

AB Långsvängen
Org nr 559121-6634

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET

2022-05-01 - 2023-04-30

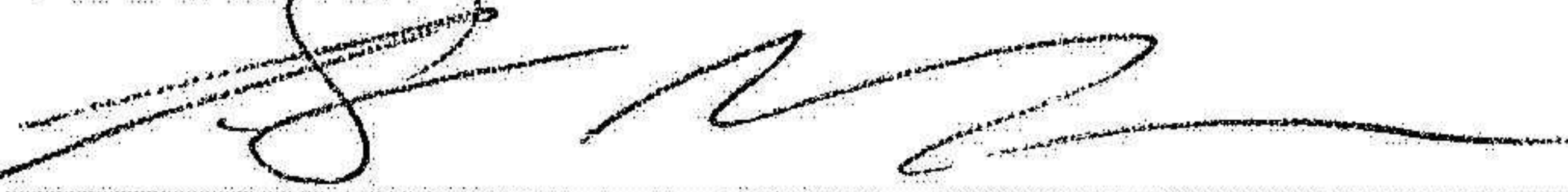
Styrelsen för AB Långsvängen avger härmed följande årsredovisning:

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i **AB Långsvängen** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **den 30 oktober 2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska fördelas.

Stockholm 30 oktober 2023

Ort och datum



Underskrift

Mats Norman

Namnförtydligande

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 15 augusti 2017.
Bolaget bedriver fastighets- och kapitalförvaltning samt förvaltar finansiella tillgångar.
Bolagets säte är Stockholm.

Bolaget har förvärvat andelar i Bostadsrättsföreningen Övre Björnterrassen 2.

Flerårsöversikt (KSEK)

| | <u>2022/2023</u> | <u>2021/2022</u> | <u>2020/2021</u> | <u>2019/2020</u> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | -1 | -1 | -1 | -173 |
| Soliditet (%) | 99 | 99 | 99 | 99 |

Förändring av eget kapital

| Belopp i SEK | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt eget kapital |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 134 868 | -500 | 2 184 368 |
| Disposition enligt beslut av årets stämma | | | | |
| Föregående års resultat | | -500 | 500 | |
| Årets resultat | | | -500 | -500 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 134 368 | -500 | 2 183 868 |

Resultatdisposition

Styrelsen förslår att till förfogande stående vinstmedel SEK):

| | |
|------------------|-------------|
| Balanserad vinst | 2 134 368 |
| Årets förlust | <u>-500</u> |
| | 2 133 868 |

disponeras så att:

| | |
|-----------------------|------------------|
| I ny räkning överförs | <u>2 133 868</u> |
| | 2 133 868 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| Belopp i SEK | Not | 2022-05-01 --2023-04-30 | 2021-05-01 --2022-04-30 |
|--|-----|----------------------------|----------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | - | - |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring | | - | - |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -500 | -500 |
| Personalkostnader | 2 | - | - |
| Summa rörelsens kostnader | | -500 | -500 |
| Rörelseresultat | | -500 | -500 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | | -500 | -500 |
| Resultat före skatt | | -500 | -500 |
| Årets resultat | | -500 | -500 |

2023112307678

Balansräkning

| Belopp i SEK | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-----|------------|------------|
| | 1 | | |
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 2 193 679 | 2 148 679 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 193 679 | 2 148 679 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 193 679 | 2 148 679 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | 4 514 | 50 014 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 514 | 50 014 |
| Summa tillgångar | | 2 198 193 | 2 198 693 |

Balansräkning

2023112307679

| Belopp i SEK | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital (500 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 134 368 | 2 134 868 |
| Årets resultat | | -500 | -500 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 133 868 | 2 134 368 |
| Summa eget kapital | | 2 183 868 | 2 184 368 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga kortfristiga skulder | | 14 325 | 14 325 |
| Summa kortfristiga skulder | | 14 325 | 14 325 |
| Summa eget kapital och skulder | | 2 198 193 | 2 198 693 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

NYCKELTALSDEFINITIONER

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

| | 2022-05-01 | 2021-05-01 |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| | --2023-04-30 | --2022-04-30 |
| <i>Medelantalet anställda</i> | - | - |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 2 148 679 | 1 838 679 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Årets lämnade lån | <u>45 000</u> | <u>310 000</u> |
| Utgående anskaffningsvärde | 2 193 679 | 2 148 679 |
| Summa | 2 193 679 | 2 148 679 |

Stockholm den 30 oktober 2023



Mats Norman