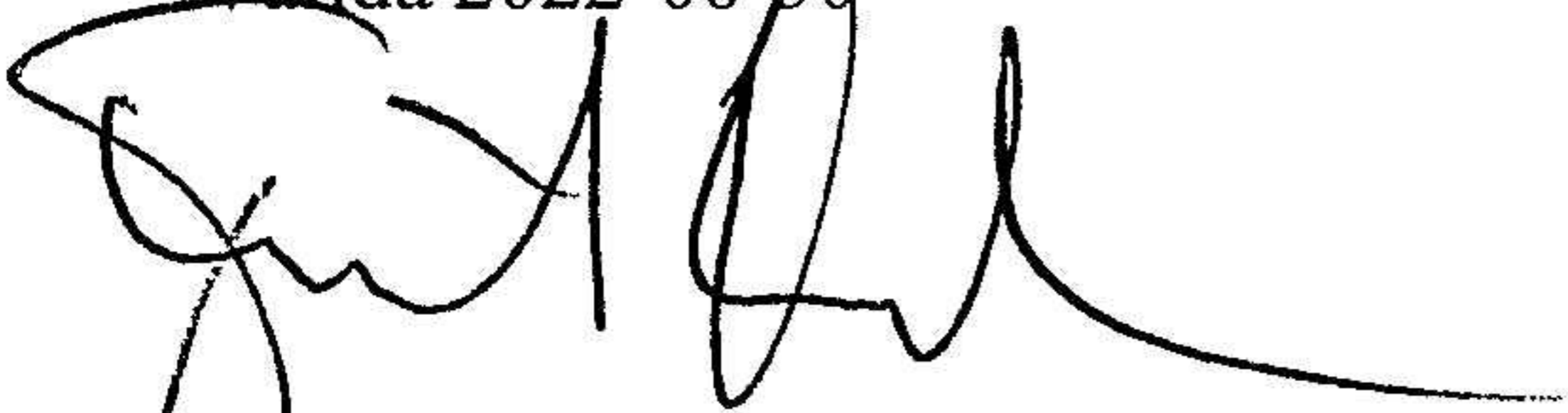


**Årsredovisning**  
för  
**Ingfred Invest AB**  
556872-5336  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ingfred Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vallda 2022-06-30



Fredrik Karlander

Styrelsen för Ingfred Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets bedriver verksamhet med förvaltning av lös och fast egendom. Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året bytt namn och inriktning. Flerårsöversikten är därför ej jämförbar. I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	93	2 409	2 870	2 223
Resultat efter finansiella poster	157	-19	-39	881	276
Soliditet (%)	3,2	80,6	17,8	65,7	38,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	118 985	-58 300	110 685
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-58 300	58 300	0
Utdelning		-52 000		-52 000
Årets resultat			151 109	151 109
Belopp vid årets utgång	50 000	8 685	151 109	209 794

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 684
årets vinst	151 109
	<b>159 793</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	159 793
	<b>159 793</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m m

Nettoomsättning

0

93 416

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m**

**0**

**93 416**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-14 042

Övriga externa kostnader

-4 250

-69 819

Personalkostnader

1

0

-28 690

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-68 750

0

**Summa rörelsekostnader**

**-73 000**

**-112 551**

**Rörelseresultat**

**-73 000**

**-19 135**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

229 953

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

**Summa finansiella poster**

**229 953**

**-6**

**Resultat efter finansiella poster**

**156 953**

**-19 141**

**Resultat före skatt**

**156 953**

**-19 141**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-5 844

0

**Årets resultat**

**151 109**

**-19 141**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill

2

306 250

0

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

3

25 000

0

Fordringar hos koncernföretag

4

5 704 716

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 729 716**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 035 966**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

33 317

0

Övriga fordringar

0

23 321

**Summa kortfristiga fordringar**

**33 317**

**23 321**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

405 369

114 086

**Summa omsättningstillgångar**

**438 686**

**137 407**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 474 652**

**137 407**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 684

79 825

Årets resultat

151 109

-19 141

**Summa fritt eget kapital**

**159 793**

**60 684**

**Summa eget kapital**

**209 793**

**110 684**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till intresseföretag

6 250 000

0

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 844

0

Övriga skulder

4 014

21 722

Upplupna kostnader

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**14 858**

**26 722**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 474 652**

**137 407**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda under året.

#### Not 2 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	375 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>375 000</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	
Försäljningar/utrangeringar	0	
Årets avskrivningar	-68 750	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 750</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>306 250</b>	<b>0</b>

2022080405073

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

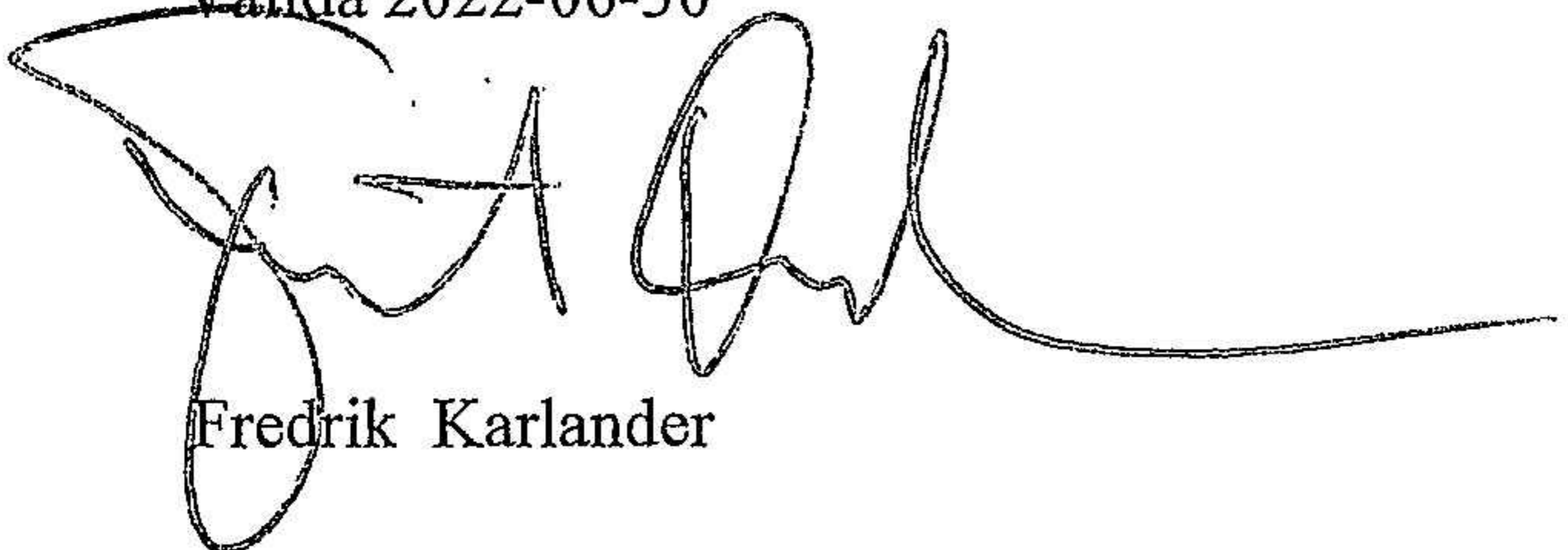
**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	5 704 716	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 704 716</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 704 716</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6 250 000	0
	<b>6 250 000</b>	<b>0</b>

Vallda 2022-06-30



Fredrik Karlander