

# Årsredovisning

för

## Prima Arkitekt i Värnamo AB

556672-4752

Räkenskapsåret

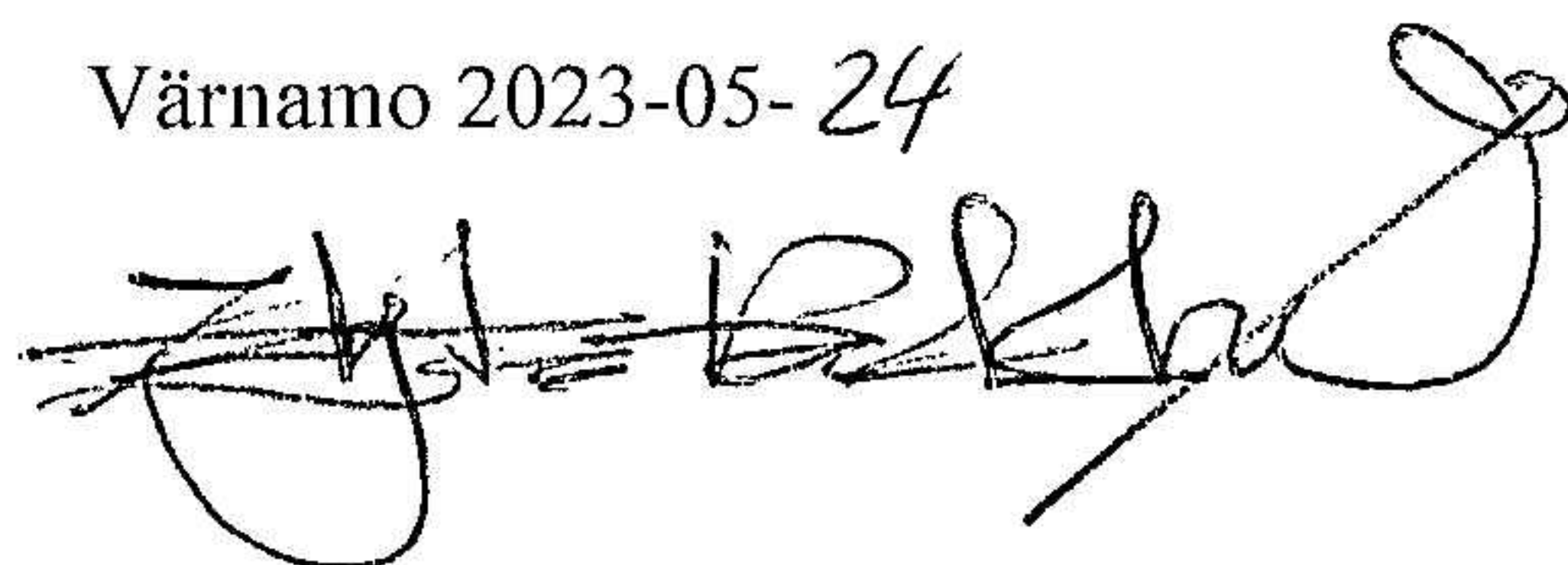
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prima Arkitekt i Värnamo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värnamo 2023-05-24



Zeljko Radetic

**Årsredovisning**  
för  
**Prima Arkitekt i Värnamo AB**  
556672-4752  
Räkenskapsåret  
2022

**Innehållsförteckning**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Tilläggsupplysningar   | 6 |

Styrelsen och verkställande direktören för Prima Arkitekt i Värnamo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget började sin verksamhet 2005. Verksamheten omfattar projektledning och projektledning inom byggnadsbranschen samt konsultverksamhet inom administration och ekonomi och bedrivs i Värnamo.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 3 510       | 3 019       | 2 375       | 7 997       |
| Resultat efter finansiella poster | 890         | 569         | -156        | -609        |
| Soliditet (%)                     | 55,1        | 28,5        | 3,7         | 3,8         |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | -43 091                        | 568 937                   | <b>625 846</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 568 937                        | -568 937                  | <b>0</b>         |
| Återbetalning<br>aktieägartillskott         |                           | -120 000                       |                           | <b>-120 000</b>  |
| Årets resultat                              |                           |                                | 889 908                   | <b>889 908</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>405 846</b>                 | <b>889 908</b>            | <b>1 395 754</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 tkr (120 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst        | 405 846          |
| årets vinst             | 889 908          |
|                         | <b>1 295 754</b> |
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 100 000          |
| i ny räkning överföres  | 1 195 754        |
|                         | <b>1 295 754</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                            |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                   |     | 3 509 893                 | 3 018 717                 |
| Övriga rörelseintäkter                            |     | 61 240                    | 1 326 957                 |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |     | <b>3 571 133</b>          | <b>4 345 674</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                           |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter                         |     | -205 269                  | -389 531                  |
| Övriga externa kostnader                          |     | -579 006                  | -944 859                  |
| Personalkostnader                                 | 2   | -1 866 651                | -2 404 499                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |     | -5 146                    | -8 964                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |     | <b>-2 656 072</b>         | <b>-3 747 853</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>915 061</b>            | <b>597 821</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                         |     |                           |                           |
| Ränteintäkter                                     |     | 878                       | 0                         |
| Räntekostnader                                    |     | -26 031                   | -28 884                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |     | <b>-25 153</b>            | <b>-28 884</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>889 908</b>            | <b>568 937</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>889 908</b>            | <b>568 937</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>889 908</b>            | <b>568 937</b>            |

2023053018553

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

110 500

167 297

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**110 500**

**167 297**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

4

350 000

350 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**350 000**

**350 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**460 500**

**517 297**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

581 826

354 271

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

500 000

500 000

Övriga fordringar

707

162

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 400

256 003

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 110 933**

**1 110 436**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

5, 6

961 021

569 591

**Summa kassa och bank**

**961 021**

**569 591**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 071 954**

**1 680 027**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 532 454**

**2 197 324**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

405 846

-43 091

Årets resultat

889 908

568 937

**Summa fritt eget kapital**

**1 295 754**

**525 846**

**Summa eget kapital**

**1 395 754**

**625 846**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

297 700

498 100

**Summa långfristiga skulder**

**297 700**

**498 100**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 400

200 400

Leverantörsskulder

98 015

368 094

Skatteskulder

0

9 462

Övriga skulder

287 733

256 296

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

252 852

239 126

**Summa kortfristiga skulder**

**839 000**

**1 073 378**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 532 454**

**2 197 324**

2023053018555

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 4    | 4    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 513 393         | 523 471         |
| Inköp   | 0               | 56 922          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -56 922         | -67 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>456 471</b>  | <b>513 393</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -346 096        | -353 872        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 5 271           | 16 740          |
| Årets avskrivningar                             | -5 146          | -8 964          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-345 971</b> | <b>-346 096</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>110 500</b>  | <b>167 297</b>  |

2023053018557

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 350 000        | 350 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>350 000</b> | <b>350 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>350 000</b> | <b>350 000</b> |

**Not 5 Checkräkningskredit**

|  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 500 000    | 500 000    |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 0          |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 1 400 000        | 1 400 000        |
|                    | <b>1 400 000</b> | <b>1 400 000</b> |

Värnamo den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Zeljko Radetic  
Verkställande direktör

Carina Radetic

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS NILSSON

Magnus Nilsson  
Senior Manager

2023-05-24 08:07:20 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023053018558

ZELJKO RADETIC 19600704-9510 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Zeljko Radetic

Zeljko Radetic

2023-05-24 07:33:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

CARINA RADETIC Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carina Marianne Radetic

Carina Radetic

2023-05-24 07:53:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prima Arkitekt i Värnamo AB, org.nr 556672-4752

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prima Arkitekt i Värnamo AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prima Arkitekt i Värnamo ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Prima Arkitekt i Värnamo AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Prima Arkitekt i Värnamo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prima Arkitekt i Värnamo AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Prima Arkitekt i Värnamo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-05-24 08:06:56 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS NILSSON

Datum

Magnus Nilsson  
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

2023053018561