 920 024	1 004 389
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		7 553 554	8 072 104
<b>Summa tillgångar</b>		7 676 128	8 126 626

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		110 000	110 000
Reservfond		13 000	13 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		123 000	123 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 870 909	2 050 277
Årets resultat		364 783	220 631
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 235 692	2 270 908
<b>Summa eget kapital</b>		2 358 692	2 393 908
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		919 000	1 292 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		919 000	1 292 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 537 099	2 111 001
Skatteskulder		56 784	334 403
Övriga skulder		1 388 183	1 433 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		416 370	561 686
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		4 398 436	4 440 718
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		7 676 128	8 126 626

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Principer för intäktsredovisning*

Företaget vinstavräknar entreprenaduppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående entreprenader till fast pris intäktsförs enligt alternativregeln. För det fall utfallet av ett arbete till fast pris inte kan beräknas på ett tillförlitligt vis, redovisas en intäkt som motsvarar de uppdragsutgifter som uppkommit och som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

#### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer           5 år

### Upplýsingar till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>14</u>	<u>15</u>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	696 969	740 494
- Inköp	97 224	56 739
- Försäljningar/utrangeringar	-	-100 264
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	794 193	696 969
Ingående avskrivningar	-642 447	-650 757
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	-	16 467
- Årets avskrivningar	-29 172	-8 157
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-671 619	-642 447
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>122 574</u>	<u>54 522</u>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<u>2022-01-01</u>	<u>2021-01-01</u>
	<u>-2022-12-31</u>	<u>-2021-12-31</u>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<hr/>	<hr/>
	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>

**Not 5      Checkräkningskredit**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Avtalad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Mikael Österblom

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MIKAEL ÖSTERBLOM

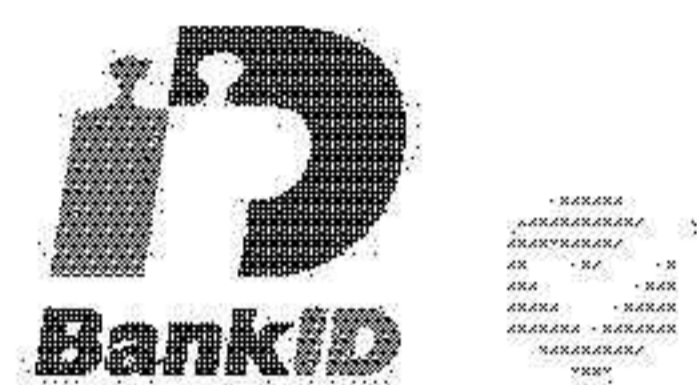
VD/Styrelseledamot

På uppdrag av: Mikael Fredstrand

Serienummer: 19750917xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2023-06-30 17:05:48 UTC



## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-30 17:10:03 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stockholms Byggkonsult Österblom AB  
Org. nr 556633-7191

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Byggkonsult Österblom AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Byggkonsult Österblom AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Byggkonsult Österblom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Byggekonsult Österblom AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Byggekonsult Österblom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-30 17:10:03 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>