

Årsredovisning

för

Notgården Invest AB

559401-5116

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hedéen, Styrelseledamot

2025-04-01

Styrelsen för Notgården Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under sitt första verksamhetsår uppfört en byggnad på egen mark. Byggnaden färdigställdes i december 2023 och uthyrning sker från och med januari 2024.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23
Nettoomsättning	391	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-89
Soliditet (%)	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	0	-89 413	160 587
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 413	89 413	0
Årets resultat			-18 206	-18 206
Belopp vid årets utgång	250 000	-89 413	-18 206	142 381

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-89 413
årets förlust	-18 206
	-107 619
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-107 619
	-107 619

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-10-17
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

391 089

0

Summa rörelseintäkter

391 089

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-93 429

-17 525

Övriga externa kostnader

-32 271

-29 563

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-124 576

-4 778

Summa rörelsekostnader

-250 276

-51 866

Rörelseresultat

140 813

-51 866

Finansiella poster

Ränteintäkter

414

320

Räntekostnader

-159 433

-37 867

Summa finansiella poster

-159 019

-37 547

Resultat efter finansiella poster

-18 206

-89 413

Resultat före skatt

-18 206

-89 413

Årets resultat

-18 206

-89 413

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 245 057	3 369 633
Summa materiella anläggningstillgångar		3 245 057	3 369 633
Summa anläggningstillgångar		3 245 057	3 369 633
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		41 844	37 133
Övriga fordringar		2 239	435 032
Summa kortfristiga fordringar		44 083	472 165
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 636	434 449
Summa kassa och bank		35 636	434 449
Summa omsättningstillgångar		79 719	906 614
SUMMA TILLGÅNGAR		3 324 776	4 276 247

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Summa bundet eget kapital		250 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-89 413	0
Årets resultat		-18 206	-89 413
Summa fritt eget kapital		-107 619	-89 413
Summa eget kapital		142 381	160 587
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 185 800	2 800 000
Övriga skulder		750 000	750 000
Summa långfristiga skulder		2 935 800	3 550 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		122 400	0
Leverantörsskulder		0	492 692
Övriga skulder		84 138	32 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 057	40 303
Summa kortfristiga skulder		246 595	565 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 324 776	4 276 247

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 374 411	0
Inköp	0	3 374 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 374 411	3 374 411
Ingående avskrivningar	-4 778	0
Årets avskrivningar	-124 576	-4 778
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 354	-4 778
Utgående redovisat värde	3 245 057	3 369 633

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 736 000	2 800 000
	1 736 000	2 800 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.308.200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 185 800	2 800 000
	2 185 800	2 800 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	122 400	0
	122 400	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 000 000
	2 400 000	2 000 000

Ludvika 2025-03-26

Johan Hedéen
Johan Hedéen
Ordförande

Håkan Calpson
Håkan Calpson

Jesper Calpson
Jesper Calpson

Per Centerlund-Albenius
Per Centerlund-Albenius

Thomas Wennberg
Thomas Wennberg