

Årsredovisning

för

Kinnekulle Fastighetservice AB

559069-7909

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andrius Paulevicius, Styrelseledamot

2023-12-11

Styrelsen för Kinneulle Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighetsservice inom bygg, snickeri, målning, städning, trädgårdsskötsel, däckservice samt lantbruks- och skogsservice samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till ANP Holding AB, 559164-8489.

Företaget har sitt säte i Götene.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	6 321	5 425	4 559	3 656
Resultat efter finansiella poster	262	390	463	791
Soliditet (%)	55,1	66,3	66,3	60,0
Vinstprocent	4,3	7,3	10,3	21,9
Nettomarginal (%)	4,1	7,2	10,2	21,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	966 119	204 799	1 220 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		204 799	-204 799	0
Årets resultat			3 012	3 012
Belopp vid årets utgång	50 000	1 170 918	3 012	1 223 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 170 918
årets vinst	3 012
	1 173 930
disponeras så att i ny räkning överföres	1 173 930
	1 173 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 321 097	5 425 216
Övriga rörelseintäkter		31	2 167
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 321 128	5 427 383
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 608 153	-1 077 493
Övriga externa kostnader		-699 317	-531 816
Personalkostnader	2	-3 662 641	-3 358 417
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 783	-62 171
Summa rörelsekostnader		-6 048 894	-5 029 897
Rörelseresultat		272 234	397 486
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 082	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 104	-7 621
Summa finansiella poster		-10 022	-7 621
Resultat efter finansiella poster		262 212	389 865
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-400 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		138 000	-89 000
Förändring av överavskrivningar		7 074	-40 271
Summa bokslutsdispositioner		-254 926	-129 271
Resultat före skatt		7 286	260 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 274	-55 795
Årets resultat		3 012	204 799

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	273 430	352 213
Summa materiella anläggningstillgångar		273 430	352 213
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	118 000	94 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		118 000	94 000
Summa anläggningstillgångar		391 430	446 213
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 171 551	631 012
Fordringar hos koncernföretag	5	614 125	465 000
Övriga fordringar		143 072	90 394
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		271 905	221 996
Summa kortfristiga fordringar		2 200 653	1 408 402
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		352 907	761 722
Summa kassa och bank		352 907	761 722
Summa omsättningstillgångar		2 553 560	2 170 124
SUMMA TILLGÅNGAR		2 944 990	2 616 337

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 170 918	966 119
Årets resultat		3 012	204 799
Summa fritt eget kapital		1 173 930	1 170 918
Summa eget kapital		1 223 930	1 220 918
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		395 196	533 196
Akkumulerade överavskrivningar		106 108	113 182
Summa obeskattade reserver		501 304	646 378
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	44 080
Summa långfristiga skulder		0	44 080
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 080	66 119
Leverantörsskulder		77 119	108 344
Skulder till koncernföretag		400 000	0
Övriga skulder		625 652	524 711
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 905	5 787
Summa kortfristiga skulder		1 219 756	704 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 944 990	2 616 337

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	567 916	340 279
Inköp		227 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567 916	567 916
Ingående avskrivningar	-215 703	-153 532
Årets avskrivningar	-78 783	-62 171
Utgående ackumulerade avskrivningar	-294 486	-215 703
Utgående redovisat värde	273 430	352 213

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	94 000	70 000
Tillkommande fordringar		24 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 000	94 000
Utgående redovisat värde	94 000	94 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	465 000	465 000
Tillkommande fordringar	149 125	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	614 125	465 000
Utgående redovisat värde	614 125	465 000

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	138 694	175 944
	138 694	175 944

Not Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Eva Lynghaug, Ludvig & Co

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Götene 2023-12-11

Andrius Paulevicius
Andrius Paulevicius

Natasa Pauleviciene
Natasa Pauleviciene

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-11

Gunnar Andersson
Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kinnekulle Fastighetsservice AB

Org.nr 559069-7909

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kinnekulle Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kinnekulle Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kinnekulle Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kinnekulle Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kinnekulle Fastighetsservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Mariestad 2023-12-11

Gunnar Andersson

Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor

Kinnekulle Fastighetsservice AB, Org.nr 559069-7909