

Årsredovisning
för
H&H Kylaren 9 AB
559095-3989

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hoff, Styrelseledamot
2025-02-13

Styrelsen för H&H Kylaren 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 507	2 397	2 232	2 163
Resultat efter finansiella poster	1 429	1 255	1 156	1 184
Soliditet (%)	50,2	40,1	32,9	25,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 566 302	990 788	4 607 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		990 788	-990 788	0
Årets resultat			1 134 353	1 134 353
Belopp vid årets utgång	50 000	4 557 090	1 134 353	5 741 443

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 557 089
årets vinst	1 134 353
	5 691 442
disponeras så att i ny räkning överföres	5 691 442
	5 691 442

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 507 101

2 397 146

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 507 101

2 397 146

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-700 299

-826 995

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-266 000

-266 000

Summa rörelsekostnader

-966 299

-1 092 995

Rörelseresultat

1 540 802

1 304 151

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

87 664

67 558

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 882

-119 602

Summa finansiella poster

-112 218

-52 044

Resultat efter finansiella poster

1 428 584

1 252 107

Resultat före skatt

1 428 584

1 252 107

Skatter

Skatt på årets resultat

-294 231

-261 319

Årets resultat

1 134 353

990 788

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 588 000	5 854 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 588 000	5 854 000
Summa anläggningstillgångar		5 588 000	5 854 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 251	123 290
Fordringar hos koncernföretag		2 505 000	2 505 000
Övriga fordringar		258	0
Summa kortfristiga fordringar		2 592 509	2 628 290
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 265 835	2 993 258
Summa kassa och bank		3 265 835	2 993 258
Summa omsättningstillgångar		5 858 344	5 621 548
SUMMA TILLGÅNGAR		11 446 344	11 475 548

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 557 089	3 566 302
Årets resultat		1 134 353	990 788
Summa fritt eget kapital		5 691 442	4 557 090
Summa eget kapital		5 741 442	4 607 090
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 152 000	6 366 000
Summa långfristiga skulder		5 152 000	6 366 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		348 000	348 000
Leverantörsskulder		38 502	12 476
Skatteskulder		47 345	-45 317
Övriga skulder		119 055	113 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	73 749
Summa kortfristiga skulder		552 902	502 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 446 344	11 475 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 716 000	7 716 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 716 000	7 716 000
Ingående avskrivningar	-1 862 000	-1 596 000
Årets avskrivningar	-266 000	-266 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 128 000	-1 862 000
Utgående redovisat värde	5 588 000	5 854 000
Taxeringsvärden byggnader	8 692 000	8 692 000
Taxeringsvärden mark	3 258 000	3 258 000
	11 950 000	11 950 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	16 000 000	16 000 000
	16 000 000	16 000 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hoff & Halldorf Förvaltning AB med organisationsnummer 559086-8989 med säte i Mölndal.

H&H Kylaren 9 AB
Org.nr 559095-3989

6 (6)

Möln dal 2025-02-13

Per Hoff
Per Hoff