

# ÅRSREDOVISNING

för

## Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Olsson, Styrelseledamot

2024-03-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och värdepapper samt i övrigt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Karlskrona, Blekinge län.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 476	-6 091	-6 032	-6 032
Soliditet (%)	93,52	83,37	80,91	81,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Antal aktier: 100 000 st

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 124	18 909	122 033
Balanseras i ny räkning		18 909	-18 909	0
Årets resultat			-6 476	-6 476
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>22 033</u>	<u>-6 476</u>	<u>115 557</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 033
Årets resultat	<u>-6 476</u>
	15 557

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>15 557</u>
	15 557

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 476	-6 091
Summa rörelsekostnader		<u>-6 476</u>	<u>-6 091</u>
Rörelseresultat		-6 476	-6 091
Resultat efter finansiella poster		-6 476	-6 091
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>25 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>25 000</u>
Resultat före skatt		-6 476	18 909
Årets resultat		<u>-6 476</u>	<u>18 909</u>

Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		100 000	100 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		100 000	100 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>8 675</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		8 675	25 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>14 882</u>	<u>21 358</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		14 882	21 358
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		23 557	46 358
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>123 557</b>	<b>146 358</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		22 033	3 124
Årets resultat		<u>-6 476</u>	<u>18 909</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		15 557	22 033
<b>Summa eget kapital</b>		<b>115 557</b>	<b>122 033</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 000	19 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 000</b>	<b>24 325</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>123 557</b>	<b>146 358</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Buskaboda Fastigheter AB	50 000	50 000	50 000
	559042-0591 Karlskrona	100 %		
	Rosenfeldt Fastigheter AB	50 000	50 000	50 000
	559042-0609 Karlskrona	100 %		
			100 000	100 000

## Övriga noter

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlskrona

Peter Olsson

Peter Olsson

2024-03-15