

Årsredovisning för
Lemmini Real Estate AB

559054-7914

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Emmi Wahlström
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lemmini Real Estate AB, 559054-7914, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att tillhandahålla fastighets- och byggkonsulttjänster samt äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				361 800
Resultat efter finansiella poster	55 890	46 931	-8 797	311 308
Soliditet %	93	84,4	89,4	91,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 012 079	43 245
Balanseras i ny räkning		43 245	-43 245
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			55 890
Belopp vid årets utgång	50 000	2 855 324	55 890

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 855 324
Årets resultat	55 890
Summa	2 911 214
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 911 214
Summa	2 911 214

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 782	-7 054
Summa rörelsekostnader		-7 782	-7 054
Rörelseresultat		-7 782	-7 054
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 672	54 263
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-278
Summa finansiella poster		63 672	53 985
Resultat efter finansiella poster		55 890	46 931
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	8 000
Summa bokslutsdispositioner		0	8 000
Resultat före skatt		55 890	54 931
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 686
Årets resultat		55 890	43 245

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		126 169	102 171
Summa kortfristiga fordringar		126 169	102 171
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 118 534	3 645 342
Summa kassa och bank		3 118 534	3 645 342
Summa omsättningstillgångar		3 244 703	3 747 513
SUMMA TILLGÅNGAR		3 244 703	3 747 513

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 855 324	3 012 079
Årets resultat		55 890	43 245
Summa fritt eget kapital		2 911 214	3 055 324
Summa eget kapital		2 961 214	3 105 324
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		72 000	72 000
Summa obeskattade reserver		72 000	72 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		207 489	566 189
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		211 489	570 189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 244 703	3 747 513

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm

Emmi Wahlström

2025-06-27

Emmi Wahlström

Datum

Styrelseledamot