

# Årsredovisning

för

## Lundbergs Bygg i Sävar AB

556782-1805

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lundbergs Bygg i Sävar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2025-06-30



Ulrik Lundberg

**Årsredovisning**  
för  
**Lundbergs Bygg i Sävar AB**

556782-1805

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

T

Styrelsen för Lundbergs Bygg i Sävar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av byggentreprenad.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	9 942	9 016	15 123	14 139
Resultat efter finansiella poster	-215	-159	881	1 507
Soliditet (%)	52,3	64,0	55,5	43,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 461 794	-159 156	2 402 638
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-159 156	159 156	0
Årets resultat			-214 649	-214 649
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 302 638</b>	<b>-214 649</b>	<b>2 187 988</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 302 637
årets förlust	-214 649
	<b>2 087 988</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 087 988
	<b>2 087 988</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 942 477	9 016 452
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	117 358
Övriga rörelseintäkter		58 164	8 581
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 000 641</b>	<b>9 142 391</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 511 522	-4 206 566
Övriga externa kostnader		-1 217 101	-1 170 557
Personalkostnader	2	-4 477 015	-3 913 883
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 666	-18 472
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 220 304</b>	<b>-9 309 478</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-219 663</b>	<b>-167 087</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 517	17 955
Räntekostnader och liknande resultatposter		-503	-10 024
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 014</b>	<b>7 931</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-214 649</b>	<b>-159 156</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-214 649</b>	<b>-159 156</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-214 649</b>	<b>-159 156</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	46 443	61 109
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>46 443</b>	<b>61 109</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>46 443</b>	<b>61 109</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		10 000	10 000
Pågående arbete för annans räkning	4	117 358	117 358
<b>Summa varulager</b>		<b>127 358</b>	<b>127 358</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 540 943	1 903 749
Övriga fordringar		10 269	296 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 830	347 516
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 616 042</b>	<b>2 548 258</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 393 134	1 015 104
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 393 134</b>	<b>1 015 104</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 136 534</b>	<b>3 690 720</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 182 977</b>	<b>3 751 829</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 302 637

2 461 794

Årets resultat

-214 649

-159 156

**Summa fritt eget kapital**

**2 087 988**

**2 302 638**

**Summa eget kapital**

**2 187 988**

**2 402 638**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

389 366

451 891

Skatteskulder

30 737

0

Övriga skulder

995 668

445 397

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

579 218

451 903

**Summa kortfristiga skulder**

**1 994 989**

**1 349 191**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 182 977**

**3 751 829**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	7	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	233 031	159 700
Inköp	0	73 331
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>233 031</b>	<b>233 031</b>
Ingående avskrivningar	-171 922	-153 450
Årets avskrivningar	-14 666	-18 472
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-186 588</b>	<b>-171 922</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>46 443</b>	<b>61 109</b>

**Not 4 Pågående arbete för annans räkning**

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	117 358	117 358
Fakturerade belopp	0	0
	<b>117 358</b>	<b>117 358</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

Umeå 2025-06-30

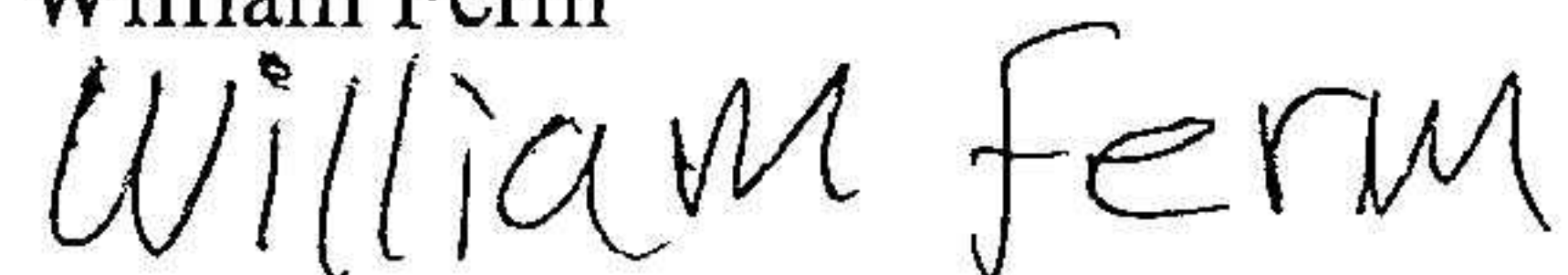


Ulrik Lundberg  
Ordförande

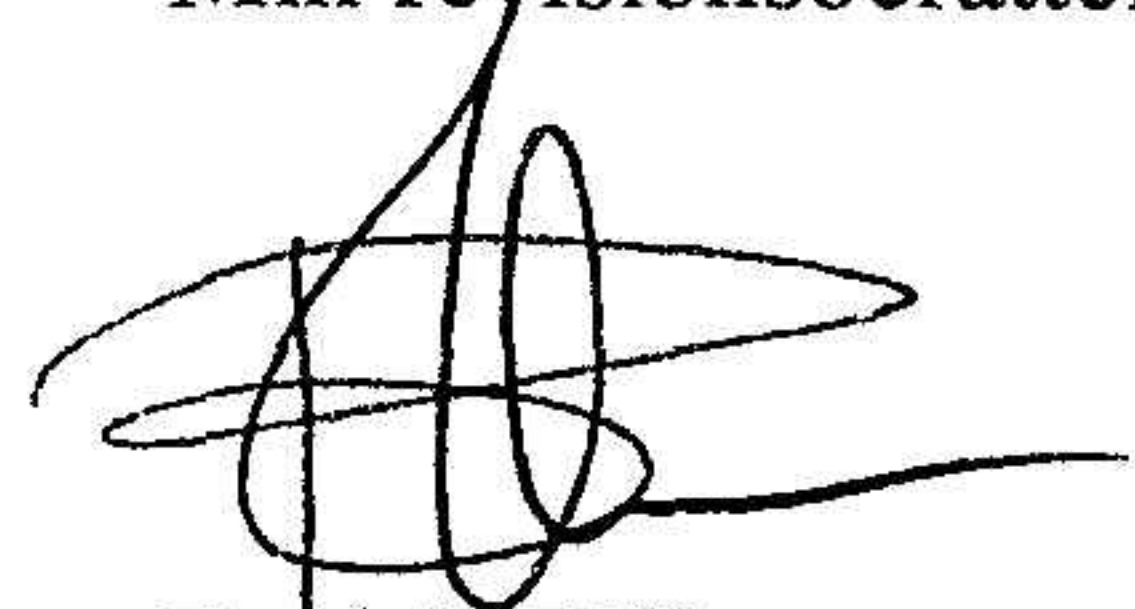
Samuel Nordin



William Ferm



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Fredrik Wikner  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lundbergs Bygg i Sävar AB

Org.nr. 556782 - 1805

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lundbergs Bygg i Sävar AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lundbergs Bygg i Sävar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsherättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundbergs Bygg i Sävar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lundbergs Bygg i Sävar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundbergs Bygg i Sävar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

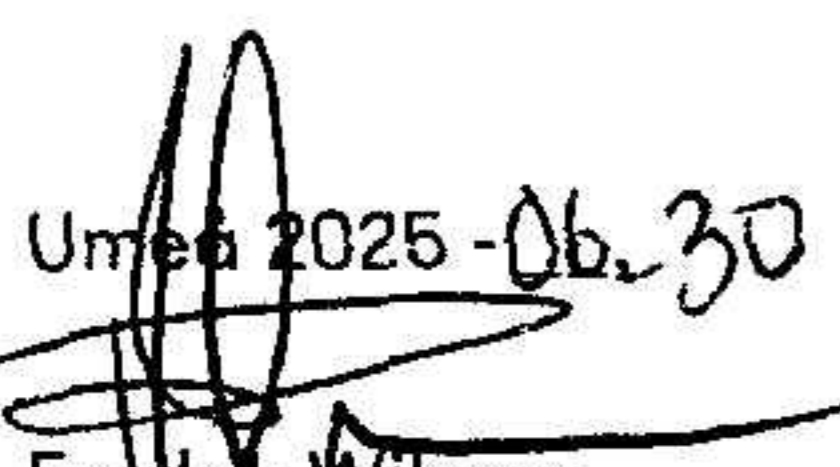
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2025-06-30  
  
Fredrik Wikner  
Auktoriserad revisor