

Årsredovisning

för

Inlagan 5 AB

556833-3222

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Kuylenstierna, Styrelseledamot

2025-07-16

Styrelsen för Inlagan 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Inlagan 5 i Halmstad.

Bolagets moderföretag är Investmentaktiebolaget Fingal, 556776-3643, med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 000	916	941	939
Resultat efter finansiella poster	84	77	317	337
Soliditet (%)	10,9	11,0	10,6	9,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	661 009	-1 499	709 510
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 499	1 499	0
Årets resultat			-1 889	-1 889
Belopp vid årets utgång	50 000	659 510	-1 889	707 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	659 510
årets förlust	-1 889
	657 621
disponeras så att i ny räkning överföres	657 621
	657 621

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 000 077	915 638
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 000 077	915 638
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-457 205	-364 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 991	-131 991
Summa rörelsekostnader		-589 196	-496 429
Rörelseresultat		410 881	419 209
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-327 110	-342 511
Summa finansiella poster		-326 970	-342 508
Resultat efter finansiella poster		83 911	76 701
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-85 800	-78 200
Summa bokslutsdispositioner		-85 800	-78 200
Resultat före skatt		-1 889	-1 499
Årets resultat		-1 889	-1 499

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 527 384	6 659 375
Summa materiella anläggningstillgångar		6 527 384	6 659 375
Summa anläggningstillgångar		6 527 384	6 659 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 668	15 124
Övriga fordringar		161	256
Summa kortfristiga fordringar		31 829	15 380
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		514 573	368 781
Summa kassa och bank		514 573	368 781
Summa omsättningstillgångar		546 402	384 161
SUMMA TILLGÅNGAR		7 073 786	7 043 536

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		659 510	661 009
Årets resultat		-1 889	-1 499
Summa fritt eget kapital		657 621	659 510
Summa eget kapital		707 621	709 510
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		79 000	79 000
Summa obeskattade reserver		79 000	79 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 731 890	6 866 620
Summa långfristiga skulder		6 731 890	6 866 620
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34 095	63 483
Skulder till koncernföretag		-768 055	-853 855
Skatteskulder		19 560	19 068
Övriga skulder		89 650	1 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 025	158 419
Summa kortfristiga skulder		-444 725	-611 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 073 786	7 043 536

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 500 000	750 000
	7 500 000	750 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 375 266	8 375 266
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 375 266	8 375 266
Ingående avskrivningar	-1 715 891	-1 583 900
Årets avskrivningar		-131 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 715 891	-1 715 891
Utgående redovisat värde	6 659 375	6 659 375

Sperlingsholm 2025-03-10

Nils Kuylenstierna
Nils Kuylenstierna