

# Årsredovisning

för

## Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag

556491-8992

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christian Holst, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen och verkställande direktören för Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Svalövs kommun och bedriver skogsförvaltning.

Ägarfördelningen i bolaget ser ut enligt följande:

Trolleholms Gods AB 1/5, Knutstorps Skog AB 1/5, Maltesholms Konsult & Förvaltnings AB 1/5, Möllarps Säteri AB 1/5 & Barsebäcks Fideikommiss AB 1/5.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	121 131	113 910	98 528	97 820
Resultat efter finansiella poster	2 235	857	223	246
Soliditet (%)	17,9	11,4	23,7	15,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	30 000	1 809 923	461 993	<b>2 601 916</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			461 993	-461 993	<b>0</b>
Årets resultat				1 409 134	<b>1 409 134</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>30 000</b>	<b>2 271 916</b>	<b>1 409 134</b>	<b>4 011 050</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 271 916
årets vinst	1 409 134
	<b>3 681 050</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 681 050
	<b>3 681 050</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		121 131 461	113 910 048
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-98 027
Övriga rörelseintäkter		1 258 858	1 797 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>122 390 319</b>	<b>115 609 717</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-114 767 848	-108 404 097
Övriga externa kostnader		-2 847 060	-3 767 884
Personalkostnader	2	-2 349 312	-2 278 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 851	-159 076
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-120 093 071</b>	<b>-114 609 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 297 248</b>	<b>999 888</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 885	34 155
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 427	-176 875
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 542</b>	<b>-142 720</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 234 706</b>	<b>857 168</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-355 031	-202 312
Förändring av överavskrivningar		-96 633	-67 836
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-451 664</b>	<b>-270 148</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 783 042</b>	<b>587 020</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-373 908	-125 027
<b>Årets resultat</b>		<b>1 409 134</b>	<b>461 993</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	392 520	521 371
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>392 520</b>	<b>521 371</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>392 520</b>	<b>521 371</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		944 411	887 631
<b>Summa varulager</b>		<b>944 411</b>	<b>887 631</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 339 820	6 408 579
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		726 713	4 371 928
Övriga fordringar		0	86 275
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 746 221	6 320 277
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 812 754</b>	<b>17 187 059</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 128 671	11 676 976
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 128 671</b>	<b>11 676 976</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 885 836</b>	<b>29 751 666</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 278 356</b>	<b>30 273 037</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 271 916	1 809 923
Årets resultat		1 409 134	461 993
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 681 050</b>	<b>2 271 916</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 011 050</b>	<b>2 601 916</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 141 070	786 039
Ackumulerade överavskrivningar		392 520	295 887
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 533 590</b>	<b>1 081 926</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 298 500	1 860 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 298 500</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 000	62 500
Förskott från kunder		0	3 800 000
Leverantörsskulder		3 060 892	4 014 248
Skulder till intresseföretag		13 103 151	6 693 836
Skatteskulder		206 857	31 106
Övriga skulder		3 227 486	1 778 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 774 830	8 349 284
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>22 435 216</b>	<b>24 729 195</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 278 356</b>	<b>30 273 037</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 604 749	4 078 207
Försäljningar/utrangeringar	-901 160	-473 458
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 703 589</b>	<b>3 604 749</b>
Ingående avskrivningar	-3 083 378	-3 390 136
Försäljningar/utrangeringar	901 160	465 834
Årets avskrivningar	-128 851	-159 076
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 311 069</b>	<b>-3 083 378</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>392 520</b>	<b>521 371</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 298 500	1 609 375
	<b>1 298 500</b>	<b>1 609 375</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Årsredovisningen beslutades 2025-11-11

Svalöv

*Jacob Wachtmeister*  
Jacob Wachtmeister  
Ordförande  
2025-11-11

*Tycho Wachtmeister*  
Tycho Wachtmeister  
  
2025-11-11

*Carl Trolle-Bonde*  
Carl Trolle-Bonde  
  
2025-11-11

*Niclas Palmstierna*  
Niclas Palmstierna  
  
2025-11-11

*Christoffer Hamilton*  
Christoffer Hamilton  
  
2025-11-11

*Christian Holst*  
Christian Holst  
Verkställande direktör  
2025-11-11

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-11

*Pär-Anders Nilsson*  
Pär-Anders Nilsson

Godkänd revisor Far

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag

Org.nr 556491-8992

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skåneskogens Utvecklings Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skåneskogens Utvecklings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Svalöv 2025-11-11

*Pär-Anders Nilsson*  
Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor