

Årsredovisning

PoG Byggnader Sjöbo AB

Organisationsnummer: 556658-9890
Räkenskapsår: 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp på hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Skåne län, Sjöbo

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Kalle Gustafsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	802 422	866 671	818 247
Resultat efter finansiella poster (kr)	538 911	595 851	545 945
Soliditet (%)	95,2	94,7	69,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	3 661 158	0	3 761 158
Årets resultat			346 803	346 803
Belopp vid årets utgång	100 000	3 661 158	346 803	4 107 961

Resultatdisposition

Till årsstämans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 661 158
Årets resultat	346 803
Summa	4 007 961

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 007 961
Summa	4 007 961

Handwritten signature
Rb

2022062119661

2022062119662

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		802 422	866 671
Övriga rörelseintäkter		0	2 128
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		802 422	868 799
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-89 681	-86 666
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och im materiella anläggningstillgångar		-173 678	-173 678
Summa rörelsekostnader		-263 359	-260 344
Rörelseresultat		539 063	608 455
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152	-12 604
Summa finansiella poster		-152	-12 604
Resultat efter finansiella poster		538 911	595 851
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-44 000
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	-44 000
Resultat före skatt		478 911	551 851
Skatt på årets resultat		-131 975	-119 858
Övriga skattekostnader		-133	1
Årets resultat		346 803	431 994

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 151 120	3 300 136
Inventarier, verktyg och installationer	5	175 494	200 156
Summa materiella anläggningstillgångar		3 326 614	3 500 292
Summa anläggningstillgångar		3 326 614	3 500 292
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 263 763	4 401
Summa kortfristiga fordringar		1 263 763	4 401
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		491 584	1 183 689
Summa kassa och bank		491 584	1 183 689
Summa omsättningstillgångar		1 755 347	1 188 090
SUMMA TILLGÅNGAR		5 081 961	4 688 382

2022062119663

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 661 158	3 661 158
Årets resultat		346 803	0
Summa fritt eget kapital		4 007 961	3 661 158
Summa eget kapital		4 107 961	3 761 158
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		922 400	862 400
Summa obeskattade reserver		922 400	862 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 578	0
Skatteskulder		32 081	27 659
Övriga skulder		11 941	32 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		51 600	64 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	5 081 961	4 688 382


RA

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	Avskrives ej år

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R.K Gustafsson Invest AB, 556080-5037 med säte i Skåne län, Sjöbo Kommun.

Not 3. Medelantal anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har under verksamhetsåret ej haft någon anställd personal och ersättningar har ej betalats ut.

Not 4. Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Utgående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Ingående avskrivningar	-1 949 864	-1 800 848
Årets avskrivningar	-149 016	-149 016
Utgående avskrivningar	-2 098 880	-1 949 864
Redovisat värde	3 151 120	3 300 136

RA

2022062119665

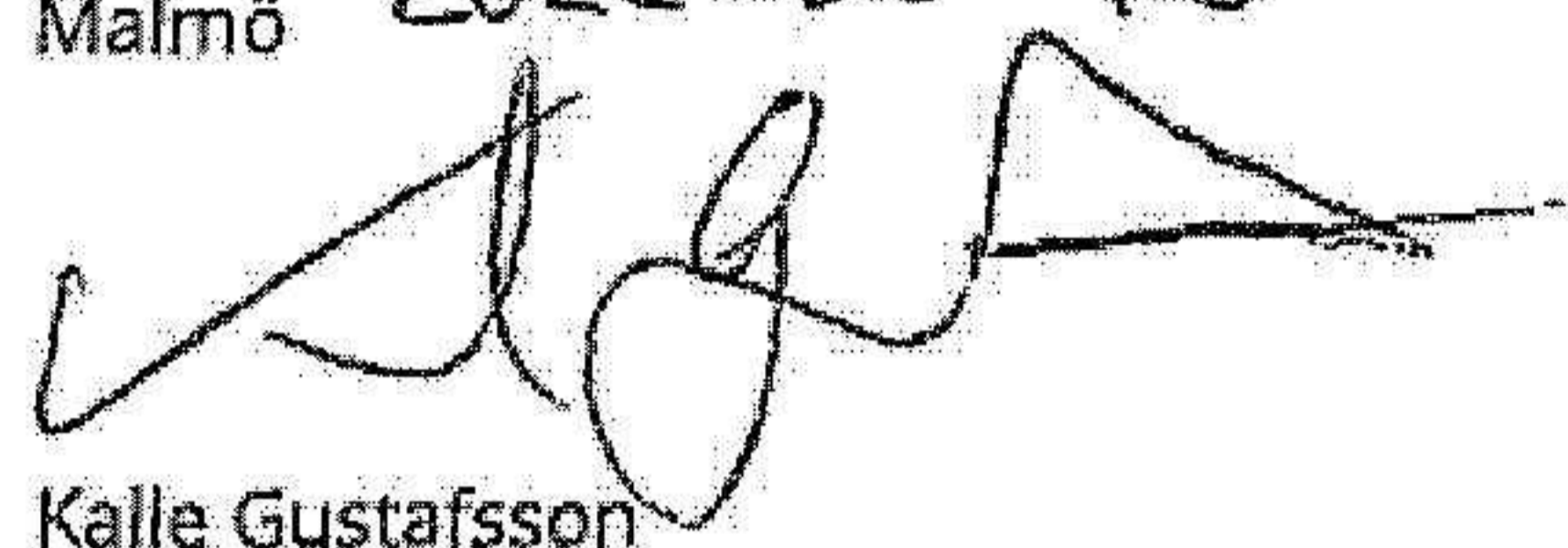
Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 618	218 000
Inköp	0	28 618
Utgående anskaffningsvärden	246 618	246 618
Ingående avskrivningar	-46 462	-21 800
Årets avskrivningar	-24 662	-24 662
Utgående avskrivningar	-71 124	-46 462
Redovisat värde	175 494	200 156

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Malmö 2022-06-13



Kalle Gustafsson

2022062119666