

Årsredovisning

Dekam Idun 1 AB

559269-6891

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Dennis Lennings
2023-02-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun, Jönköpings Län.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dekam AB, 559263-0049.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	429	492
Resultat efter finansiella poster	26	221
Soliditet %	45	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000			172 014
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			172 014	-172 014
- Förändring av uppskrivningsfond		2 198 336		
- Årets resultat				5 010
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 198 336	172 014	5 010
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				197 014
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Förändring av uppskrivningsfond				2 198 336
- Årets resultat				5 010
- Belopp vid årets utgång				2 400 360

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	172 014
Årets resultat	5 010
Summa	177 024

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	177 024
Summa	177 024

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	428 516	492 468
Övriga rörelseintäkter	0	8 241
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	428 516	500 709
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-306 995	-255 743
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-43 091	-9 396
Summa rörelsekostnader	-350 086	-265 139
Rörelseresultat	78 430	235 570
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 123	-14 989
Summa finansiella poster	-52 123	-14 989
Resultat efter finansiella poster	26 307	220 581
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-20 000	0
Resultat före skatt	6 307	220 581
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 297	-48 567
Årets resultat	5 010	172 014

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	34 438	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		34 438	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 813 325	656 268
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 813 325	656 268
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 183 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 183 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 030 763	656 268
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 241	5 705
Fordringar hos koncernföretag		247 017	144 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 871	3 758
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		256 129	153 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 052	115 395
<i>Summa kassa och bank</i>		61 052	115 395
Summa omsättningstillgångar		317 181	268 858
SUMMA TILLGÅNGAR		5 347 944	925 126

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Uppskrivningsfond	2 198 336	0
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 223 336</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	172 014	0
Årets resultat	5 010	172 014
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>177 024</i>	<i>172 014</i>
Summa eget kapital	2 400 360	197 014
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 2 751 250	637 817
Summa långfristiga skulder	2 751 250	637 817
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 71 000	16 676
Leverantörsskulder	6 731	6 338
Skulder till koncernföretag	23 150	3 150
Skatteskulder	75 588	48 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 865	15 564
Summa kortfristiga skulder	196 334	90 295
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 347 944	925 126

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	År
	5

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	Procent	År
	2	50

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	36 250	-
Utgående anskaffningsvärden	36 250	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 812	-
Utgående avskrivningar	-1 812	-
Redovisat värde	34 438	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	665 664	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 198 336	665 664
Utgående anskaffningsvärden	2 864 000	665 664
Ingående avskrivningar	-9 396	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	-
Årets avskrivningar	-41 279	-9 396
Utgående avskrivningar	-50 675	-9 396
Redovisat värde	2 813 325	656 268

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2022-08-31	2021-08-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
	Årets lämnade lån	2 183 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 183 000	-
	Redovisat värde	2 183 000	-
Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-08-31	2021-08-31

Företagets banklån som uppgår till 2 822 250 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 751 250	637 817
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	71 000	16 676

Not 6	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 840 000	2 217 000
	Summa ställda säkerheter	2 840 000	2 217 000

UNDERSKRIFTER

Huskvarna 2023-02-23

Dennis Lennings
Dennis Lennings
2023-02-23