

Årsredovisning

för

Daniel & Annette Fastighet i Stenstorp AB

559373-4808

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Brask, Styrelseledamot

2024-11-26

Styrelsen för Daniel & Annette Fastighet i Stenstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet avser förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Essunga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	370	510
Resultat efter finansiella poster	-132	-76
Soliditet (%)	0,7	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-24 743	25 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-24 743	24 743	0
Erhållna aktieägartillskott		135 000		135 000
Årets resultat			-131 729	-131 729
Belopp vid årets utgång	25 000	135 257	-131 729	28 528

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160 000 kr (25 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	135 257
årets förlust	-131 729
	3 528
disponeras så att i ny räkning överföres	3 528
	3 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-03-31
-2023-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

370 245

509 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

370 245

509 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-264 709

-334 649

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-67 313

-78 931

Summa rörelsekostnader

-332 022

-413 580

Rörelseresultat

38 223

96 020

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-169 952

-172 263

Summa finansiella poster

-169 952

-172 263

Resultat efter finansiella poster

-131 729

-76 243

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

51 500

Summa bokslutsdispositioner

0

51 500

Resultat före skatt

-131 729

-24 743

Årets resultat

-131 729

-24 743

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 102 768	4 170 081
Summa materiella anläggningstillgångar		4 102 768	4 170 081
Summa anläggningstillgångar		4 102 768	4 170 081
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		51 500	51 500
Övriga fordringar		0	3 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 183	7 890
Summa kortfristiga fordringar		59 683	62 948
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 500	101 662
Summa kassa och bank		31 500	101 662
Summa omsättningstillgångar		91 183	164 610
SUMMA TILLGÅNGAR		4 193 951	4 334 691

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		135 257	25 000
Årets resultat		-131 729	-24 743
Summa fritt eget kapital		3 528	257
Summa eget kapital		28 528	25 257
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 803 125	2 856 750
Övriga skulder		1 303 798	1 452 684
Summa långfristiga skulder		4 106 923	4 309 434
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		58 500	0
Summa kortfristiga skulder		58 500	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 193 951	4 334 691

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	2 925 000	2 925 000
	2 925 000	2 925 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 249 012	
Inköp		4 249 012
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 249 012	4 249 012
Ingående avskrivningar	-78 931	
Årets avskrivningar	-67 313	-78 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 244	-78 931
Utgående redovisat värde	4 102 768	4 170 081

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 510 625	2 564 250
	2 510 625	2 564 250

Nossebro 2024-11-26

Daniel Brask
Daniel Brask