

# Årsredovisning

för

## Wilhelmsnäs Pantern AB

559316-7025

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Krister Helgesson, Styrelseledamot  
2024-10-21

Styrelsen för Wilhelmsnäs Pantern AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltningsverksamhet av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	912	912	532
Resultat efter finansiella poster	256	473	334
Soliditet (%)	0,2	0,2	0,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	<b>25 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		912 000	912 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>912 000</b>	<b>912 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-33 714	-27 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-140 330	-140 330
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-174 044</b>	<b>-167 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>737 956</b>	<b>744 274</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-483 661	-271 305
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-481 961</b>	<b>-271 305</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>255 995</b>	<b>472 969</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-255 995	-472 969
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-255 995</b>	<b>-472 969</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Byggnader och mark	2	10 953 375	11 093 705
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 953 375</b>	<b>11 093 705</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 953 375</b>	<b>11 093 705</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Övriga fordringar		147 466	62 826
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>147 466</b>	<b>62 826</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		251 858	358 240
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>251 858</b>	<b>358 240</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>399 324</b>	<b>421 066</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 352 699</b>	<b>11 514 771</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<hr/>			
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 087 000	7 315 000
Skulder till koncernföretag		4 166 758	4 149 221
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 253 758</b>	<b>11 464 221</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 941	25 550
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>73 941</b>	<b>25 550</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 352 699</b>	<b>11 514 771</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 327 588	11 327 588
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 327 588</b>	<b>11 327 588</b>
Ingående avskrivningar	-140 330	
Årets avskrivningar	-140 330	-140 330
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-280 660</b>	<b>-140 330</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 046 928</b>	<b>11 187 258</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		10 324 221
		<b>10 324 221</b>

Göteborg 2024-09-18

*Krister Helgesson*  
Krister Helgesson  
Ordförande