

Årsredovisning för
Mekosmos Fastigheter AB
559220-8168

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mekosmos Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 22/12 2022. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kållerad den 22/12 2022



Stefan Turesson

Årsredovisning för

Mekosmos Fastigheter AB

559220-8168

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mekosmos Fastigheter AB, 559220-8168, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31. Bolagets tredje räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndal kommun. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Mekosmos Transmission AB, 556862-8555.

Flerårsöversikt

	2022-08-31	2021-08-31	Belopp i kr 2020-08-31
Nettoomsättning	364 000	240 000	160 000
Resultat efter finansiella poster	-874	12 208	-11 313
Soliditet, %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		347
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-874
Vid årets slut	50 000		-527

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -527 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	348
årets resultat	-875
Totalt	-527
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-527
Summa	-527

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		396 000	324 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		396 000	324 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 585	-47 583
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 923	-134 923
Summa rörelsekostnader		-156 508	-182 506
Rörelseresultat		239 492	141 494
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-240 366	-129 286
Summa finansiella poster		-240 366	-129 286
Resultat efter finansiella poster		-874	12 208
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-874	12 208
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-547
Årets resultat		-874	11 661

2023011107976

2

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 324 908	4 459 831
Summa materiella anläggningstillgångar		4 324 908	4 459 831
Summa anläggningstillgångar		4 324 908	4 459 831
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		878	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 000	84 000
Summa kortfristiga fordringar		116 878	84 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		820 740	469 982
Summa kassa och bank		820 740	469 982
Summa omsättningstillgångar		937 618	553 982
SUMMA TILLGÅNGAR		5 262 526	5 013 813

2023011107977

h

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		348	-11 313
Årets resultat		-874	11 661
Summa fritt eget kapital		-526	348
Summa eget kapital		49 474	50 348
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		33 114	33 114
Övriga skulder		5 040 000	4 800 000
Summa långfristiga skulder		5 073 114	4 833 114
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		22 939	43 707
Övriga skulder		91 000	60 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 999	26 000
Summa kortfristiga skulder		139 938	130 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 262 526	5 013 813

2023011107978

Årsredovisning 2022

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Räntekostnader, övriga	240 366	129 286
Summa	240 366	129 286

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 373 075	3 373 075
	3 373 075	3 373 075
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-232 244	-97 321
-Årets avskrivning enligt plan	-134 923	-134 923
	-367 167	-232 244
Redovisat värde vid årets slut	3 005 908	3 140 831
Ackumulerade anskaffningsvärde MARK:	1 319 000	1 319 000
Summa Byggnader och Mark	4 324 908	4 459 831
Taxeringsvärde byggnader:	3 102 000	3 102 000
Taxeringsvärde mark:	1 214 000	1 214 000
	4 316 000	4 316 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Övriga ställda pantar och därmed jämförliga säkerheter		
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2020 års första kvartal har ett Corona-virus spridit över världen vilket leder till utbrott av Covid 19. Det är för närvarande mycket svårt att avgöra vilka konsekvenser det kommer att få, på kort och på lång sikt, för aktiemarknaden och för bolaget.

Underskrifter

Möln dal den 22/12 2022



Stefan Turesson

Vidimeras:



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma