

Årsredovisning

för

Fastighets AB Stockholm Säven 1

559231-4008

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Stockholm Säven 1 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29 juni 2024

Jan Fredegård



Årsredovisning
för
Fastighets AB Stockholm Säven 1
559231-4008
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Stockholm Säven 1 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta samt förmedla fastigheter samt bedriva därmed verksamhet.

Fastighets AB Senator (556363-4053) förvärvade med tillträde 1 oktober 2020 samtliga aktier i bolaget och bolaget är därmed ett helägt dotterbolag. Bolaget äger ett bostadshus-punkthus, Stockholm Säven 1, innehållande 32 st bostadslägenheter samt lokaler, garage och parkeringsplatser.

Byggnaden uppfördes 1947 på friköpt tomt. Byggnaden är i gott skick. Badrumsstammar och köksstammar byttes kring 1989. Undercentralen för fjärrvärme byttes 2013. Fastighetens tak byttes ut 2013. Samtliga lägenheter fick 2019 nya säkerhetsdörrar.

Fortlöpande underhållsåtgärder-uppgraderingar har ägt rum utav lägenhetsbeståndet och allmänna utrymmen under året. Bl.a. så har 5 st lägenheter uppgraderats med bl.a. helt nya kök, ommålning, parkettgolv lagt i sovrum etc. Fastighetens tvättstuga är helt ombyggd med nya, energieffektiva tvättmaskiner, torkskåp och torktumlare. Byggnaden har även fått ett helt nytt Sopsystem Molok från San sac för väsentligt smidigare hantering av hushållsavfall samt köksavfall. Det blev en bra och estetisk lösning för fastigheten med färre hämtningsintervaller. Bolaget har Focus på hållbarhetsarbete med fortlöpande "energieffektiviseringar".

Fastighetens taxeringsvärde för 2022 uppgår till 71 561 000.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	3 238	2 732	2 846	3 133
Resultat efter finansiella poster	-4 217	-259	497	35
Balansomslutning	93 385	93 711	94 405	93 547
Eget kapital	669	49	261	91
Soliditet (%)	0,7	0,1	0,4	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	110 710	-112 062	48 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-112 062	112 062	0
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000		5 000 000
Årets resultat			-4 380 074	-4 380 074
Belopp vid årets utgång	50 000	4 998 648	-4 380 074	668 574

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 998 649
årets förlust	-4 380 074
	618 575
disponeras så att	
i ny räkning överföres	618 575
	618 575

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	3 238 347	2 732 143
Övriga rörelseintäkter		95 767	95 450
		3 334 114	2 827 593
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 995 421	-2 573 135
Övriga externa kostnader	4	-44 572	-79 875
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-932 315	-439 646
		-2 972 308	-3 092 656
Rörelseresultat	5	361 806	-265 063
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60 750	7 164
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 639 783	-1 030
		-4 579 033	6 134
Resultat efter finansiella poster		-4 217 227	-258 929
Bokslutsdispositioner		0	200 000
Resultat före skatt		-4 217 227	-58 929
Skatt på årets resultat	6	-162 847	-53 133
Årets resultat		-4 380 074	-112 062

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

90 739 641

91 671 956

90 739 641

91 671 956

Summa anläggningstillgångar

90 739 641

91 671 956

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 604

Fordringar hos koncernföretag

838 830

0

Övriga fordringar

63 968

182 401

902 798

193 005

Kassa och bank

2 581 070

1 846 251

Summa omsättningstillgångar

3 483 868

2 039 256

SUMMA TILLGÅNGAR

94 223 509

93 711 212

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	9	0	0
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 998 649	110 710
Årets resultat		-4 380 074	-112 062
		618 575	-1 352
Summa eget kapital		668 575	48 648
Långfristiga skulder	10		
Skulder till koncernföretag		52 976 821	92 976 821
Summa långfristiga skulder		52 976 821	92 976 821
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		39 800 000	0
Leverantörsskulder		108 047	93 989
Aktuella skatteskulder		326 657	286 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	343 409	305 162
Summa kortfristiga skulder		40 578 113	685 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		94 223 509	93 711 212

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-4 217 227

-258 929

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

932 315

439 646

Betald skatt

45 767

-126 746

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-3 239 145

53 971

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

10 604

484 779

Förändring av kortfristiga fordringar

-888 946

0

Förändring av leverantörsskulder

14 058

-3 660

Förändring av kortfristiga skulder

38 248

-585 083

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-4 065 181

-49 993

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

-200 000

100 000

Amortering av lån

5 000 000

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

4 800 000

100 000

Årets kassaflöde

734 819

50 007

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 846 251

1 796 243

Likvida medel vid årets slut

2 581 070

1 846 250

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Detta är första året med tilläpning av K3. Ingen omräkning har gjorts för jämförelseåret.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år förutom förändringar i samband med övergång till K3.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2,12%
-----------	-------

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Senator, org. nr. 556363-4053 med säte i Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av moderbolaget.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hyror	2 988 347	2 732 143
Courtage	250 000	250 000
	3 238 347	2 982 143

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Bringer Revision AB		
Revisionsuppdrag	18 562	18 562
	18 562	18 562

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	162 847	53 133
Totalt redovisad skatt	162 847	53 133

Avstämning av effektiv skatt

	2023		
	Procent	Belopp	Procent
Redovisat resultat före skatt		-4 217 227	
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	868 749	20,60
Ej avdragsgilla kostnader	-24,90	-1 050 118	
Ej skattepliktiga intäkter	0,41	17 225	
Justering avseende skatter för föregående år	0,03	1 297	
Redovisad effektiv skatt		-162 847	0,00

Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 014 084	93 014 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 014 084	93 014 084
Ingående avskrivningar	-1 342 128	-902 482
Årets avskrivningar	-932 315	-439 646
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 274 443	-1 342 128
Utgående redovisat värde	90 739 641	91 671 956
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	90 739 641	
Verkligt värde *	122 000 000	

* Verkligt värde för fastigheten baseras på extern värdering utförd 2023-04-18.

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

Not 9 Långfristiga skulder

Bolagets lån från kreditinstitut förfaller till betalning under nästkommande år och klassificeras därför som kortfristiga. Ur bolagets perspektiv ses dock lånen som långfristiga eftersom dessa förväntas förnyas.

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernbolag		
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	52 976 821	92 976 821
	52 976 821	92 976 821

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna kostnader	56 054	56 054
Förutbetalda hyror	287 355	249 107
	343 409	305 161

Not 11 Ställda säkerheter

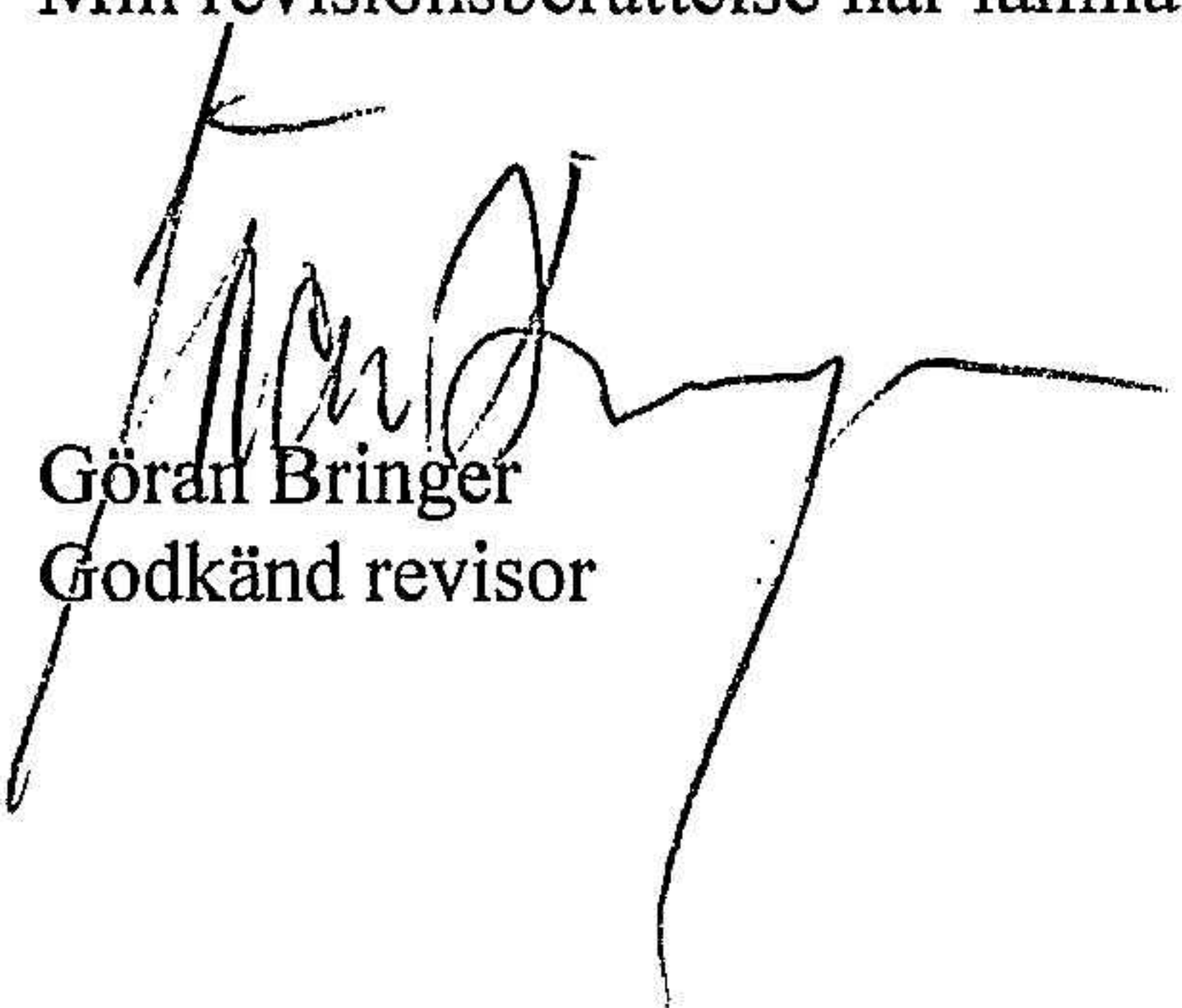
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	40 000 000	
	40 000 000	

Stockholm den 29 juni 2024


Jan Fredegård
Verksällande direktör


Lena Fredegård

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2024


Göran Bringer
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Stockholm Säven 1

Org.nr 559231-4008

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Stockholm Säven 1 för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Stockholm Säven 1s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Stockholm Säven 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Stockholm Säven 1 för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Stockholm Säven 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Solna den 29 juni 2024


Göran Bringer
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

