

Årsredovisning

för

Göthof AB

556926-8120

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Göthesson, Styrelseledamot

2025-09-01

Styrelsen för Göthof AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Östersund Diligensen 10.

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Göthof Holding AB, org. nr 556930-1301, säte Östersund.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 915	1 806	1 562	1 388
Resultat efter finansiella poster	641	248	268	372
Soliditet (%)	30	30	32	30

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 145 637	-121 063	2 074 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		-121 063	121 063	0
Årets resultat			408 566	408 566
Belopp vid årets utgång	50 000	1 524 574	408 566	1 983 140

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 524 573
årets vinst	408 566
	1 933 139
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 933 139
	1 933 139

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 915 067	1 806 391
Övriga rörelseintäkter	0	23 797
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 915 067	1 830 188

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-513 369	-767 312
Övriga externa kostnader	-236 175	-296 029
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-323 366	-312 983
Summa rörelsekostnader	-1 072 910	-1 376 324

Rörelseresultat

842 157 **453 864**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	63 178	84 452
Räntekostnader	-264 085	-290 421
Summa finansiella poster	-200 907	-205 969

Resultat efter finansiella poster

641 250 **247 895**

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-70 000	-95 500
Summa bokslutsdispositioner	-70 000	-95 500
Resultat före skatt	571 250	152 395

Skatter

Skatt på årets resultat	-162 684	-273 458
-------------------------	----------	----------

Årets resultat

408 566 **-121 063**

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 027 297	4 325 641
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	42 788	67 810
Summa materiella anläggningstillgångar		4 070 085	4 393 451
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 510 609	1 825 064
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 510 609	1 825 064
Summa anläggningstillgångar		5 580 694	6 218 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		119 762	39 255
Övriga fordringar		15 599	-96 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 259	74 393
Summa kortfristiga fordringar		222 620	16 774
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		764 538	576 153
Summa kassa och bank		764 538	576 153
Summa omsättningstillgångar		987 158	592 927
SUMMA TILLGÅNGAR		6 567 852	6 811 442

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 524 573	2 145 637
Årets resultat		408 566	-121 063
Summa fritt eget kapital		1 933 139	2 024 574
Summa eget kapital		1 983 139	2 074 574
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 968 000	4 214 000
Summa långfristiga skulder		3 968 000	4 214 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	246 000	246 000
Leverantörsskulder		61 104	67 413
Skatteskulder		83 775	0
Övriga skulder		59 224	40 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		166 610	169 285
Summa kortfristiga skulder		616 713	522 868
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 567 852	6 811 442

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 698 653	7 112 557
Inköp	0	346 096
Omklassificeringar	0	-4 760 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 698 653	2 698 653
Ingående avskrivningar	-1 990 612	-2 845 051
Omklassificeringar	0	952 000
Årets avskrivningar	-107 944	-97 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 098 556	-1 990 612
Ingående uppskrivningar	3 617 600	4 760 000
Omklassificeringar	0	-952 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-190 400	-190 400
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 427 200	3 617 600
Utgående redovisat värde	4 027 297	4 325 641

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	125 112	125 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 112	125 112
Ingående avskrivningar	-57 301	-32 279
Årets avskrivningar	-25 022	-25 022
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 323	-57 301
Utgående redovisat värde	42 789	67 811

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 825 064	0
Tillkommande fordringar	56 872	73 839
Avgående fordringar	-71 327	-95 500
Omklassificeringar	0	1 846 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 810 609	1 825 064
Utgående redovisat värde	1 810 609	1 825 064

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 984 000	3 230 000
	2 984 000	3 230 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 214 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 968 000	4 214 000
	3 968 000	4 214 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	246 000	246 000
	246 000	246 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	6 190 000	6 190 000
	6 190 000	6 190 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Östersund

Östersund den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mats Göthesson
Mats Göthesson
Ordförande
2025-08-27

Roger Göthesson
Roger Göthesson

2025-08-27

Mikael Göthesson
Mikael Göthesson

2025-08-27

Tommy Hoflin
Tommy Hoflin

2025-08-27