

ÅRSREDOVISNING

för

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

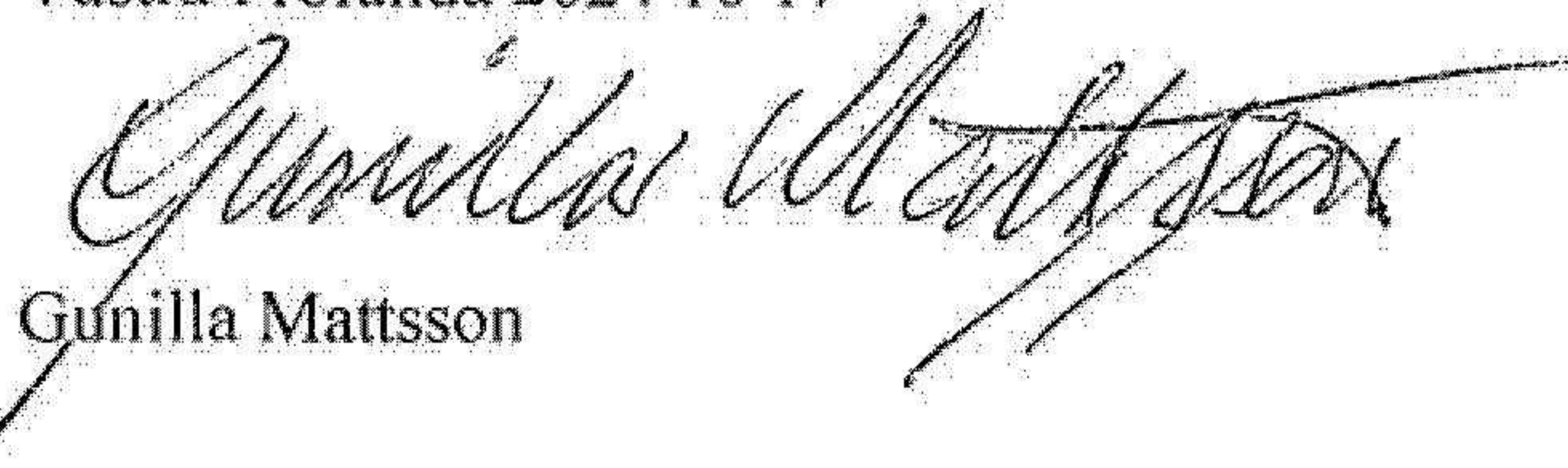
Org.nr. 556389-4301

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Octopus Fastighetskonsulter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Västra Frölunda 2024 10 17



Gunilla Mattsson

ÅRSREDOVISNING

för

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

Org.nr. 556389-4301

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende utveckling och genomförande av fastighetsprojekt för byggande, fastighetsägande organisationer samt byggmaterialindustrier.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	942 580	757 648
Resultat efter finansiella poster	-9 268	-6 230	3 883	991 412	425 115
Soliditet (%)	20,69	22,11	18,22	47,28	35,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	29 207
Årets resultat			-9 268
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 939

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	29 207
Årets resultat	-9 268
	<u>19 939</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>19 939</u>
	19 939

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

Org.nr. 556389-4301

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 756	-34 424
Personalkostnader		-27 978	-29 527
Summa rörelsekostnader		<u>-54 734</u>	<u>-63 951</u>
Rörelseresultat		-54 734	-63 951
Finansiella poster			
Nedskrivning av marknadsnoterade aktier		0	0
Återföring av nedskrivningar av marknadsnoterade aktier		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 466	58 665
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-944
Summa finansiella poster		<u>45 466</u>	<u>57 721</u>
Resultat efter finansiella poster		-9 268	-6 230
Resultat före skatt		-9 268	-6 230
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>-9 268</u>	<u>-6 230</u>

2024101807007

Octopus Fastighetskonsulter Aktiefbolag

Org.nr. 556389-4301

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

2 19 388 19 388

Summa materiella anläggningstillgångar

19 388 19 388

Summa anläggningstillgångar

19 388 19 388

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

6 175 9 937

Summa kortfristiga fordringar

6 175 9 937**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

406 860 389 902

Summa kortfristiga placeringar

406 860 389 902**Kassa och bank**

Kassa och bank

243 810 265 378

Summa kassa och bank

243 810 265 378

Summa omsättningstillgångar

656 845 665 217

SUMMA TILLGÅNGAR**676 233 684 605**

2024101807008

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2024-04-30

2023-04-30

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	29 207	35 437
Årets resultat	-9 268	-6 230
Summa fritt eget kapital	19 939	29 207

Summa eget kapital

	139 939	149 207
--	---------	---------

Långfristiga skulder

Övriga skulder	535 398	535 398
Summa långfristiga skulder	535 398	535 398

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	0	0
Utg moms försäljning 25%	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	896	0
Summa kortfristiga skulder	0	0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	676 233	684 605
--	---------	---------

2024101807009

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

Org.nr. 556389-4301

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärde	37 190	37 190
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	37 190	37 190
Ingående avskrivningar	-17 802	-17 802
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-17 802	-17 802
Redovisat värde	19 388	19 388

Återstående redovisat värde avser ej avskrivningsbara tillgångar.

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år

2024-04-30

0

2023-04-30

0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västra Frölunda 2024 10 13

Gunilla Mattsson

Verkställande direktör