

Årsredovisning

för

Helikopterplattan Fastigheter AB

556119-8002

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tove Berglund, Styrelseledamot
2025-05-15

Styrelsen för Helikopterplattan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	775	900	1 350	975
Resultat efter finansiella poster	-551	-407	298	58
Soliditet (%)	13,9	9,7	11,7	9,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	203 697	-129 143	1 274 554
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-129 143	129 143	0
Erhållna aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Årets resultat				-551 332	-551 332
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	1 074 554	-551 332	1 723 222

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 074 554
årets förlust	-551 332
	523 222
disponeras så att	
i ny räkning överföres	523 222
	523 222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

774 999

899 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

774 999

899 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 689

-71 075

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-655 349

-669 241

Summa rörelsekostnader

-710 038

-740 316

Rörelseresultat

64 961

159 683

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

808

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-617 101

-566 415

Summa finansiella poster

-616 293

-566 415

Resultat efter finansiella poster

-551 332

-406 732

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

90 000

Förändring av överavskrivningar

0

190 948

Summa bokslutsdispositioner

0

280 948

Resultat före skatt

-551 332

-125 784

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-3 359

Årets resultat

-551 332

-129 143

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 015 917	12 427 883
Inventarier, verktyg och installationer	3	363 575	606 958
Summa materiella anläggningstillgångar		12 379 492	13 034 841
Summa anläggningstillgångar		12 379 492	13 034 841
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		34 814	0
Övriga fordringar		0	36 044
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 675	8 575
Summa kortfristiga fordringar		38 489	44 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 433	8 846
Summa kassa och bank		6 433	8 846
Summa omsättningstillgångar		44 922	53 465
SUMMA TILLGÅNGAR		12 424 414	13 088 306

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		1 200 000	1 200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 074 554	203 697
Årets resultat		-551 332	-129 143
Summa fritt eget kapital		523 222	74 554
Summa eget kapital		1 723 222	1 274 554
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 120 000	9 690 000
Summa långfristiga skulder		9 120 000	9 690 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		570 000	570 000
Skulder till koncernföretag		0	489 502
Skatteskulder		3 191	0
Övriga skulder		1 000 000	1 056 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	8 000
Summa kortfristiga skulder		1 581 192	2 123 752
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 424 414	13 088 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 700 775	19 700 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 700 775	19 700 775
Ingående avskrivningar	-7 272 892	-6 860 926
Årets avskrivningar	-411 966	-411 966
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 684 858	-7 272 892
Utgående redovisat värde	12 015 917	12 427 883

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 286 374	1 286 374
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 286 374	1 286 374
Ingående avskrivningar	-679 416	-422 141
Årets avskrivningar	-243 383	-257 275
Utgående ackumulerade avskrivningar	-922 799	-679 416
Utgående redovisat värde	363 575	606 958

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 840 000	7 410 000
	6 840 000	7 410 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9 690 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 120 000	9 690 000
	9 120 000	9 690 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	570 000	570 000
	570 000	570 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Skellefteå 2025-05-14

Jan Emilsson
Jan Emilsson
Ordförande

Clas Håkansson
Clas Håkansson