

Årsredovisning

för

Sthlm Birdbay Invest AB

559162-6626

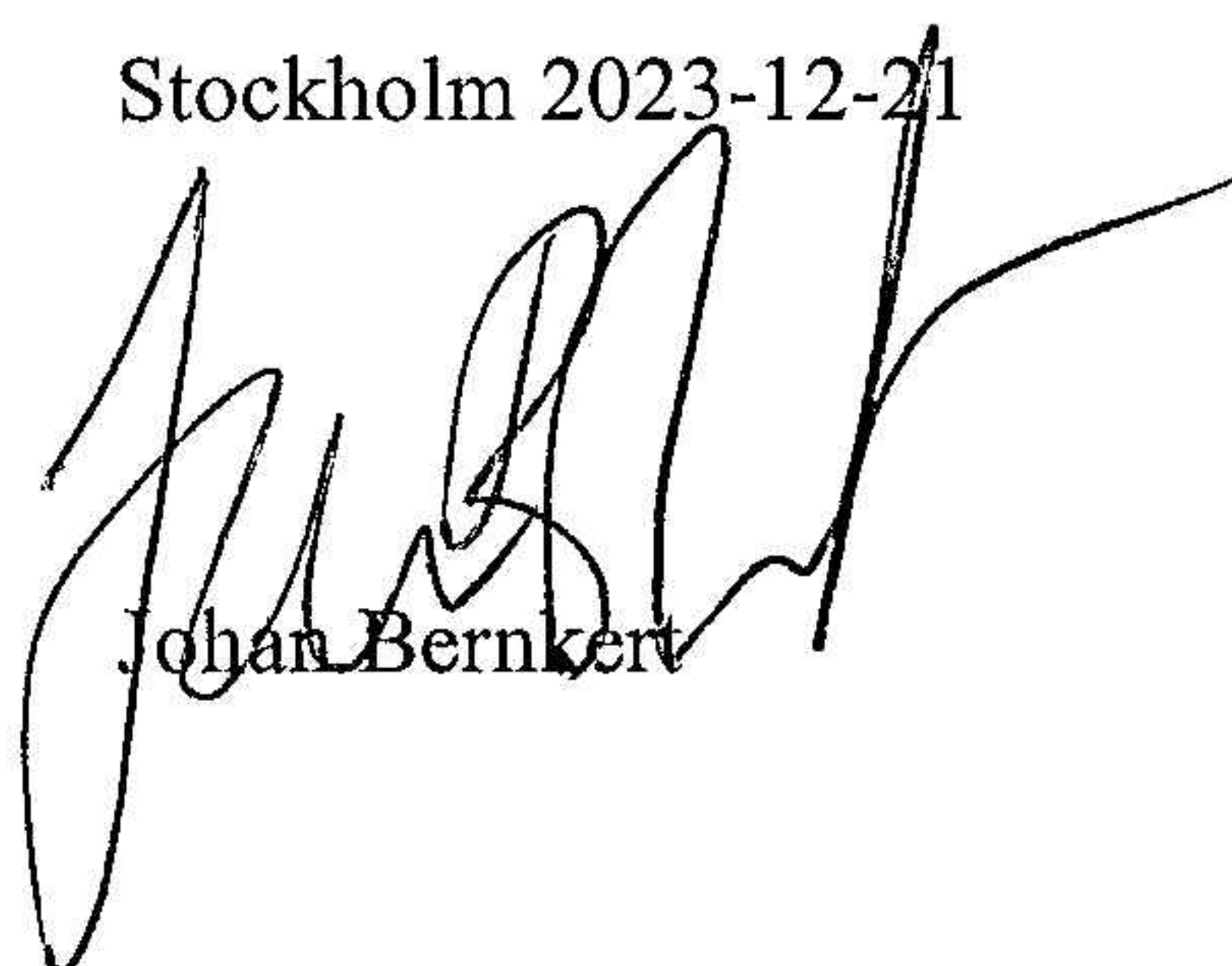
Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sthlm Birdbay Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-12-21



Johan Bernkert

Årsredovisning
för
Sthlm Birdbay Invest AB

559162-6626

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Vidimera
Anette Olsson
0701905888

Styrelsen för Sthlm Birdbay Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att förvärva, utveckla och förvalta fast egendom samt förvärva, äga och förvalta aktier och andra värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 668	792	80	0
Resultat efter finansiella poster	-193	-492	-3 860	-4
Soliditet (%)	0,2	0,4	-33,3	97,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	530 969	-491 833	89 136
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-491 833	491 833	0
Erhållna aktieägartillskott		155 000		155 000
Årets resultat			-193 457	-193 457
Belopp vid årets utgång	50 000	194 136	-193 457	50 679

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 560 033kr (4 405 033kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	194 136
årets förlust	-193 457
	679
disponeras så att	
i ny räkning överföres	679
	679

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 667 531

792 455

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 667 531

792 455

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-304 417

-422 859

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-905 371

-588 381

Summa rörelsekostnader

-1 209 788

-1 011 240

Rörelseresultat

457 743

-218 785

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-651 200

-273 048

Summa finansiella poster

-651 200

-273 048

Resultat efter finansiella poster

-193 457

-491 833

Resultat före skatt

-193 457

-491 833

Årets resultat

-193 457

-491 833

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 304 852	19 299 077
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	438 184	505 050
Inventarier, verktyg och installationer	4	72 716	81 142
Summa materiella anläggningstillgångar		19 815 752	19 885 269
Summa anläggningstillgångar		19 815 752	19 885 269
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernbolag		288 257	0
Övriga fordringar		2 547 297	300 393
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 634	87 480
Summa kortfristiga fordringar		2 844 188	387 873
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 365 768	132 492
Summa kassa och bank		2 365 768	132 492
Summa omsättningstillgångar		5 209 956	520 365
SUMMA TILLGÅNGAR		25 025 708	20 405 634

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		194 136	530 969
Årets resultat		-193 457	-491 833
Summa fritt eget kapital		679	39 136
Summa eget kapital		50 679	89 136
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		15 360 000	9 775 000
Skulder till koncernföretag		8 779 967	0
Summa långfristiga skulder		24 139 967	9 775 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		640 000	1 725 000
Leverantörsskulder		8 352	265 306
Skulder till koncernföretag		0	8 494 967
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	0
Skatteskulder		720	38 180
Övriga skulder		78 865	14 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 125	3 545
Summa kortfristiga skulder		835 062	10 541 498
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 025 708	20 405 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 028 480	7 834 744
Inköp	835 853	8 610 986
Inköp	0	3 582 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 864 333	20 028 480
Ingående avskrivningar	-729 403	-205 813
Årets avskrivningar	-830 079	-523 590
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 559 482	-729 403
Utgående redovisat värde	19 304 851	19 299 077

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	578 656	318 656
Inköp	0	260 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	578 656	578 656
Ingående avskrivningar	-73 606	-15 405
Årets avskrivningar	-66 866	-58 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 472	-73 606
Utgående redovisat värde	438 184	505 050

2024012308585

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	88 432	42 000
Inköp	0	46 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 432	88 432
Ingående avskrivningar	-7 290	-700
Årets avskrivningar	-8 426	-6 590
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 716	-7 290
Utgående redovisat värde	72 716	81 142

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 800 000	9 775 000
Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom 2-5 år efter balansdagen	8 779 967	0
	21 579 967	9 775 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	16 000 000	
Generell säkerhet för orgnr 559162-6626	0	11 500 000
	16 000 000	11 500 000

Stockholm 2023-12-21


Johan Bernekert