

Årsredovisning
för
Arkö Bygg och Entreprenad AB
556838-3359

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arkö Bygg och Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 5 april 2023



Daniel Karlfeldt

Årsredovisning

för

Arkö Bygg och Entreprenad AB

556838-3359

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Arkö Bygg och Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför renoveringar, om- och tillbyggnationer samt nyproduktion av byggnader.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 15 | 9 478 | 69 864 | 33 359 |
| Resultat efter finansiella poster | -15 | 70 | 3 011 | 1 430 |
| Soliditet (%) | 61 | 44 | 19 | 31 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 318 453 | -6 346 | 3 362 107 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -3 300 000 | | -3 300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -6 346 | 6 346 | 0 |
| Årets resultat | | | -14 524 | -14 524 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 12 107 | -14 524 | 47 583 |

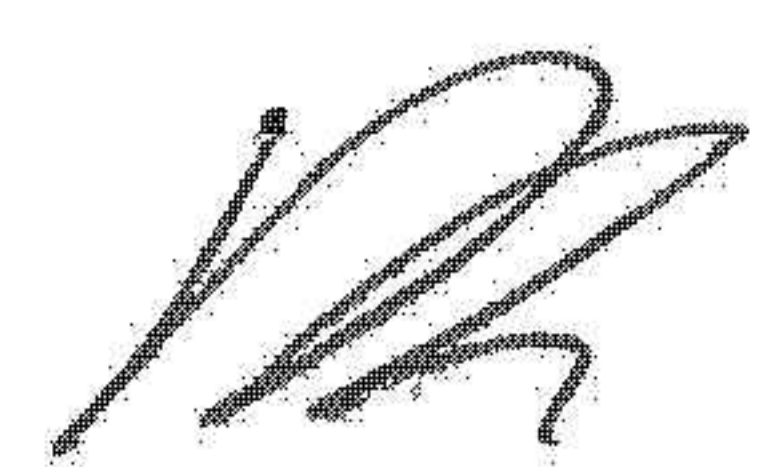


Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balansrad vinst | 12 108 |
| årets förlust | -14 524 |
| | -2 416 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -2 416 |
| | -2 416 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 15 010 | 9 477 673 |
| Övriga rörelseintäkter | | 40 671 | 245 067 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 55 681 | 9 722 740 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | 0 | -8 354 352 |
| Övriga externa kostnader | | -19 959 | -811 911 |
| Personalkostnader | 4. | -9 546 | -334 988 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -5 267 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -23 837 |
| Summa rörelsekostnader | | -29 505 | -9 530 355 |
| Rörelseresultat | | 26 176 | 192 385 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 408 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 700 | -123 139 |
| Summa finansiella poster | | -40 700 | -122 731 |
| Resultat efter finansiella poster | | -14 524 | 69 654 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -76 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -76 000 |
| Resultat före skatt | | -14 524 | -6 346 |
| Årets resultat | | -14 524 | -6 346 |



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------------------|---|---------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 33 937 | 7 654 562 |
| Andra långfristiga fordringar | | 40 562 | 40 562 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 74 499 | 7 695 124 |
| Summa anläggningstillgångar | | 74 499 | 7 695 124 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|----------------------------------------------|--|----------|--------------|
| Kundfordringar | | 0 | 6 050 |
| Övriga fordringar | | 2 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 3 564 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 | 9 614 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|--------------|--------------|
| Kassa och bank | | 2 933 | 301 |
| Summa kassa och bank | | 2 933 | 301 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 935 | 9 915 |

SUMMA TILLGÅNGAR

77 434

7 705 039

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, located in the bottom right corner of the page.

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 108

3 318 453

Årets resultat

-14 524

-6 346

Summa fritt eget kapital

-2 416

3 312 107

Summa eget kapital

47 584

3 362 107

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 020 000

Summa långfristiga skulder

0

1 020 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

660 000

Leverantörsskulder

0

2 081

Skatteskulder

17 350

431 313

Övriga skulder

0

4 271

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

2 225 267

Summa kortfristiga skulder

29 850

3 322 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

77 434

7 705 039

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till AD Förvaltning AB, org.nr 559059-8602.

Moderbolaget har sitt säte i Norrköping.

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 0 | 2 000 000 |
| | 0 | 2 000 000 |

Not 4 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 1 |

Vid årskiftet 2020/2021 har all personal förflyttats till ett annat bolag.



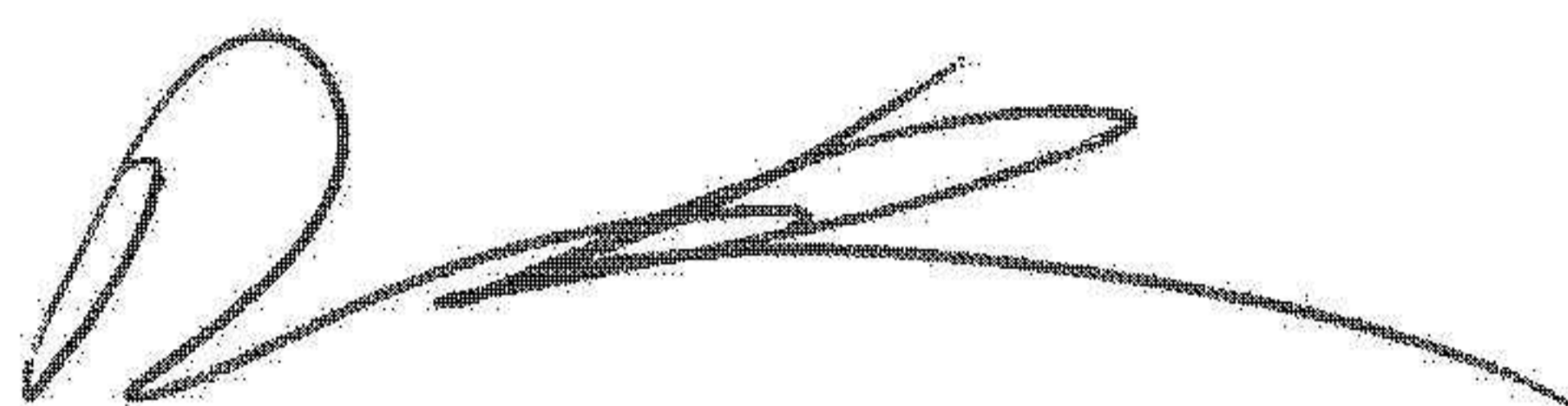
Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|---------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 654 562 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 7 654 562 |
| Avgående fordringar | -7 620 625 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 33 937 | 7 654 562 |
| Utgående redovisat värde | 33 937 | 7 654 562 |

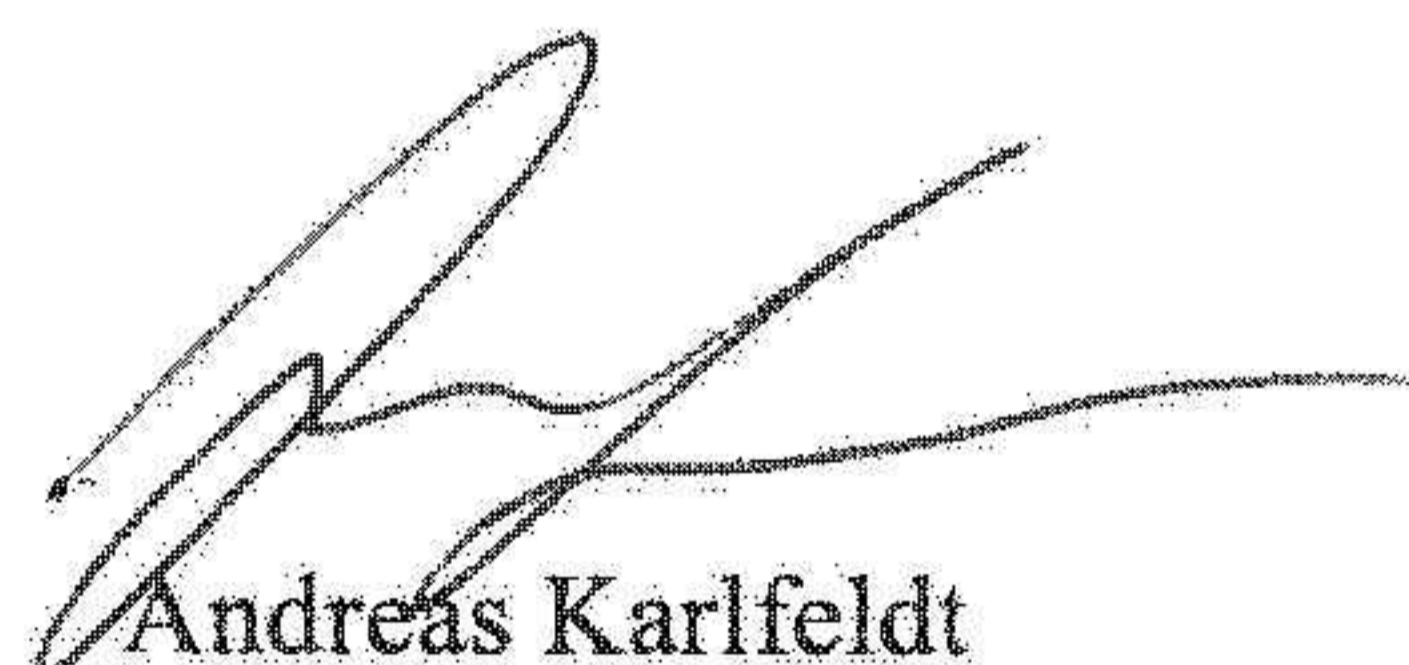
Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 1 020 000 |
| | 0 | 1 020 000 |

Norrköping den 5 april 2023

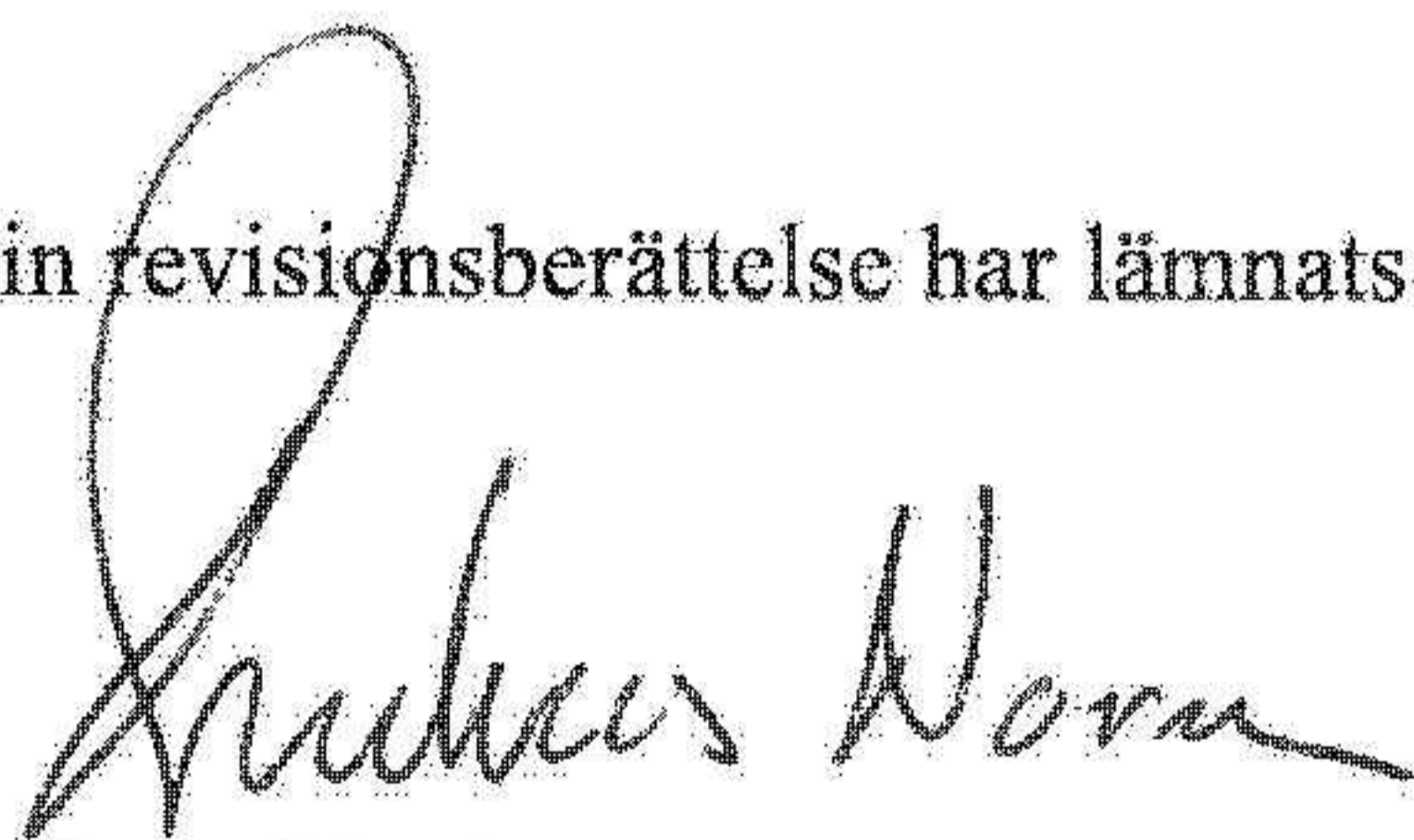


Daniel Karlfeldt
Ordförande



Andreas Karlfeldt

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2023



Andreas Norén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkö Bygg och Entreprenad AB

Org.nr. 556838 - 3359

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arkö Bygg och Entreprenad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arkö Bygg och Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arkö Bygg och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arkö Bygg och Entreprenad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arkö Bygg och Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

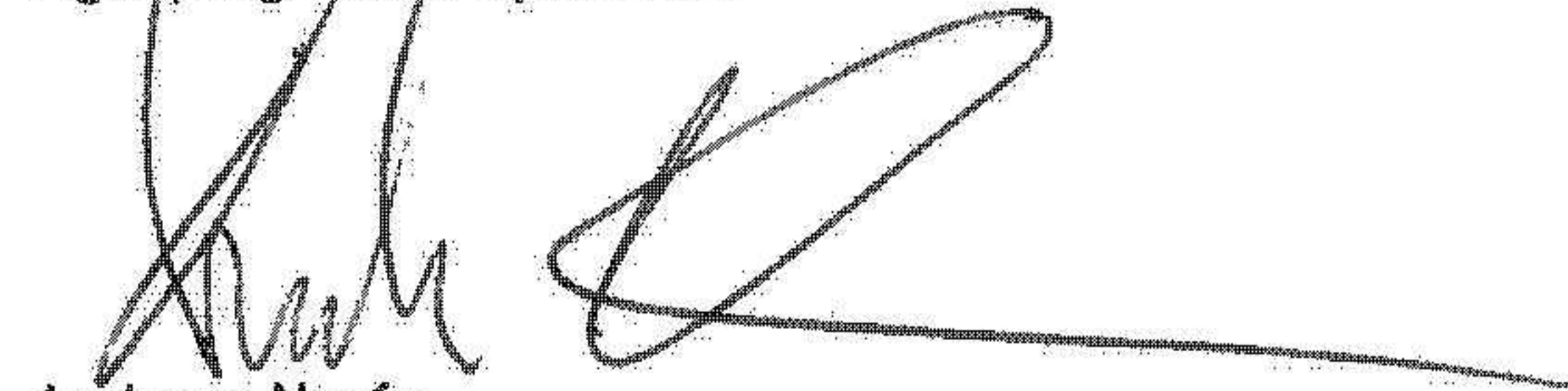
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Nyköping den 5 april 2023



Andreas Norén
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.