

# Årsredovisning

för

## Mäklarbolaget Larsson - Sivertsson AB

556588-5729

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarbolaget Larsson - Sivertsson AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16 december 2022

  
Peter Larsson

# Årsredovisning

för

## Mäklarbolaget Larsson - Sivertsson AB

556588-5729

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Mäklarbolaget Larsson - Sivertsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mäklari av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	34	73	10	202
Resultat efter finansiella poster	-12	-24	-52	52
Soliditet (%)	61	72	79	27

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Verksamheten har under de senaste tre åren bedrivits i mycket liten skala varför omsättningen fallit gentemot tidigare år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	-4 976	-24 010	73 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-24 010	24 010	0
Årets resultat				-12 405	-12 405
Belopp vid årets utgång	100 000	2 000	-28 986	-12 405	60 609

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-28 986
årets förlust	-12 405
	-41 391

behandlas så att i ny räkning överföres	-41 391
	-41 391

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	34 000	73 360
Övriga rörelseintäkter	130 000	68 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>164 000</b>	<b>141 560</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-48 396	-32 270
Övriga externa kostnader	-116 768	-121 918
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-11 241	-11 241
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-176 405</b>	<b>-165 429</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 405</b>	<b>-23 869</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader	0	-141
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-141</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-12 405</b>	<b>-24 010</b>

**Resultat före skatt** -12 405 -24 010

**Årets resultat** -12 405 -24 010

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

2

5 333

16 574

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 333**

**16 574**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

20 000

20 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**20 000**

**20 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 333**

**36 574**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

864

4 484

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

68 528

52 418

**Summa kortfristiga fordringar**

**69 392**

**56 902**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 884

7 538

**Summa kassa och bank**

**3 884**

**7 538**

**Summa omsättningstillgångar**

**73 276**

**64 440**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**98 609**

**101 014**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-28 986

-4 976

Årets resultat

-12 405

-24 010

**Summa fritt eget kapital**

**-41 391**

**-28 986**

**Summa eget kapital**

**60 609**

**73 014**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

30 000

20 000

Upplupna kostnader

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**38 000**

**28 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**98 609**

**101 014**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Svanlund, Account Redovisning i Sverige AB

2022122301370

**Not 2 Inventarier**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	56 205	56 205
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>56 205</b>	<b>56 205</b>
Ingående avskrivningar	-39 631	-28 390
Årets avskrivningar	-11 241	-11 241
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 872</b>	<b>-39 631</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 333</b>	<b>16 574</b>

**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

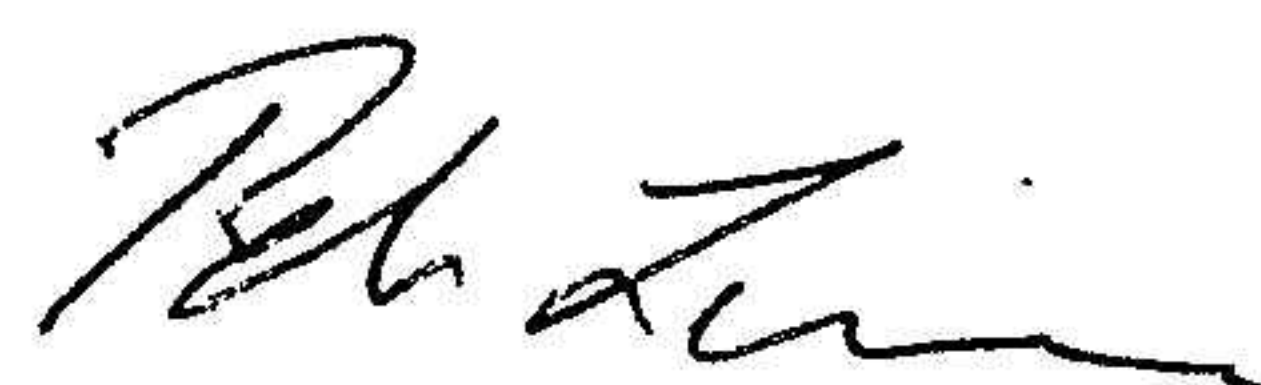
	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den 16 december 2022



Lars Sivertsson  
Ordförande



Peter Larsson