

# ÅRSREDOVISNING

för

## Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB


Org.nr. 556669-5119

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bor 2023-03-29

  
Leif Andersson

# Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB

Org.nr. 556669-5119

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva ny- samt ombyggnationer av företrädesvis mindre bostadsfastigheter.

Företagets säte är Bor.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året 2022 dragit ned sin verksamhet och har för avsikt att ha bolaget vilande de närmaste åren.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 850	258 929	805 038	986 619
Resultat efter finansiella poster	-154 961	-116 868	-229 112	132 739
Soliditet (%)	31,79	30,21	neg	41,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	67 211	-116 868	50 343
Balanseras i ny räkning		-116 868	116 868	0
Erhållna aktieägartillskott		170 000		170 000
Årets resultat			-154 961	-154 961
Belopp vid årets utgång	100 000	120 343	-154 961	65 382

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2022-12-31	2021-12-31
1 843 545	1 673 545

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	120 343
Årets resultat	-154 961
	<hr/>
	-34 618
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-34 618
	<hr/>
	-34 618

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB**

Org.nr. 556669-5119

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		12 850	258 929
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		12 850	258 929
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 102	-6 359
Handelsvaror		-85 236	-154 788
Övriga externa kostnader		-30 348	-178 276
Personalkostnader		-5 548	-2 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 394	-23 394
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-157 628	-364 916
<b>Rörelseresultat</b>		-144 778	-105 987
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 204	-10 881
<b>Summa finansiella poster</b>		-10 183	-10 881
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-154 961	-116 868
<b>Resultat före skatt</b>		-154 961	-116 868
<b>Årets resultat</b>		-154 961	-116 868

2023072008714

**Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB**

Org.nr. 556669-5119

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

46 792

70 186

46 792

70 186

46 792

70 186

3 736

3 736

155 053

92 658

158 789

96 394

41

41

41

41

158 830

96 435

205 622

166 621

2023072008715

**Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB**  
Org.nr. 556669-5119

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

120 343

67 211

Årets resultat

-154 961

-116 868

**Summa fritt eget kapital**

-34 618

-49 657

**Summa eget kapital**

65 382

50 343

**Långfristiga skulder**

Checkräkningskredit

128 913

108 084

**Summa långfristiga skulder**

128 913

108 084

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

6 327

0

Övriga skulder

0

3 194

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

11 327

8 194

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

205 622

166 621

2023072008716

## Leif Andersson Bygg och Fastighetservice i Bor AB

Org.nr. 556669-5119

### NOTER

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

#### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Ingående avskrivningar  
Årets avskrivningar  
Utgående avskrivningar  
Redovisat värde

2022-12-31

2021-12-31

116 974

116 974

116 974

116 974

-46 789

-23 395

-23 394

-23 394

-70 183

-46 789

46 791

70 185

#### Övriga noter

#### Not 3 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar

90 000

90 000

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bor  
2023-03-29

Andersson Benny  
Verkställande direktör

Andersson Leif

Ralf Andersson

Andersson Ralf

Gunnel Andersson

Andersson Gunnel