

Årsredovisning

för

Vitsippsparken Projekt i Habo AB

559325-1159

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Strömberg, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Vitsippsparken Projekt i Habo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	92	3 993	0
Resultat efter finansiella poster	-661	302	-11
Soliditet (%)	0	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 000	241 870	255 870
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		241 870	-241 870	0
Erhållna aktieägartillskott		430 000		430 000
Årets resultat			-661 227	-661 227
Belopp vid årets utgång	25 000	660 870	-661 227	24 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	660 870
årets förlust	-661 227
	-357
behandlas så att i ny räkning överföres	-357
	-357

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Nettoomsättning	92 146	3 993 121
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-3 665 280
Övriga externa kostnader	-1 041 613	-26 075
Summa rörelsekostnader	-1 041 613	-3 691 355
Rörelseresultat	-949 467	301 766
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	288 240	0
Summa finansiella poster	288 240	0
Resultat efter finansiella poster	-661 227	301 766
Resultat före skatt	-661 227	301 766
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-59 896
Årets resultat	-661 227	241 870

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

1 220 790

493 123

Summa materiella anläggningstillgångar

1 220 790

493 123

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 950 000

23 130 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 950 000

23 130 000

Summa anläggningstillgångar

7 170 790

23 623 123

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

30 550

19 913 736

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 857

0

Summa kortfristiga fordringar

45 407

19 913 736

Kassa och bank

Kassa och bank

7 500 257

4 832 648

Summa kassa och bank

7 500 257

4 832 648

Summa omsättningstillgångar

7 545 664

24 746 384

SUMMA TILLGÅNGAR

14 716 454

48 369 507

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

660 870

-11 000

Årets resultat

-661 227

241 870

Summa fritt eget kapital

-357

230 870

Summa eget kapital

24 643

255 870

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

300 000

0

Leverantörsskulder

0

274 861

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

13 723 358

44 037 500

Skatteskulder

59 896

59 896

Övriga skulder

0

732 823

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

608 557

3 008 557

Summa kortfristiga skulder

14 691 811

48 113 637

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 716 454

48 369 507

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	493 123	25 282 220
Inköp	727 667	493 123
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 282 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 220 790	493 123
Utgående redovisat värde	1 220 790	493 123

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 130 000	0
Inköp	0	23 130 000
Försäljningar	-17 180 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 950 000	23 130 000
Utgående redovisat värde	5 950 000	23 130 000

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett intresseföretag till OFAB Förvaltnings AB, org nr 556220-1813, säte Habo och GBJ Construction AB, org nr 556938-7318, säte Växjö. Bolaget ägs till lika delar av respektive intresseföretag.

Habo

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sven-Åke Olsson
Sven-Åke Olsson
Ordförande
2025-06-13

Mattias Strömberg
Mattias Strömberg
2025-06-13