

Årsredovisning för
8266 ESSTATE Älvsjö Holding 2 AB

559268-5431

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-03-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 8266 ESSTATE Älvsjö Holding 2 AB, 559268-5431, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver holdingverkssamhet i form av ägandet av andelar i bostadsrättsföreningar samt aktier i dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-1 540	-1 580	554 014
Soliditet %	5,3	5,3	5,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	554 014	-1 580
Balanseras i ny räkning		-1 580	1 580
Årets resultat			-1 540
Belopp vid årets utgång	50 000	552 434	-1 540

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	552 434
Årets resultat	-1 540
Summa	550 894
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	550 894
Summa	550 894

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 540	-1 580
Summa rörelsekostnader		-1 540	-1 580
Rörelseresultat		-1 540	-1 580
Resultat efter finansiella poster		-1 540	-1 580
Resultat före skatt		-1 540	-1 580
Årets resultat		-1 540	-1 580

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 256 100	10 256 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	200 000	200 000
Andra långfristiga fordringar		951 344	951 344
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 407 444	11 407 444
Summa anläggningstillgångar		11 407 444	11 407 444
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		250	0
Summa kortfristiga fordringar		250	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 040	7 830
Summa kassa och bank		6 040	7 830
Summa omsättningstillgångar		6 290	7 830
SUMMA TILLGÅNGAR		11 413 734	11 415 274

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		552 434	554 014
Årets resultat		-1 540	-1 580
Summa fritt eget kapital		550 894	552 434
Summa eget kapital		600 894	602 434
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 812 840	10 812 840
Summa långfristiga skulder		10 812 840	10 812 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 413 734	11 415 274

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 256 100	10 256 100
Utgående anskaffningsvärden	10 256 100	10 256 100
Redovisat värde	10 256 100	10 256 100

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

Underskrifter

Stockholm

Christian Johansson 2024-03-01
Christian Johansson Datum
Verkställande direktör

Johan Örnborn 2024-03-01
Johan Örnborn Datum
Styrelseledamot