

Årsredovisning
för
Elco Fastighets AB
556284-2236

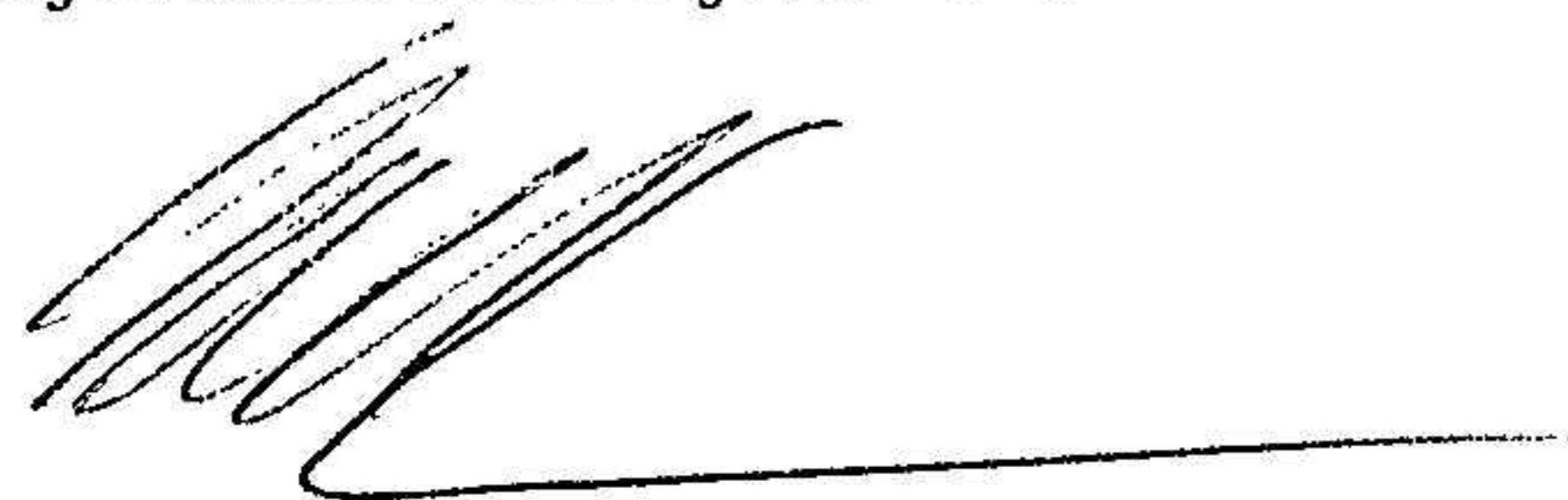
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elco Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjöbaden den 30 juni 2023



Mikael Cosmo

Årsredovisning
för
Elco Fastighets AB
556284-2236
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Elco Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och leasing av bilar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	181	34	252	224
Resultat efter finansiella poster	124	-55	-239	-9
Soliditet (%)	95,2	91,9	90,1	91,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 652 224	378 498	6 150 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning			378 498	-378 498	0
Årets resultat				515 173	515 173
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 843 172	515 173	6 478 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 843 172
årets vinst	515 173
	6 358 345

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 250
i ny räkning överföres	6 163 095
	6 358 345

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		180 800	33 500
Övriga rörelseintäkter		0	207 165
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 800	240 665
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 014 768	-1 794 059
Personalkostnader	2	0	-120 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-296 407	-49 531
Övriga rörelsekostnader		-80 000	0
Summa rörelsekostnader		-1 391 175	-1 963 590
Rörelseresultat		-1 210 375	-1 722 925
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		60 454	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 278 314	1 672 844
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 946	-4 788
Summa finansiella poster		1 334 822	1 668 056
Resultat efter finansiella poster		124 447	-54 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		490 000	460 000
Summa bokslutsdispositioner		490 000	460 000
Resultat före skatt		614 447	405 131
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 274	-26 633
Årets resultat		515 173	378 498

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

4 575 411

2 978 118

Summa materiella anläggningstillgångar

4 575 411

2 978 118

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

3 525

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 525

Summa anläggningstillgångar

4 575 411

2 981 643

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

850 227

263 554

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

16 400

Summa kortfristiga fordringar

850 227

279 954

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 742 542

3 432 888

Summa kortfristiga placeringar

1 742 542

3 432 888

Kassa och bank

Kassa och bank

254 207

1 029 256

Summa kassa och bank

254 207

1 029 256

Summa omsättningstillgångar

2 846 976

4 742 098

SUMMA TILLGÅNGAR

7 422 387

7 723 741

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 843 172

5 652 224

Årets resultat

515 173

378 498

Summa fritt eget kapital

6 358 345

6 030 722

Summa eget kapital

6 478 345

6 150 722

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

740 000

1 230 000

Summa obeskattade reserver

740 000

1 230 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 539

0

Skatteskulder

125 907

284 422

Övriga skulder

33 597

33 597

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

25 000

Summa kortfristiga skulder

204 042

343 019

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 422 387

7 723 741

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 202 777
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 202 777
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-681 842
Försäljningar/utrangeringar	0	681 842
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2023072513493

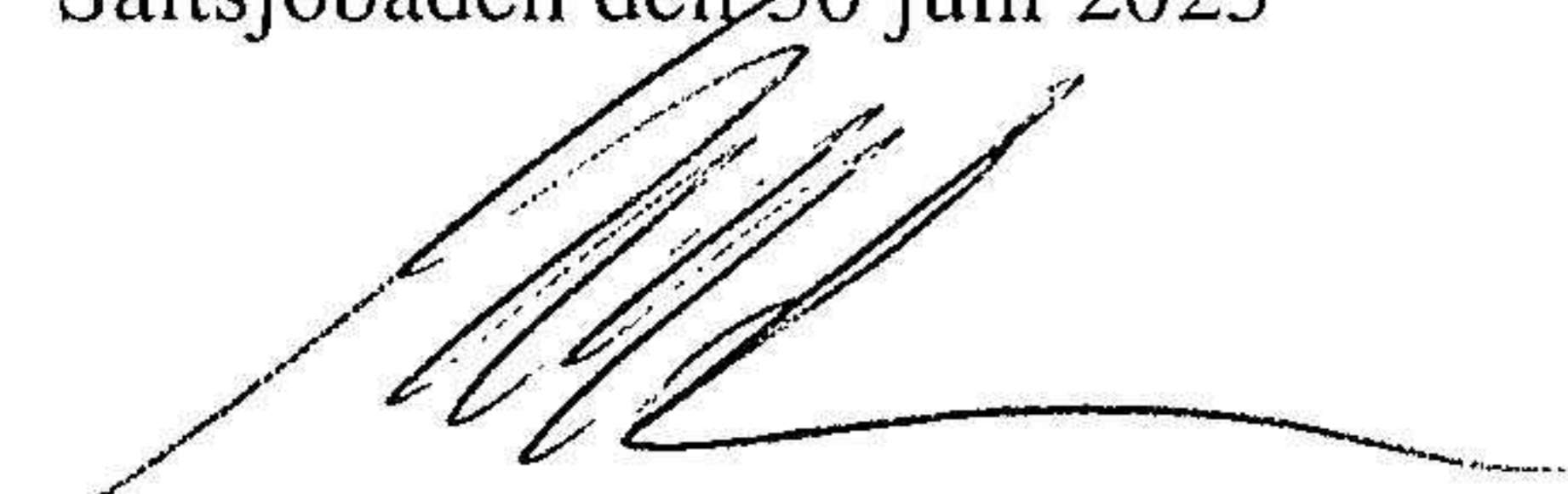
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 027 649	0
Inköp	2 343 700	3 027 649
Försäljningar/utrangeringar	-450 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 921 349	3 027 649
Ingående avskrivningar	-49 531	0
Årets avskrivningar	-296 407	-49 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-345 938	-49 531
Utgående redovisat värde	4 575 411	2 978 118

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	386 340	386 340
Försäljningar	-386 340	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	386 340
Ingående nedskrivningar	-382 815	-382 815
Försäljningar	382 815	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-382 815
Utgående redovisat värde	0	3 525

Saltsjöbaden den 30 juni 2023



Mikael Cosmo