

ÅRSREDOVISNING

för

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Pålsson Invest i Staffanstorp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *9/4-2024*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Staffanstorp *2024-04-09*

Paul Pålsson

Paul Pålsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget, med säte i Staffanstorp, bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter, och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	705 496	872 444	678 676	642 747
Resultat efter finansiella poster	31 592	195 948	15 562	-563 696
Soliditet (%)	3,24	2,99	1,78	1,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	97 681	151 564	349 245
Balanseras i ny räkning		151 564	-151 564	0
Årets resultat			23 507	23 507
Belopp vid årets utgång	100 000	249 245	23 507	372 752

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	249 245
Årets resultat	23 507
	<u>272 752</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	272 752
	<u>272 752</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	705 496	872 444
Övriga rörelseintäkter		212 433	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>917 929</u>	<u>872 444</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-415 114	-244 321
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-203 381	-197 479
Summa rörelsekostnader		<u>-618 495</u>	<u>-441 800</u>
Rörelseresultat		299 434	430 644
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 315	-698
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-12 207
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270 157	-221 791
Summa finansiella poster		<u>-267 842</u>	<u>-234 696</u>
Resultat efter finansiella poster		31 592	195 948
Resultat före skatt		31 592	195 948
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 085	-44 384
Årets resultat		<u>23 507</u>	<u>151 564</u>

2024041108091

W

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

4

11 188 027

24 465

11 212 492

11 212 492

196 512

196 512

21 797

21 797

47 592

47 592

265 901

11 478 393

11 307 179

62 954

11 370 133

11 370 133

260 429

260 429

21 009

21 009

20 641

20 641

302 079

11 672 212

2024041108092

W

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

249 245

97 681

Årets resultat

23 507

151 564

Summa fritt eget kapital

272 752

249 245

Summa eget kapital

372 752

349 245

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 450 000

4 770 000

Skulder till koncernföretag

3 833 666

3 733 666

Övriga skulder

2 000 000

2 002 013

Summa långfristiga skulder

10 283 666

10 505 679

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

320 000

320 000

Skatteskulder

190 549

199 867

Övriga skulder

275 988

262 421

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 438

35 000

Summa kortfristiga skulder

821 975

817 288

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 478 393

11 672 212

2024041108093

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

10-50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

12 052 688

11 392 239

Inköp

77 813

660 449

Utgående anskaffningsvärden

12 130 501

12 052 688

Ingående avskrivningar

-745 509

-549 225

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

1

0

Årets avskrivningar

-196 966

-196 284

Utgående avskrivningar

-942 474

-745 509

Redovisat värde

11 188 027

11 307 179

Taxeringsvärden

Mark

2 645 000

2 645 000

Byggnader

4 259 000

4 259 000

6 904 000

6 904 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

64 149

0

Inköp

0

64 149

Bidrag anskaffning

-32 074

0

Utgående anskaffningsvärden

32 075

64 149

Ingående avskrivningar

-1 195

0

Årets avskrivningar

-6 415

-1 195

Utgående avskrivningar

-7 610

-1 195

Redovisat värde

24 465

62 954

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

1 280 000

1 280 000

Förfaller senare än 5 år

9 003 666

9 225 679

10 283 666

10 505 679

2024041108094

Pålsson Invest i Staffanstorp AB

Org.nr. 556880-6193

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 350 000	6 350 000
	Summa ställda säkerheter	<u>6 350 000</u>	<u>6 350 000</u>

Not 7 Koncernförhållanden

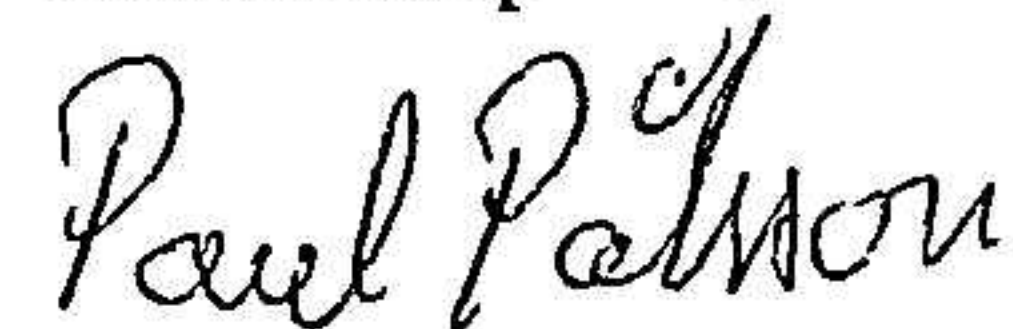
Bolaget är helägt dotterbolag till Pålsson Invest AB, Org. nr 556787-5306, säte Staffanstorp.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Staffanstorp 2024-04-09



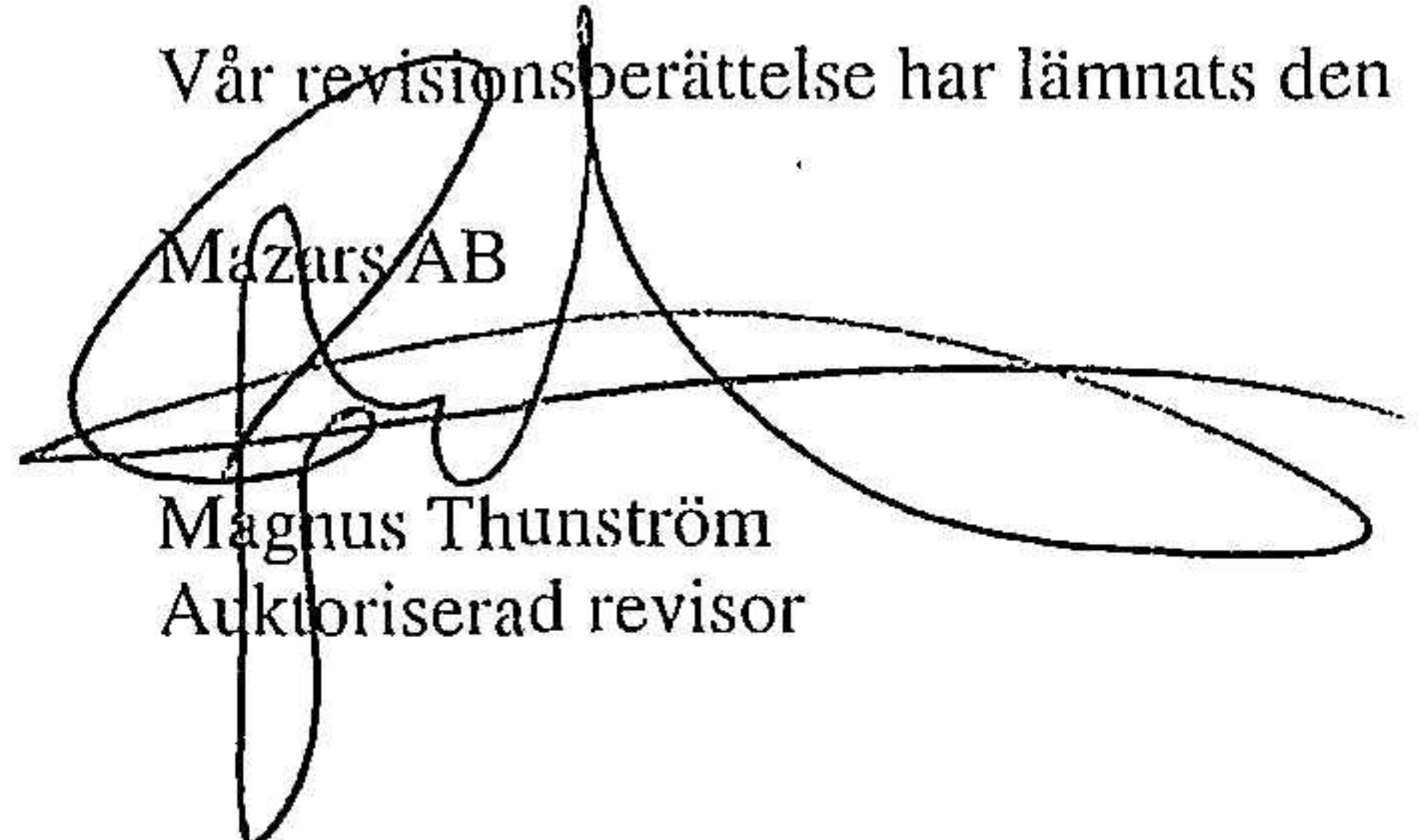
Paul Pålsson
Verkställande direktör



Kerstin Pålsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9/4-2024

Mazars AB



Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

2024041108095

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pålsson Invest i Staffanstorp AB
Org. nr 556880-6193

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pålsson Invest i Staffanstorp AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pålsson Invest i Staffanstorp AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pålsson Invest i Staffanstorp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pålsson Invest i Staffanstorp AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pålsson Invest i Staffanstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund, 2024-04-09

Magnus Thunström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Magnus Thunström