

Årsredovisning

Kallin & Bromée Invest AB

559282-8098

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 – 2025-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Fredrik Kallin
2025-11-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och egendom, aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På extra bolagsstämma 2024-10-14 beslutades aktieutdelning om 2 500 000 kr.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2406-2505	2306-2405	2206-2305	2106-2205
Resultat efter finansiella poster	5 988 710	2 984 535	5 955 000	8 050 000
Soliditet %	85	83	77	78

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	13 999 531	2 984 535	17 009 066
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
- Balanseras i ny räkning		2 984 535	-2 984 535	0
- Årets resultat			5 988 710	5 988 710
- Belopp vid årets utgång	25 000	14 484 066	5 988 710	20 497 776

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 484 066
Årets resultat	5 988 710
<i>Summa</i>	<i>20 472 776</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	6 000 000
Balanseras i ny räkning	14 472 776
<i>Summa</i>	<i>20 472 776</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-06-01 2025-05-31	2023-06-01 2024-05-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 290	-15 300
Summa rörelsekostnader	-11 290	-15 300
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-11 290</i>	<i>-15 300</i>
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	6 000 000	3 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-165
Summa finansiella poster	6 000 000	2 999 835
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>5 988 710</i>	<i>2 984 535</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>5 988 710</i>	<i>2 984 535</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>5 988 710</i>	<i>2 984 535</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-05-31	2024-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	6 581 241	6 581 241
Fordringar hos koncernföretag	3	17 458 494	13 978 759
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>24 039 735</i>	<i>20 560 000</i>
Summa anläggningstillgångar		24 039 735	20 560 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	6
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>6</i>	<i>6</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 010	35
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>10 010</i>	<i>35</i>
Summa omsättningstillgångar		10 016	41
SUMMA TILLGÅNGAR		24 049 751	20 560 041

BALANSRÄKNING

	2025-05-31	2024-05-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	14 484 066	13 999 531	
Årets resultat	5 988 710	2 984 535	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 472 776	16 984 066	
Summa eget kapital	20 497 776	17 009 066	
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	3 516 975	3 515 975
Summa långfristiga skulder	3 516 975	3 515 975	
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 000	35 000	
Summa kortfristiga skulder	35 000	35 000	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	24 049 751	20 560 041	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-05-31	2024-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 581 241	5 781 241
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Lämnade aktieägartillskott	-	800 000
	Utgående anskaffningsvärden	6 581 241	6 581 241
	Redovisat värde	6 581 241	6 581 241

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2025-05-31	2024-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 978 759	12 525 000
	Tillkommande fordringar	3 500 000	1 453 759
	Utgående anskaffningsvärden	17 478 759	13 978 759

Not 4	Långfristiga skulder	2025-05-31	2024-05-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 516 975	3 515 975

Not 5 Andra övriga upplysningar

Generell obegränsad borgen för dotterbolagen:

Karin Bromée Invest AB, org nr: 559004-1017
Vemdalens Sprängtjänst AB, org nr: 559001-8056
Hede Möbler KB, org nr: 992600-2438
Vemdaliahuset AB, org nr: 556237-8884

UNDERSKRIFTER

Vemdalen

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Fredrik Kallin
Fredrik Kallin
Styrelseordförande
2025-11-18

Karin Bromée
Karin Bromée
Styrelseledamot
2025-11-18

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-11-18

Jenny Cermén

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kallin & Bromée Invest AB

Org.nr 559282-8098

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kallin & Bromée Invest AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kallin & Bromée Invest ABs finansiella ställning per den 2025-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kallin & Bromée Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kallin & Bromée Invest AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kallin & Bromée Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-11-18

Jenny Cermén

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor