

# Årsredovisning

---

## *Aktiebolaget BoSund*

559007-4117

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Björn Sundström  
2025-03-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, samt en stugby med uthyrning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Åmål.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2410	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	4 899	2 809	2 606	2 202
Resultat efter finansiella poster	131	-245	560	33
Soliditet %	13	12	12	10

Nettoomsättningen har ökat pga förlängt räkenskapsår där två säsonger av stugberksamheten ingår.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 127 945	-40 956	2 136 989
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-40 956	40 956	0
- Årets resultat			131 017	131 017
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 086 989	131 017	2 268 006

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 086 989
Årets resultat	131 017
Summa	2 218 006

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 218 006
Summa	2 218 006

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-10-31	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 898 772	2 808 726
Övriga rörelseintäkter	111 243	20 544
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>5 010 015</b>	<b>2 829 270</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Driftskostnader	-1 053 007	-589 838
Handelsvaror	-68 959	-49 309
Övriga externa kostnader	-1 055 985	-866 656
Personalkostnader	-1 208 925	-835 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-548 348	-329 846
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 935 224</b>	<b>-2 671 208</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 074 791</b>	<b>158 062</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	559	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-944 333	-403 284
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-943 774</b>	<b>-403 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>131 017</b>	<b>-245 222</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	0	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>131 017</b>	<b>-45 222</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	4 266
<b>Årets resultat</b>	<b>131 017</b>	<b>-40 956</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-10-31	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	6 870	10 616
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		6 870	10 616
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader, mark och markanläggningar	4	16 687 709	16 875 504
Maskiner och inventarier	5	0	285
Inventarier, verktyg och installationer	6	702 761	801 592
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	9 357	200 559
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		17 399 827	17 877 940
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 406 697</b>	<b>17 888 556</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		103 991	116 248
Övriga fordringar		9 329	40 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 520	57 602
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		118 840	214 553
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242 957	93 821
<i>Summa kassa och bank</i>		242 957	93 821
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>361 797</b>	<b>308 374</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 768 494</b>	<b>18 196 930</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-04-30	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	2 086 989	2 127 945	
Årets resultat	131 017	-40 956	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 218 006</i>	<i>2 086 989</i>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 268 006</b>	<b>2 136 989</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	10 336 328	10 740 995
Övriga skulder	8	4 400 000	4 400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>14 736 328</b>	<b>15 140 995</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	37 449
Övriga skulder till kreditinstitut	9	265 056	265 056
Förskott från kunder		0	39 106
Leverantörsskulder		55 368	23 627
Skatteskulder		102 913	164 533
Övriga skulder		172 658	210 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 165	178 412
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>764 160</b>	<b>918 946</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>17 768 494</b>	<b>18 196 930</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	10	10

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader, mark och markanläggningar	2-10	10-50
Maskiner och inventarier	10-33	3-10
Inventarier, verktyg och installationer	10-33	3-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-31	2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-10-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	24 980	24 980
Utgående anskaffningsvärden	24 980	24 980
Ingående avskrivningar	-14 364	-11 866
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-3 746	-2 498
Utgående avskrivningar	-18 110	-14 364
Redovisat värde	6 870	10 616

<b>Not 4</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	18 012 859	17 893 355
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	28 079	119 504
	Omklassificeringar	130 226	-
	Utgående anskaffningsvärden	18 171 164	18 012 859
	Ingående avskrivningar	-1 137 355	-920 914
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-346 100	-216 441
	Utgående avskrivningar	-1 483 455	-1 137 355
	Redovisat värde	16 687 709	16 875 504
<b>Not 5</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	19 836	19 836
	Utgående anskaffningsvärden	19 836	19 836
	Ingående avskrivningar	-19 551	-17 411
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-285	-2 140
	Utgående avskrivningar	-19 836	-19 551
	Redovisat värde	0	285
<b>Not 6</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	987 999	810 764
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	29 053	177 235
	Omklassificeringar	70 333	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 087 385	987 999
	Ingående avskrivningar	-186 407	-77 640
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-198 217	-108 767
	Utgående avskrivningar	-384 624	-186 407
	Redovisat värde	702 761	801 592
<b>Not 7</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	200 559	70 333
	Nedlagda utgifter	9 357	130 226
	Omklassificeringar	-200 559	-
	Utgående anskaffningsvärden	9 357	200 559

Not	8	Långfristiga skulder	2024-10-31	2023-04-30
-----	---	----------------------	------------	------------

		Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 276 104	9 680 771
--	--	--	-----------	-----------

Not	9	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-10-31	2023-04-30
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 10 061 384 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

		Övriga skulder till kreditinstitut	10 336 328	10 740 995
--	--	------------------------------------	------------	------------

*Kortfristiga skulder*

		Övriga skulder till kreditinstitut	265 056	265 056
--	--	------------------------------------	---------	---------

Not	10	Ställda säkerheter	2024-10-31	2023-04-30
-----	----	--------------------	------------	------------

		Fastighetsinteckningar	11 310 000	11 310 000
--	--	------------------------	------------	------------

		Summa ställda säkerheter	11 310 000	11 310 000
--	--	--------------------------	------------	------------

**UNDERSKRIFTER**

Åmål

*Marie Sundström*

Marie Sundström

2025-03-26

*Björn Sundström*

Björn Sundström

2025-03-26