

Årsredovisning

för

JÖSSBACKEN 67:7 AB

556732-9569

Räkenskapsåret

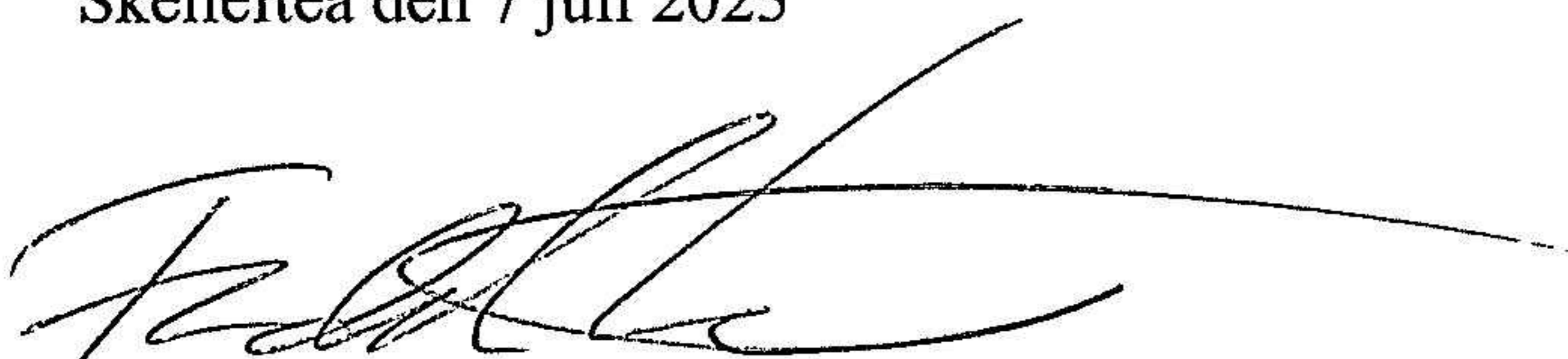
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JÖSSBACKEN 67:7 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå den 7 juli 2023



Fredrik Lindfors

Styrelsen för JÖSSBACKEN 67:7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri.

Bolaget är delägare i Skellefteå Mäklarcentrum HB, 969669-2509

Företaget har sitt säte i Skellefteå kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	60	60	60	120
Resultat efter finansiella poster	-206	781	258	144	525
Soliditet (%)	43	85	93	89	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 323 923	466 272	1 890 195
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		466 272	-466 272	0
Årets resultat			-462 047	-462 047
Belopp vid årets utgång	100 000	790 195	-462 047	428 148

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	790 195
årets förlust	-462 047
	328 148
disponeras så att i ny räkning överföres	328 148
	328 148

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 402	-94 655
Personalkostnader	2	-29 640	-43 003
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 666	0
Summa rörelsekostnader		-98 708	-137 658
Rörelseresultat		-98 708	-77 658
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 342 623	858 215
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 450 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-246	0
Summa finansiella poster		-107 623	858 215
Resultat efter finansiella poster		-206 331	780 557
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		0	-190 000
Förändring av överavskrivningar		-14 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-14 000	-190 000
Resultat före skatt		-220 331	590 557
Skatter			
Skatt på årets resultat		-241 716	-124 285
Årets resultat		-462 047	466 272

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

114 666

0

Summa materiella anläggningstillgångar

114 666

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6, 7

1 148 123

2 167 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 148 123

2 167 500

Summa anläggningstillgångar

1 262 789

2 167 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 042

18 460

Summa kortfristiga fordringar

27 042

18 460

Kassa och bank

Kassa och bank

360 019

348 558

Summa kassa och bank

360 019

348 558

Summa omsättningstillgångar

387 061

367 018

SUMMA TILLGÅNGAR

1 649 850

2 534 518

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		790 195	1 323 923
Årets resultat		-462 047	466 272
Summa fritt eget kapital		328 148	1 790 195
Summa eget kapital		428 148	1 890 195
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	340 000	340 000
Akkumulerade överavskrivningar		14 000	0
Summa obeskattade reserver		354 000	340 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		246 539	68 991
Övriga skulder		547 024	134 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 139	100 779
Summa kortfristiga skulder		867 702	304 323
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 649 850	2 534 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	60 000	16 000
Nedskrivningar	-1 450 000	
Vinstandel	1 280 623	842 215
	-109 377	858 215

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	0	-190 000
Förändring av överavskrivningar	-14 000	0
	-14 000	-190 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 600	15 600
Inköp	143 332	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	158 932	15 600
Ingående avskrivningar	-15 600	-15 600
Årets avskrivningar	-28 666	0

Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 266	-15 600
Utgående redovisat värde	114 666	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 167 500	1 525 285
Värdet förändring	430 623	642 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 598 123	2 167 500
Årets nedskrivningar	-1 450 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 450 000	
Utgående redovisat värde	1 148 123	2 167 500

Not 7 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter	5 738	5 425 008
	5 738	5 425 008

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	14 000	0
Periodiseringsfond 2018	150 000	150 000
Periodiseringsfond 2021	190 000	190 000
	354 000	340 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	350	

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skellefteå den 7 juli 2023



Fredrik Lindfors