

Årsredovisning

för

Mackmakeriet i Jönköping AB

556355-0309

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arne Johansson, Styrelseledamot

2023-07-12

Styrelsen för Mackmakeriet i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver caféverksamhet i centrala Jönköping samt fastighetsförvaltning av den egna fastigheten Jönköping Polhem 6.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har osäkerheten på börsen gjort att bolagets värdepapper har sjunkit kraftigt i värde.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 549 | 1 054 | 1 223 | 1 698 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 116 | 450 | -849 | 4 124 |
| Soliditet (%) | 29,9 | 39,2 | 42,5 | 52,2 |

Minskning i nettoomsättning jämfört med året innan beror helt på att en näringsgren avyttrades under 2021.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 2 575 953 | 431 383 | 3 127 336 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -40 000 | | -40 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 431 383 | -431 383 | 0 |
| Årets resultat | | | | -1 097 566 | -1 097 566 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 2 967 336 | -1 097 566 | 1 989 770 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 2 967 336 |
| årets förlust | -1 097 566 |
| | 1 869 770 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 869 770 |
| | 1 869 770 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 548 629 | 1 054 266 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | -6 678 | 400 876 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 541 951 | 1 455 142 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | -293 975 |
| Övriga externa kostnader | | -492 336 | -643 484 |
| Personalkostnader | 3 | 6 596 | -274 747 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -98 681 | -100 352 |
| Summa rörelsekostnader | | -584 421 | -1 312 558 |
| Rörelseresultat | | -42 470 | 142 584 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 192 861 | 659 847 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 266 184 | -352 821 |
| Summa finansiella poster | | -1 073 323 | 307 026 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 115 793 | 449 610 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 18 227 | -18 227 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 18 227 | -18 227 |
| Resultat före skatt | | -1 097 566 | 431 383 |
| Årets resultat | | -1 097 566 | 431 383 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 3 018 778 | 3 097 404 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 28 338 | 48 393 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 047 116 | 3 145 797 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 1 466 000 | 1 466 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 466 000 | 1 466 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 513 116 | 4 611 797 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Aktuella skattefordringar | | 50 909 | 52 621 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 50 909 | 52 621 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 1 690 814 | 3 307 969 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 1 690 814 | 3 307 969 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 409 142 | 49 828 |
| Summa kassa och bank | | 409 142 | 49 828 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 150 865 | 3 410 418 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 663 981 | 8 022 215 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 967 336 | 2 575 953 |
| Årets resultat | | -1 097 566 | 431 383 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 869 770 | 3 007 336 |
| Summa eget kapital | | 1 989 770 | 3 127 336 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 0 | 18 227 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 18 227 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 4 515 763 | 4 615 509 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 515 763 | 4 615 509 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 68 996 | 27 996 |
| Leverantörsskulder | | 5 855 | 7 251 |
| Övriga skulder | | 6 368 | 160 805 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 77 229 | 65 091 |
| Summa kortfristiga skulder | | 158 448 | 261 143 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 663 981 | 8 022 215 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Övriga rörelseintäkter

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Del av övriga rörelseintäkter som avser offentliga bidrag | -6 678 | 84 967 |
| | -6 678 | 84 967 |

Not 3 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 2 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 120 412 | 4 120 412 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 120 412 | 4 120 412 |
| Ingående avskrivningar | -1 023 008 | -942 711 |
| Årets avskrivningar | -78 626 | -80 297 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 101 634 | -1 023 008 |
| Utgående redovisat värde | 3 018 778 | 3 097 404 |
| Taxeringsvärden byggnader | 4 962 000 | 4 411 000 |
| Taxeringsvärden mark | 2 188 000 | 1 945 000 |
| | 7 150 000 | 6 356 000 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 121 245 | 230 057 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -108 812 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 121 245 | 121 245 |
| Ingående avskrivningar | -72 852 | -161 609 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 108 812 |
| Årets avskrivningar | -20 055 | -20 055 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -92 907 | -72 852 |
| Utgående redovisat värde | 28 338 | 48 393 |

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 466 000 | 1 466 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 466 000 | 1 466 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 466 000 | 1 466 000 |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Långfristig del förfaller senare än fem år efter balansdagen | 4 239 779 | 4 503 525 |
| | 4 239 779 | 4 503 525 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 6 397 200 | 6 397 200 |
| | 6 397 200 | 6 397 200 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Jönköping 2023-06-30

Arne Johansson
Arne Johansson