

# ÅRSREDOVISNING

för

## XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mikael Helmersson, Styrelseledamot  
2025-07-01

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget bedriver byggvaruhandel i Ljusdal ingående i XL-Bygg kedjan.

**Säte**

Företagets säte är Ljusdals kommun.

**Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget**

Bolaget är dotterbolag till C24 Bygg Kompaniet AB, org.nr 556135-9141, med 51%. Hovra Invest AB, org.nr 556745-2726, äger 29,4% och Mikael Helmersson äger 19,6%.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	70 724 527	62 757 420	68 472 807	50 580 938	29 850 667
Res. efter finansiella poster	2 404 640	1 827 587	5 371 229	1 763 948	301 381
Res. i % av nettoomsättningen	3,40	2,91	7,84	3,48	1
Balansomslutning	27 969 757	29 677 766	30 639 088	23 568 329	17 974 081
Soliditet (%)	36,99	28,44	23,02	10,14	3,60
Avkastning på eget kapital (%)	25,59	23,58	113,71	116,07	53,24
Avkastning på totalt kapital (%)	10,24	8,17	20,96	8,50	1,77
Kassalikviditet (%)	85,22	73,88	60,83	93,45	90,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 736 656	785 977	6 622 633
Balanseras i ny räkning		785 977	-785 977	0
Årets resultat			1 759 107	1 759 107
Belopp vid årets utgång	100 000	6 522 633	1 759 107	8 381 740

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	6 522 633
årets vinst	<u>1 759 107</u>
	8 281 740
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>8 281 740</u>
	8 281 740

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**XL-Bygg Ljusdal AB**

Org.nr. 556775-8551

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		70 724 527	62 757 420
Övriga rörelseintäkter		<u>964 848</u>	<u>743 092</u>
		71 689 375	63 500 512
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-52 905 725	-45 349 926
Övriga externa kostnader		-5 945 111	-6 511 800
Personalkostnader	2	-9 537 603	-9 075 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-364 979</u>	<u>-297 602</u>
		-68 753 418	-61 234 836
<b>Rörelseresultat</b>		2 935 957	2 265 676
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	192 694
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 134	7 920
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-548 451</u>	<u>-638 703</u>
		-531 317	-438 089
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 404 640	1 827 587
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>-185 416</u>	<u>-754 228</u>
		-185 416	-754 228
<b>Resultat före skatt</b>		2 219 224	1 073 359
Skatt på årets resultat		-460 117	-287 382
<b>Årets resultat</b>		<u>1 759 107</u>	<u>785 977</u>

**XL-Bygg Ljusdal AB**

Org.nr. 556775-8551

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader på annans fastighet	3	302 734	388 113
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>1 923 482</u>	<u>2 745 193</u>
		2 226 216	3 133 306
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>343 000</u>	<u>343 000</u>
		393 000	393 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 619 216</b>	<b>3 526 306</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>14 744 227</u>	<u>16 101 833</u>
		14 744 227	16 101 833
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 065 884	3 545 691
Fordringar hos koncernföretag		54 564	277 599
Aktuell skattefordran		140 996	0
Övriga fordringar		404 212	1 569 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>3 748 972</u>	<u>2 492 435</u>
		10 414 628	7 885 598
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>191 686</u>	<u>2 164 029</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		191 686	2 164 029
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 350 541</b>	<b>26 151 460</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 969 757</b>	<b>29 677 766</b>

# XL-Bygg Ljusdal AB

Org.nr. 556775-8551

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 522 633	5 736 656
Årets resultat		1 759 107	785 977
		<u>8 281 740</u>	<u>6 522 633</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>8 381 740</u>	<u>6 622 633</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		1 482 546	1 482 546
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		992 187	806 771
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>2 474 733</u>	<u>2 289 317</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	7, 8		
Skulder till kreditinstitut		4 667 700	7 164 684
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>4 667 700</u>	<u>7 164 684</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>	8		
Skulder till kreditinstitut		2 270 316	2 270 316
Förskott från kunder		48 176	42 655
Leverantörsskulder		6 926 201	7 060 333
Skulder till koncernföretag		62 520	301 876
Aktuella skatteskulder		0	1 235 547
Övriga skulder		1 044 536	453 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 093 835	2 237 083
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>12 445 584</u>	<u>13 601 132</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>27 969 757</u>	<u>29 677 766</u>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Varuförsäljning*

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

#### *Varulager*

Varulagret är värderat till 97% av det samlade anskaffningsvärdet.

## NOTER

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	15,00	15,00
Not 3	Byggnader på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 484 635	3 484 635
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 484 635	3 484 635
	Ingående avskrivningar	-3 096 522	-2 923 445
	Årets avskrivningar	-85 379	-173 077
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 181 901	-3 096 522
	Utgående redovisat värde	302 734	388 113
	Redovisat värde byggnader	302 734	388 113
		302 734	388 113
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	7 266 909	4 755 955
	Inköp	0	2 648 346
	Försäljningar/utrangeringar	-591 843	-137 392
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 675 066	7 266 909
	Ingående avskrivningar	-4 521 716	-4 534 583
	Försäljningar/utrangeringar	49 732	137 392
	Årets avskrivningar	-279 600	-124 525
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 751 584	-4 521 716
	Utgående redovisat värde	1 923 482	2 745 193

## NOTER

## Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Maskinuthyrning i Ljusdal AB 559254-0008 Ljusdals kommun	500 100,00%	545 225 66 869	50 000
			50 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	343 000	343 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	343 000	343 000
Utgående redovisat värde	343 000	343 000

## Not 7 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	0	0
---	---	---

## Not 8 Skulder som avser flera poster

2024-12-31

2023-12-31

Företagets banklån/skuld om 6 938 016 (9 435 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut	4 667 700	7 164 684
-----------------------------	-----------	-----------

*Kortfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut	2 270 316	2 270 316
-----------------------------	-----------	-----------

Summa	6 938 016	9 435 000
-------	-----------	-----------

## NOTER

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	14 000 000	14 000 000
	Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll för företagets egen räkning	1 524 863	1 694 863
	Summa ställda säkerheter	<u>15 524 863</u>	<u>15 694 863</u>

## Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till C24 Bygg Kompaniet AB, org.nr. 556135-9141, säte Sandviken

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

## Not 11 Definition av nyckeltal

## Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

## Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

## Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

## NOTER

Ljusdal

*Olle Olmårs*  
Olle Olmårs

2025-06-27

*Mikael Helmersson*  
Mikael Helmersson  
Verkställande direktör  
2025-06-27

*Magnus Svedjebrant*  
Magnus Svedjebrant

2025-06-27

*Carl Littlewood*  
Carl Littlewood  
2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2025.

*Johanna Gustavsson*  
Johanna Gustavsson  
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i XL-Bygg Ljusdal AB, org.nr 556775-8551

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XL-Bygg Ljusdal AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL-Bygg Ljusdal ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till XL-Bygg Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 14 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för XL-Bygg Ljusdal AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till XL-Bygg Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sandviken  
2025-06-27

*Johanna Gustavsson*  
Johanna Gustavsson  
Auktoriserad revisor