

Årsredovisning

WisslaDiana i Rydsnäs AB

556678-0143

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sten-Åke Saldner
2024-12-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Ydre, Östergötland.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	75	37	70	55
Resultat efter finansiella poster	-128	-171	-89	-148
Soliditet %	5	6	5	4

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p.g.a. av ökade hyresintäkter jämfört med föregående år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	202 626	-171 415
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-171 415	171 415
- Erhållna aktieägartillskott		100 000	
- Årets resultat			-128 256
- Belopp vid årets utgång	100 000	131 210	-128 256

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	131 210
Årets resultat	-128 256
Summa	2 954

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 954
Summa	2 954

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	74 698	36 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	74 698	36 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-119 532	-126 481
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-71 463	-71 463
Summa rörelsekostnader	-190 995	-197 944
Rörelseresultat	-116 297	-160 945
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	90	29
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 049	-10 499
Summa finansiella poster	-11 959	-10 470
Resultat efter finansiella poster	-128 256	-171 415
Resultat före skatt	-128 256	-171 415
Årets resultat	-128 256	-171 415

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 906 564	1 952 027
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 395	64 395
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 944 959</i>	<i>2 016 422</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	17 400	17 400
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>17 400</i>	<i>17 400</i>
Summa anläggningstillgångar		1 962 359	2 033 822
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 645	18 427
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 645</i>	<i>18 427</i>
Summa omsättningstillgångar		4 645	18 427
SUMMA TILLGÅNGAR		1 967 004	2 052 249

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	131 210	202 626
Årets resultat	-128 256	-171 415
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 954	31 211
Summa eget kapital	102 954	131 211
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 605 259	1 705 259
Summa långfristiga skulder	1 605 259	1 705 259
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	88 146	100 176
Leverantörsskulder	17 172	8 380
Övriga skulder	153 473	105 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	2 223
Summa kortfristiga skulder	258 791	215 779
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 967 004	2 052 249

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 508 752	2 508 752
Utgående anskaffningsvärden	2 508 752	2 508 752
Årets avskrivningar	45 463	45 463

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Årets avskrivningar	26 000	26 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 400	17 400
Utgående anskaffningsvärden	17 400	17 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	1 900 000	1 900 000

UNDERSKRIFTER

Ydre

Sten-Åke Saldner

Sten-Åke Saldner

2024-12-04