

Årsredovisning

Svabesholm Förvaltning AB

559225-6084

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Thuresson
2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egna eller arrenderade fastigheter).
Företaget har sitt säte i Simrishamns kommun, Skåne län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	2 371	2 229	1 506	1 187
Resultat efter finansiella poster	128	463	293	-237
Soliditet %	46	44	34,8	10,8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	213 609	273 544	537 153
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		273 544	-273 544	0
- Årets resultat			101 128	101 128
- Belopp vid årets utgång	50 000	487 153	101 128	638 281

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	487 153
<i>Årets resultat</i>	<i>101 128</i>
<i>Summa</i>	<i>588 281</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	588 281
<i>Summa</i>	<i>588 281</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 370 727	2 229 248
Övriga rörelseintäkter	261 781	248 724
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 632 508	2 477 972
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	20 548	-51 529
Handelsvaror	-3 538	0
Övriga externa kostnader	-1 848 557	-1 323 882
Personalkostnader	-583 679	-566 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-94 772	-81 876
Summa rörelsekostnader	-2 509 998	-2 023 693
Rörelseresultat	122 510	454 279
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	5 739
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 955	3 501
Räntekostnader och liknande resultatposter	-174	-205
Summa finansiella poster	5 781	9 035
Resultat efter finansiella poster	128 291	463 314
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-115 000
Förändring av överavskrivningar	0	-3 665
Summa bokslutsdispositioner	0	-118 665
Resultat före skatt	128 291	344 649
Skatter		
Skatt på årets resultat	-27 163	-71 105
Årets resultat	101 128	273 544

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital		14 335	0
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	135 620	199 392
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>135 620</i>	<i>199 392</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
Lån till delägare eller närstående		107 000	123 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>132 000</i>	<i>148 000</i>
Summa anläggningstillgångar		267 620	347 392
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		465 148	118 125
Övriga fordringar		34 355	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		128 570	92 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 325	15 981
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>746 398</i>	<i>226 128</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		741 630	1 057 914
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>741 630</i>	<i>1 057 914</i>
Summa omsättningstillgångar		1 488 028	1 284 042
SUMMA TILLGÅNGAR		1 769 983	1 631 434

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	487 153	213 609
Årets resultat	101 128	273 544
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>588 281</i>	<i>487 153</i>
Summa eget kapital	638 281	537 153
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	151 000	151 000
Ackumulerade överavskrivningar	67 246	67 246
Summa obeskattade reserver	218 246	218 246
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	423 006	394 995
Summa långfristiga skulder	423 006	394 995
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	37 529	44 229
Skatteskulder	39 994	36 894
Övriga skulder	261 809	294 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	151 118	105 005
Summa kortfristiga skulder	490 450	481 040
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 769 983	1 631 434

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	427 706	389 390
-----------------------------	---------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	31 000	38 316
-------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	458 706	427 706
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-228 314	-146 438
------------------------	----------	----------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-94 772	-81 876
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-323 086	-228 314
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	135 620	199 392
-----------------	---------	---------

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	25 000	25 000
-----------------	--------	--------

UNDERSKRIFTER

Simrishamn

Anders Thuresson

Anders Thuresson

2025-05-25