

# Årsredovisning

för

## Telefonen 2 AB

559337-0983

Räkenskapsåret

2023

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Joan Achola Keya Bergström, Styrelseledamot  
2024-10-03

Styrelsen för Telefonen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Flyinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	60	20
Resultat efter finansiella poster	-1	-10
Soliditet (%)	0,5	0,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 236	<b>14 764</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 236	10 236	<b>0</b>
Årets resultat			-1 437	<b>-1 437</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 236</b>	<b>-1 437</b>	<b>13 327</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 236
årets förlust	-1 437
	<b>-11 673</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 673
	<b>-11 673</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-09-27  
-2022-12-31  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	60 000	20 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>60 000</b>	<b>20 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-10 060	-13 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 900	-17 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-61 960</b>	<b>-30 705</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 960</b>	<b>-10 705</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	656	469
Räntekostnader och liknande resultatposter	-133	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>523</b>	<b>469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 437</b>	<b>-10 236</b>

**Resultat före skatt** -1 437 -10 236

**Årets resultat** -1 437 -10 236

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 525 753

2 577 653

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 525 753**

**2 577 653**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 525 753**

**2 577 653**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 262

461 250

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

45 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**47 262**

**461 250**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 380

12 111

**Summa kassa och bank**

**5 380**

**12 111**

**Summa omsättningstillgångar**

**52 642**

**473 361**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 578 395**

**3 051 014**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 236	0
Årets resultat		-1 437	-10 236
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-11 673</b>	<b>-10 236</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 327</b>	<b>14 764</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 551 250	2 570 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 551 250</b>	<b>2 570 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		460	0
Övriga skulder		13 358	466 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 818</b>	<b>466 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 578 395</b>	<b>3 051 014</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Jormöllan AB med organisationsnummer 56803-0810 med säte i Flyinge.

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 595 000	0
Inköp	0	2 595 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 595 000</b>	<b>2 595 000</b>
Ingående avskrivningar	-17 347	0
Årets avskrivningar	-51 900	-17 347
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-69 247</b>	<b>-17 347</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 525 753</b>	<b>2 577 653</b>

Flyinge 2024-10-03

*Joan Keya Bergström*  
Joan Keya Bergström