

**ÅRSREDOVISNING**  
**för**  
**Hultet Fyra Fastighets AB**

**556876 - 1059**

Likvidator får härmed avlämna sin redogörelse för bolagets  
utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

	sida
Innehållsförteckning	1
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	5

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK och omfattar hela redovisningsåret 20230101-20231231.

### VERKSAMHETEN

Årsredovisningen är upprättad av likvidator Kjell Ellingsen.

#### Allment om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har varit vilande under året.

Extraordinär bolagsstämma beslöt enhälligt den 2023-11-25 att sätta bolaget i frivillig likvidation.

Bolagsverket utsåg Kjell Ellingsen till likvidator.

Bolagets säte är i Stockholm.

#### Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res efter fin poster	0	0	0	0	0
Balansomslutning	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Soliditet i %	97,6%	97,6%	97,6%	97,6%	97,6%

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 200	48 800
Årets resultat	0	0	0
<b>Totalt</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 200</b>	<b>48 800</b>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	0
Balanserat resultat	-1 200
Årets resultat	0
	<hr/>
	-1200
Förslag till disposition :	
Balanseras i ny räkning	-1 200
	<hr/>
	-1 200

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061414577

## RESULTATRÄKNING

Not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b>Rörelseintäkter,lagerförändringar mm</b>		
Nettoomsättning	0	0
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelseresultat</i>	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Resultat före skatt	0	0
<b>Årets resultat</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

**Omsättningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

Summa kortfristiga fordringar

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not	2023-12-31	2022-12-31
	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

6

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital**

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

Balanserad resultat

**Summa fritt eget kapital**

**Summa eget kapital**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa kortfristiga skulder**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	0	0
	-1 200	-1 200
	<u>-2 200</u>	<u>-1 200</u>
	<b>48 800</b>	<b>48 800</b>
	1 200	1 200
	<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Lågan Fastigheter i Växjö AB, Org. nr. 556897-6590, säte i Stockholm.

#### Not 3 Definition av nyckeltal

##### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm, 2024-04-15

  
Kjell Ellingsen  
likvidator

Undertecknad likvidator i Hultet Fyra Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15

Årsstämman beslutade att godkänna likvidators förslag att balansera resultatet i ny räkning.

Stockholm, 2024-04-15

  
Kjell Ellingsen

2024061414580