

# Årsredovisning

för

## Sixtsbo AB

556535-8362

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sixtsbo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-08-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2022-08-25

  
Rolf Sundin

# Årsredovisning

för

## Sixtsbo AB

556535-8362

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Påskrifter	8

Styrelsen för Sixtsbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är konsulttjänster, företrädesvis inom det elektrotekniska området och förvaltning av och handel med värdepapper och fast egendom. Verksamheten med värdepapper och fast egendom har utgjorts av en värdepappersportfölj och uthyrningsverksamhet av bolagets ägda fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat fastigheten ÖstSura 2:75 i Surahammar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 827	2 354	2 417	2 193
Resultat efter finansiella poster	4 645	965	369	222
Soliditet (%)	91	94	96	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	16 695 788	758 106	18 053 894
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			758 106	-758 106	0
Årets resultat				2 814 450	2 814 450
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>17 453 894</b>	<b>2 814 450</b>	<b>20 868 344</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 6 600 000 kr (föreg. år: 6 600 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 453 894
årets vinst	2 814 450
	<b>20 268 344</b>

disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	2 500 000
i ny räkning överföres	17 768 344
	<b>20 268 344</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022091305913

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 826 593	2 353 911
Övriga rörelseintäkter		8 964	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 835 557</b>	<b>2 353 911</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 093 064	-1 003 040
Personalkostnader	2	-1 821 319	-1 763 993
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-486 560	-456 430
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 400 943</b>	<b>-3 223 463</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-565 386</b>	<b>-869 552</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 195 531	1 819 323
Ränteintäkter		14 500	14 758
Räntekostnader		0	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 210 031</b>	<b>1 834 078</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 644 645</b>	<b>964 526</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 544 645</b>	<b>964 526</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-730 195	-206 420
<b>Årets resultat</b>		<b>2 814 450</b>	<b>758 106</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	19 403 577	13 049 979
Inventarier	4	381 676	461 742
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 785 253</b>	<b>13 511 721</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 635 566	1 657 899
Andra långfristiga fordringar	6	777 185	762 685
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 412 751</b>	<b>2 420 584</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 198 004</b>	<b>15 932 305</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		365 215	431 749
Övriga fordringar		164 956	34 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		184 263	138 038
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>714 434</b>	<b>604 021</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		967 084	2 611 605
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>967 084</b>	<b>2 611 605</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 681 518</b>	<b>3 215 626</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 879 522</b>	<b>19 147 931</b>

M

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 453 894

16 695 788

Årets resultat

2 814 450

758 106

**Summa fritt eget kapital**

**20 268 344**

**17 453 894**

**Summa eget kapital**

**20 868 344**

**18 053 894**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 100 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 100 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

363 626

91 475

Skatteskulder

810 008

147 369

Övriga skulder

187 988

236 510

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

549 556

618 683

**Summa kortfristiga skulder**

**1 911 178**

**1 094 037**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 879 522**

**19 147 931**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 329 435	17 329 435
Inköp	6 760 092	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 089 527</b>	<b>17 329 435</b>
Ingående avskrivningar	-4 279 456	-3 902 995
Årets avskrivningar	-406 494	-376 461
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 685 950</b>	<b>-4 279 456</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 403 577</b>	<b>13 049 979</b>

2022091305918

**Not 4 Inventarier**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	789 594	713 881
Inköp	0	75 713
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>789 594</b>	<b>789 594</b>
Ingående avskrivningar	-327 852	-247 883
Årets avskrivningar	-80 066	-79 969
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-407 918</b>	<b>-327 852</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>381 676</b>	<b>461 742</b>


**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 657 899	1 796 551
Inköp	221 909	0
Försäljningar	-244 242	-138 652
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 635 566</b>	<b>1 657 899</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 635 566</b>	<b>1 657 899</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	762 685	772 930
Tillkommande fordringar	14 500	14 755
Avgående fordringar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>777 185</b>	<b>762 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>777 185</b>	<b>762 685</b>


Västerås 2022- 08 - 25

  
Rolf Sundin  
Ordförande

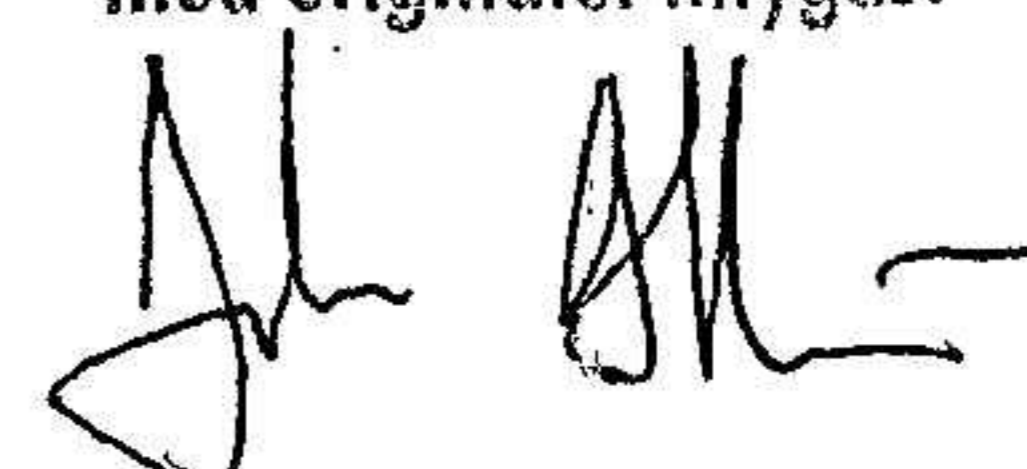
Karin Sundin



Min revisionsberättelse har lämnats 2022- 08 - 25

  
Mats Christensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sixtsbo AB  
Org.nr. 556535-8362

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sixtsbo AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sixtsbo ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sixtsbo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sixtsbo AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sixtsbo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

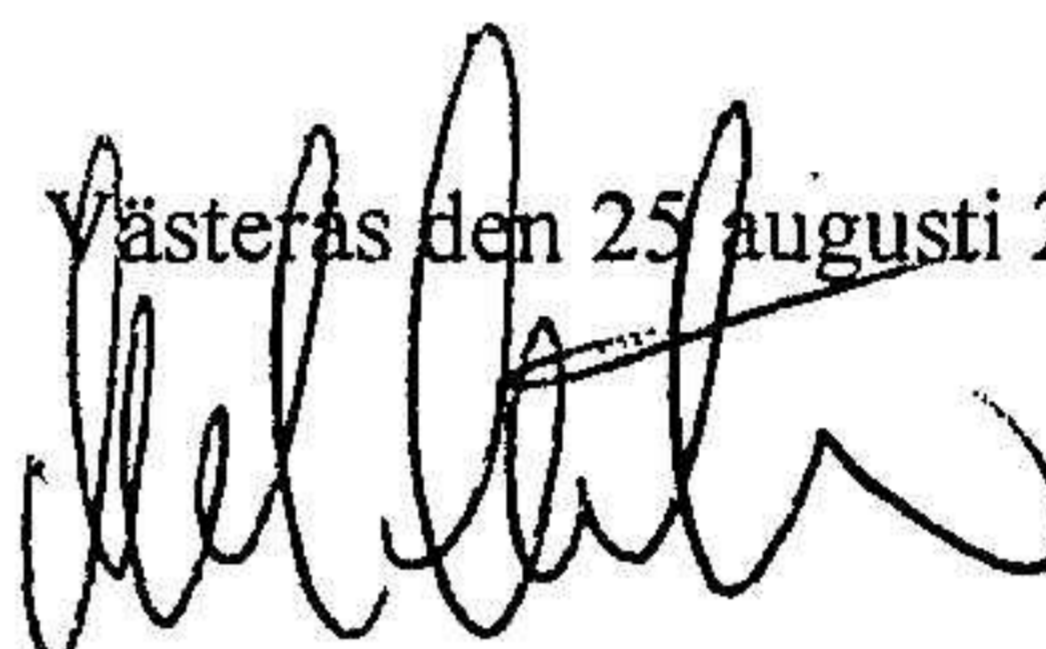
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 25 augusti 2022



Mats Christensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

